

Ogłoszenie było wywieszane
od 21.03.2018r. do 11.04.2018 r.

WYKAZ NR 7/2018

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do zamiany** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Wawrów, gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 172/8 o pow. 63 m²
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00098344/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wiecz. Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Działka położona w Wawrowie, gm. Santok, o powierzchni 63 m ² stanowiąca grunt niezabudowany. Lokalizacja korzystna. Działka o kształcie regularnym.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok działka położona jest w obszarze o kierunkowym przeznaczeniu obszary rozwoju funkcji mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy zamiany nieruchomości.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Nieruchomość zostaje przeznaczona do zamiany na działkę nr 172/10 położoną w Wawrowie, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GW1G/00071890/7.
12.	Cena nieruchomości	Zamiana nieruchomości nastąpi bez dopłat z uwagi na taką samą wartość obu nieruchomości
13.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na	Nie dotyczy

	podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy
16.	Inne informacje	Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XLII/339/18 z dnia 28.02.2018r. wyraziła zgodę na zamianę gruntów położonych w miejscowości Wawrów – dz. nr 172/8 na dz. nr 172/10.

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 21.03.2018r.

Wójt Gminy Santok

(-) Józef Ludniewski