

Projekt

z dnia 2 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SANTOK**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości położonej
w miejscowości Santok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) Rada Gminy Santok uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargu ograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Santok, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 111/9 o powierzchni 0,0391 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Gorzowie Wlkp. prowadzona jest księga wieczysta nr GW1G/00101750/4.

§ 2. Przetarg ograniczony jest do właścicieli działek sąsiednich, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr: 111/6, 111/12, 156/13.

§ 3. Położenie nieruchomości, o której mowa w § 1 przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Renata Nowosad

Bogumiła Popkowska
Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego

Sekretarz Gminy Santok
Krzysztof Karwatowicz

WÓJT GMINY SANTOK
Paweł Kisarek

AGNIESZKA JANCZYŃSKA
adwokat

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Santok
z dnia.....2020 r.



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej nr ewid. 111/9 położonej w Santoku. Z wnioskiem o wykup zwrócił się właściciel działki sąsiedniej.

W/w nieruchomość jest niezabudowana i nie posiada dostępu do drogi publicznej. Położona jest pomiędzy nieruchomościami stanowiącymi własność osób fizycznych oraz spółki PKP S.A.

Z uwagi na konfigurację działki oraz brak dostępu do drogi publicznej, zagospodarowanie nieruchomości z działkami przyległymi stwarza większe możliwości inwestycyjne.

Z uwagi na powyższe uzasadnione jest zbycie nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego dla właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawy warunków zagospodarowania tych nieruchomości.