

UCHWAŁA NR XL/285/97
Rady Gminy w Santoku z dnia 17 grudnia 1997 r.
w sprawie miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego w obszarze gminy Santok.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. nr 13 poz. 74 z 1996 r.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 89 poz. 415 z 1994 r.) **uchwała się co następuje:**

§ 1

Uchwala się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Santok składające się z ustaleń zawartych w § 2 oraz rysunków w skali 1 : 500, 1 : 1000, 1 : 2000 i 1 : 5000 stanowiących załączniki od nr 1 do 18 do niniejszej uchwały.

§ 2

Ustalenia planów :

1. CZECHÓW - OBSZAR NR 1 (wg. załącznika nr 1 do uchwały).

Teren **ME** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego.

1) Obowiązują :

- a) linie rozgraniczenia terenu,
- b) wysokość zabudowy do 2¹/₂ kondygnacji,
- c) konstrukcja dachu wysokiego krytego materiałem pokryciowym w kolorze czerwonym lub brązowym, oraz max. nachylenie połaci dachowych 45⁰,
- d) zaopatrzenie w wodę, energię gazową i elektryczną z istniejących systemów inżynierskich,

2) Dopuszcza się :

- a) lokalizację towarzyszącej zabudowy gospodarczej, o wysokości do 1¹/₂ kondygnacji oraz konstrukcji pokrycia dachu wg ustaleń, o których mowa w ust.1 pkt. 1 lit c),
- b) zastosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków sanitarnych do czasu uruchomienia systemu kanalizacji ogólnowiejskiej,
- c) wtórny podział terenu na działki o powierzchni nie mniejszej niż 700 m².

2. CZECHÓW - OBSZAR NR 2 (wg. załącznika nr 2 do uchwały).

Teren **ME, UR** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług rzemieślniczych.

1) Obowiązują :

- a) linie rozgraniczenia terenu,
- b) wysokość zabudowy do 1¹/₂ kondygnacji,

- c) konstrukcja dachu wysokiego krytego materiałem pokryciowym w kolorze czerwonym lub brązowym, oraz max. nachylenie połaci dachowych 45° ,
- d) ograniczenie ewentualnego oddziaływania uciążliwości funkcji usługowych do granic terenu,

2) Dopuszcza się:

- a) zastosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków sanitarnych do czasu uruchomienia systemu kanalizacji ogólnowiejskiej,
- b) wtórny podział terenu na działki o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m^2

3. CZECHÓW - OBSZAR NR 3 (wg. załącznika nr 3 do uchwały).

Teren **ME, UR** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług rzemieślniczych.

1) Obowiązują :

- a) wysokość zabudowy mieszkaniowej - do $2\frac{1}{2}$ kondygnacji, rzemieślniczej do $1\frac{1}{2}$ kondygnacji,
- b) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia terenu, konstrukcji dachów oraz zasięgu uciążliwości określone w ust.2 pkt.1 lit a), c) d),
- c) wykluczenie zabudowy w obrębie korytarza technicznego linii elektroenergetycznej,
- d) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i gazową - z istniejących systemów,
- e) nieprzekraczalna linia zabudowy, oraz sytuowanie zabudowy mieszkaniowej od strony ulicy,
- f) ustalenia dotyczące zasad neutralizacji ścieków sanitarnych oraz wtórnego podziału terenu określone w ust.2 pkt 2.

4. WAWRÓW - OBSZAR NR 1 (wg. załącznika nr 4 do uchwały).

Teren **S, U, KS** - teren o funkcjach magazynowo - usługowych i obsługi komunikacji.

1) Obowiązują :

- a) linie rozgraniczenia terenu oraz nieprzekraczalne linie zabudowy,
- b) wysokość zabudowy nie przekraczająca 15,0 m,
- c) konstrukcja dachu wysokiego, krytego materiałem pokryciowym w kolorze czerwonym lub brązowym, z możliwością stosowania elementów i rozwiązań imitujących taki dach,
- d) ograniczenie potencjalnej uciążliwości do granic terenu,
- e) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gazową oraz odprowadzenia ścieków sanitarnych - z istniejących systemów inżynierskich.

2) Dopuszcza się:

- a) wtórny podział obszaru na mniejsze tereny w oparciu o rzeczywiste potrzeby inwestorskie,
- b) adaptację istniejącej zabudowy z prawem do rozbudowy.

5. WAWRÓW - OBSZAR NR 2 (wg. załącznika nr 5 do uchwały).

Teren **ME** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego.

