



Santok, dnia 14.08.2018r.

RBF.271.1.2018.ASz

Dotyczy: zapytań do SIWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 14.800.000,00 PLN**”.

Wójt Gminy Santok działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1:

Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej wystawionej do weksla zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na wekslu i deklaracji wekslowej wystawionej do weksla zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika (SIWZ, rozdział III, pkt 1 ppkt 20).

Pytanie nr 2:

Czy zamawiający wyraża zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego zgodnie z § 777 kodeksu postępowania cywilnego, co wiąże się z dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego zgodnie z § 777 kodeksu postępowania cywilnego (SIWZ, rozdział III, pkt 1 ppkt 21).

Pytanie nr 3:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

Pytanie nr 4:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS lub US (załącznik nr 24 do SIWZ).

Pytanie nr 6:

Czy przy ewentualnym podpisywaniu umowy kredytu zostaną okazane zaświadczenia z ZUS i US o nie zaleganiu w opłacaniu składek i podatków.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje okazania przy podpisywaniu umowy zaświadczenia z ZUS i US o nie zaleganiu w opłacaniu składek i podatków.

Pytanie nr 7:

Zamawiający w Rozdz. III pkt. 1 ppkt. 10 oraz w Rozdz. XIV pkt. 6 wskazał, że kredyt zostanie spłacony do 20.12.2029, a w harmonogramie w Rozdz. III pkt. 1 ppkt. 12 ostatnia rata jest płatna 30.12.2029 – w jakim terminie zostanie zapłacona ostatnia rata?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ostatnia rata kredytu zostanie zapłacona 20.12.2029r.

Pytanie nr 8:

Jaki organ ze strony Zamawiającego będzie uprawniony do kontroli zgodnie z Rozdz. III pkt. 1 ppkt. 25? W jaki sposób będzie się odbywać kontrola spełnienia warunków z Rozdz. III pkt. 1 ppkt. 23-27?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że organem uprawnionym do kontroli zgodnie z Rozdz. III pkt 1 ppkt 25 będzie pracownik Referatu Budżetu i Finansów wskazany przez Wójta. Kontrola spełnienia warunków z Rozdz. III pkt 1 ppkt 23-27 odbywać się będzie zgodnie z zapisem w Rozdz. III pkt 1 ppkt 25 tj. na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie w terminie 3 dni od otrzymania wezwania złożyć oświadczenie o zatrudnieniu pracownika/ów na umowę o pracę ze wskazaniem czynności, jakie będzie/ą on/i wykonywać.

Pytanie nr 9:

W rozdz. III pkt 1 ppkt 27 Zamawiający wskazuje, że kara umowna jest określona we wzorze umowy – proszę o załączenie wzoru umowy, która zgodnie z SIWZ winna stanowić Załącznik nr 4, ale nie została udostępniona na BIP przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dokonał sprostowania treści SIWZ w dniu 08 sierpnia 2018r. Zgodnie ze zmianą wzór umowy stanowi załącznik nr 25 do SIWZ i został udostępniony na stronie www.santok.biuletyn.net.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby warunkiem wykorzystania środków z kredytu było przedłożenie zaświadczeń z ZUS, US oraz opinii z Pekao SA oraz BS Santok, nie starszych niż 30 dni od podpisania umowy kredytowej, potwierdzających brak zaległości w płatnościach?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody aby warunkiem wykorzystania środków z kredytu było przedłożenie zaświadczeń z ZUS, US oraz opinii z Pekao SA oraz BS Santok,

nie starszych niż 30 dni od podpisania umowy kredytowej, potwierdzających brak zaległości w płatnościach.

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie do umowy kredytowej zapisu: Kredytobiorca będzie zobowiązany do udostępniania Bankowi okresowych sprawozdań finansowych, informacji o sytuacji społeczno-finansowej (Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S), sprawozdań z wykonania budżetu, opinii RIO, uchwał budżetowych, dokumentów WPF umożliwiających ocenę jego zdolności do terminowej spłaty kredytu wraz z odsetkami, w terminie do 25 dnia miesiąca następującego po zakończeniu kwartału kalendarzowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wzór umowy (załącznik nr 25 do SIWZ) zawiera w § 15 zobowiązanie Kredytobiorcy do przedstawiania informacji i składnia dokumentów niezbędnych dla Banku do oceny jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.

Pytanie nr 12:

Zamawiający w Rozdz. III pkt. 1 ppkt. 19 określił, że przewiduje możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu wskazując na zaistnienie zagrożenia relacji, o której mowa w art. 243 ustawy z dnia 29 sierpnia 2009r. o finansach publicznych – czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu polegającą na wydłużeniu okresu spłaty, a jeśli tak, to czy Zamawiający wyraża zgodę aby zmiana polegająca na wydłużeniu okresu kredytowania była możliwa za zgodą Wykonawcy, po potwierdzeniu posiadania zdolności kredytowej przez Zamawiającego, zweryfikowanej przez Wykonawcę w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy i przepisy wewnętrzne Banku? Proszę o informację: zmiana mogłaby być maksymalnie do jakiego terminu, jak również od zaistnienia konkretnie jakich warunków/przesłanek uzależnia wprowadzenie zmiany?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmiany harmonogramu spłaty kredytu polegającą na wydłużeniu okresu spłaty. Wzór umowy (załącznik nr 25 do SIWZ) zawiera w § 5 pkt 6 taki zapis. Zmiana harmonogramu spłaty kredytu jest możliwa po akceptacji przez Bank.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w umowie kredytowej zawarta została klauzula: „Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej powiększonej o marżę banku, z zastrzeżeniem, że stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero”.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zawarcie w umowie kredytowej ww. klauzuli.

Pytanie nr 14:

Czy jednostka korzysta z:

- a) transakcji wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik),
- b) umów leasingu,
- c) umów podpisanych w ramach partnerstwa publiczno – prawnego,
- d) umów z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu MF z dnia 23.12.2010r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego, w tym długu Skarbu Państwa?

W przypadku pozytywnej odpowiedzi prosimy o podanie kwot zadłużenia, terminów wykupu danej wierzytelności, terminów obowiązywania umów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie korzysta z ww. transakcji i umów.

Pytanie nr 15

Prosimy o doprecyzowanie informacji dot. terminu spłaty odsetek w miesiącu grudniu, począwszy od 2019 roku – jakiego dnia ma przypadać płatność odsetek: 20 grudnia (w dacie płatności raty kapitałowej) czy ostatniego dnia roboczego w grudniu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odsetki od wykorzystanego kredytu naliczane są za okresy kwartalne i płatne w terminie do 5 dnia miesiąca następującego po upływie kwartału kalendarzowego (§ 11 pkt 1 załącznika nr 25 do SIWZ).

Powyższe odpowiedzi są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Wójt Gminy Santok

/-/

Józef Ludniewski

Załączniki:

- 1) zaświadczenie o wyborze Wójta,
- 2) uchwała nr IX/69/15 Rady Gminy Santok z dnia 30 czerwca 2015r. w sprawie powołania Skarbnika Gminy Santok,
- 3) uchwała nr 84/2018 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 22 stycznia 2018r. w sprawie wydania opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Santok w latach 2018 – 2029.