1) Obowiązują :

- a) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, wysokości zabudowy, konstrukcji dachów określone w ust.1 pkt. 1 lit.a), b), c),
- b) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gazową oraz odprowadzenie ścieków w oparciu o istniejące systemy uzbrojenia inżynierskiego.

6. WAWRÓW - OBSZAR NR 3 (wg. załącznika nr 6 do uchwały).

Teren **ME, UR** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług rzemieślniczych

Obowiązują :

- 1) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, wysokości zabudowy, konstrukcji dachów, zasięgu uciążliwości, oraz wtórnego podziału terenu i gospodarki ściekowej określone w ust.2 pkt. 1 lit. a), b), c), d) oraz ust.2 pkt. 2.
- 2) wykluczenie zabudowy w obrębie korytarza technicznego linii elektroenergetycznej,
- 3) dojazd do terenu z kierunku zachodniego drogą położoną w granicach miasta Gorzowa Wlkp.,
- 4) zaopatrzenie w wodę z ujęć własnych.

7. WAWRÓW - OBSZAR NR 4 (wg. załącznika nr 7 do uchwały).

Teren **ME, U** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług nieuciążliwych.

1) Obowiązują :

- a) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, konstrukcji dachów określone w ust.1 pkt. 1 lit. a), c),
- b) wysokość zabudowy mieszkaniowej - do 2¹/₂ kondygnacji oraz usługowej lub gospodarczej - do 1¹/₂ kondygnacji,
- c) zaopatrzenie w wodę z ujęć własnych oraz odprowadzenie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

- 2) Dopuszcza się wtórny podział terenu na działki o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m².

8. WAWRÓW - OBSZAR NR 5 (wg. załącznika nr 8 do uchwały).

Teren **ME** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego.

- 1) Obowiązują ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, wysokości zabudowy, konstrukcji dachów oraz zasilania w energię elektryczną i gazową określone w ust.1 pkt. 1 lit. a), b), c), d),
- 2) Dopuszcza się lokalizację towarzyszącej zabudowy gospodarczej oraz rozwiązanie gospodarki ściekowej i wtórny podział terenu wg ustaleń określonych w ust.1 pkt. 2.

9. WAWRÓW - OBSZAR NR 6 (wg. załącznika nr 9 do uchwały).

1) Teren **U** - teren o funkcjach usługowych.

Obowiązują :

- a) linie rozgraniczenia terenu oraz nieprzekraczalna linia zabudowy,
- b) ustalenia dotyczące, konstrukcji dachów oraz zasięgu uciążliwości określone w ust.2 pkt.1 lit.c), d)
- c) adaptacja istniejącej zabudowy, z prawem jej rozbudowy,
- d) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gazową oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych - z istniejących systemów inżynierskich,
- e) wysokość zabudowy do 2^{1/2} kondygnacji.

Dopuszcza się wtórny podział terenu.

2) Tereny **U, ZP** - tereny o funkcjach usługowych oraz publicznej zieleni urządzonej.

Obowiązują:

- a) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, nieprzekraczalnych linii zabudowy, konstrukcji dachów oraz zasięgu uciążliwości określone w ust.4 pkt.1 lit. a),c),d)
- b) możliwość adaptacji istniejącej zabudowy, oraz jej uporządkowanie,
- c) wysokość zabudowy do 2^{1/2} kondygnacji lub do 9,00 m,
- d) zaopatrzenie w systemy infrastruktury technicznej wg ustaleń określonych w ust. 4 pkt.1 lit. e),
- e) wykształcenie urządzonej zieleni publicznej.

Dopuszcza się wtórny podział terenu.

3) Teren **US** - teren usług sportowych.

Obowiązują :

- a) linie rozgraniczenia terenu oraz nieprzekraczalna linia zabudowy,
- b) ustalenia dotyczące wysokości ewentualnej zabudowy towarzyszącej, określone w ust.4 pkt. 1 lit. b)
- c) zaopatrzenie w systemy infrastruktury technicznej na warunkach określonych w ust. 4 pkt. 1 lit. e).

4) Teren **KS** - teren zespołu garażowego.

Obowiązują :

- a) linie rozgraniczenia terenu,
- b) utrzymanie istniejącej zabudowy garażowej z możliwością jej rozbudowy w kierunku wschodnim,
- c) wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż krawędzi zachodniej istniejącej zabudowy,
- d) zabudowa parterowa.

10. WAWRÓW - OBSZAR NR 7 (wg. załącznika nr 10 do uchwały).

Teren **S, U** - teren o funkcjach magazynowo-usługowych.

Obowiązują :

- 1) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, nieprzekraczalnej linii zabudowy, wysokości zabudowy, konstrukcji dachów, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, oddziaływania uciążliwości określone w ust.4, pkt.1,

- 2) wykluczenie zabudowy w obrębie korytarza technicznego linii elektroenergetycznej 400 kV.

Dopuszcza się wtórny podział obszaru na mniejsze tereny w oparciu o rzeczywiste potrzeby inwestorskie.

11. WAWRÓW - OBSZAR NR 8 (wg. załącznika nr 11 do uchwały).

Teren **ME, S** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego oraz funkcji magazynowo-usługowych.

Obowiązują :

- 1) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, wysokości zabudowy mieszkaniowej, konstrukcji dachów oraz zasięgu uciążliwości określone w ust.2 pkt.1 lit.a),b),c),d),
- 2) wysokość zabudowy magazynowej - do 9,00 m,
- 3) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i gazową - z istniejących systemów inżynierskich oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej oczyszczalni ścieków,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 5) sytuowanie funkcji mieszkaniowej w północnej części terenu.

Dopuszcza się wtórny podział terenu na działki o funkcjach magazynowo-usługowych o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m².

12. WAWRÓW - OBSZAR NR 9 (wg. załącznika nr 12 do uchwały).

Teren **ME, U** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług nieuciążliwych.

Obowiązują :

- 1) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, wysokości zabudowy, konstrukcji dachów, oraz zasilania w wodę, energię elektryczną i gazową określone w ust.1 pkt. 1 lit. a), b), c), d),
- 2) ustalenia dotyczące zasad neutralizacji ścieków sanitarnych oraz wtórnego podziału terenu określone w ust.2 pkt. 2,

13. WAWRÓW - OBSZAR NR 10 (wg. załącznika nr 13 do uchwały).

Teren **U, S** - teren o funkcjach magazynowo-usługowych.

Obowiązują :

- 1) ustalenia dotyczące linii rozgraniczenia, konstrukcji dachów, wykluczeń zabudowy, zasięgów uciążliwości określone w ust.2 pkt. 1 lit. a), c), d) oraz ust.3 pkt. 1 lit. c),
- 2) zasilanie w wodę i energię elektryczną z istniejących systemów.
- 3) wysokość zabudowy magazynowo-usługowej do 9,00 m,
- 4) ustalenia dotyczące zasad neutralizacji ścieków sanitarnych oraz wtórnego podziału określone w ust.2 pkt. 2.

14. WAWRÓW - OBSZAR NR 11 (wg. załącznika nr 14 do uchwały).

Teren **ME, U** - teren mieszkalnictwa jednorodzinnego i towarzyszących usług nieuciążliwych.

1) Obowiązują :

- a) linie rozgraniczenia terenu,
- b) konstrukcja dachu wysokiego krytego materiałem pokryciowym w kolorze czerwonym lub brązowym, oraz max. nachylenie połaci dachowych 45⁰,
- c) wykluczenie zabudowy w obrębie korytarza technicznego linii elektroenerget.,
- d) wysokość zabudowy do 2^{1/2} kondygnacji,
- e) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gazową oraz odprowadzenie ścieków z istniejących systemów inżynierskich,

§ 3

Tracą moc uchwały :

Nr XXV/99/88 Gminnej Rady Narodowej w Santoku z dnia 25 lutego 1988 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok oraz

Nr XXV/IV/32/93 Rady Gminy w Santoku z dnia 22 lipca 1993 r. w sprawie zatwierdzenia zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Santok w części dotyczącej obszarów objętych niniejszą uchwałą.

§ 4

Zgodnie z art. 10 ust. 3, oraz art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę (określoną w stosunku procentowym) od wzrostu wartości nieruchomości odpowiednio w poszczególnych obszarach :

1. Obręb WAWRÓW:

- 1) obszary nr 1,3,4,5,7,8,10,11, - 30%
- 2) obszar nr 6 tereny o symbolach : ZP, U oraz KS - 15%
- 3) obszary nr 2, 9 oraz 6 w obrębie terenów o symbolach : U, ZP oraz US - 0%

2. Obręb CZECHÓW - obszary nr 1, 2, 3, - 30%

§ 5

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Santok.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Gorzowskiego.

Za zgodność powyższego
odpisu z oryginałem

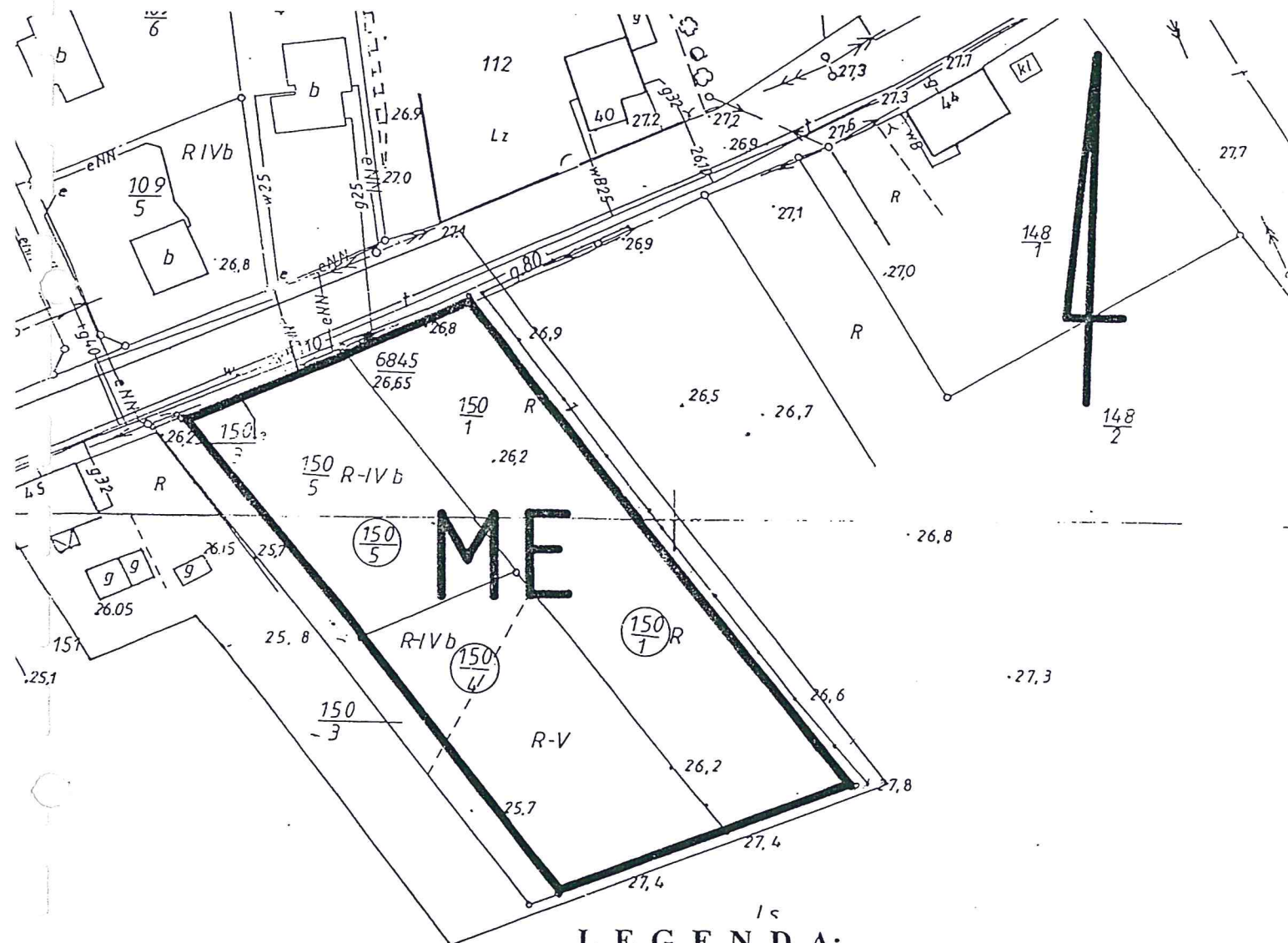
Santok, dn 10.08 1998 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
Roman Kuźniak

G M I N A S A N T O K

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZECHÓW - OBSZAR NR 1

SKALA 1 : 1 000.



LEGENDA:



LINE ROZGRANICZENIA TERENU
OBOWIĄZUJĄCE



FUNKCJA TERENU - MIESZKANICTWO
JEDNORODZINNE

Mapa aktualna w zaznaczonym zakresie

Stan aktualny na dzień 10.10.1996 r

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jacek Strzelecki

Upr. nr 9442

ul. Dowgielewiczowej 33/6

36-400 Gorzów Wlkp

tel. 296-809

Aktualizował Jacek Strzelecki 10.10.1996 r

PRACOWANIE : mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
tech. EWA DEPUTAT

G M I N A S A N T O K
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZECHÓW - OBSZAR NR 2

ZAŁĄCZNIK NR 2. DO UCHWAŁY
 RADY GMINY W SANTOKU
 NR XL/285/97
 Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.

SKALA 1 : 500

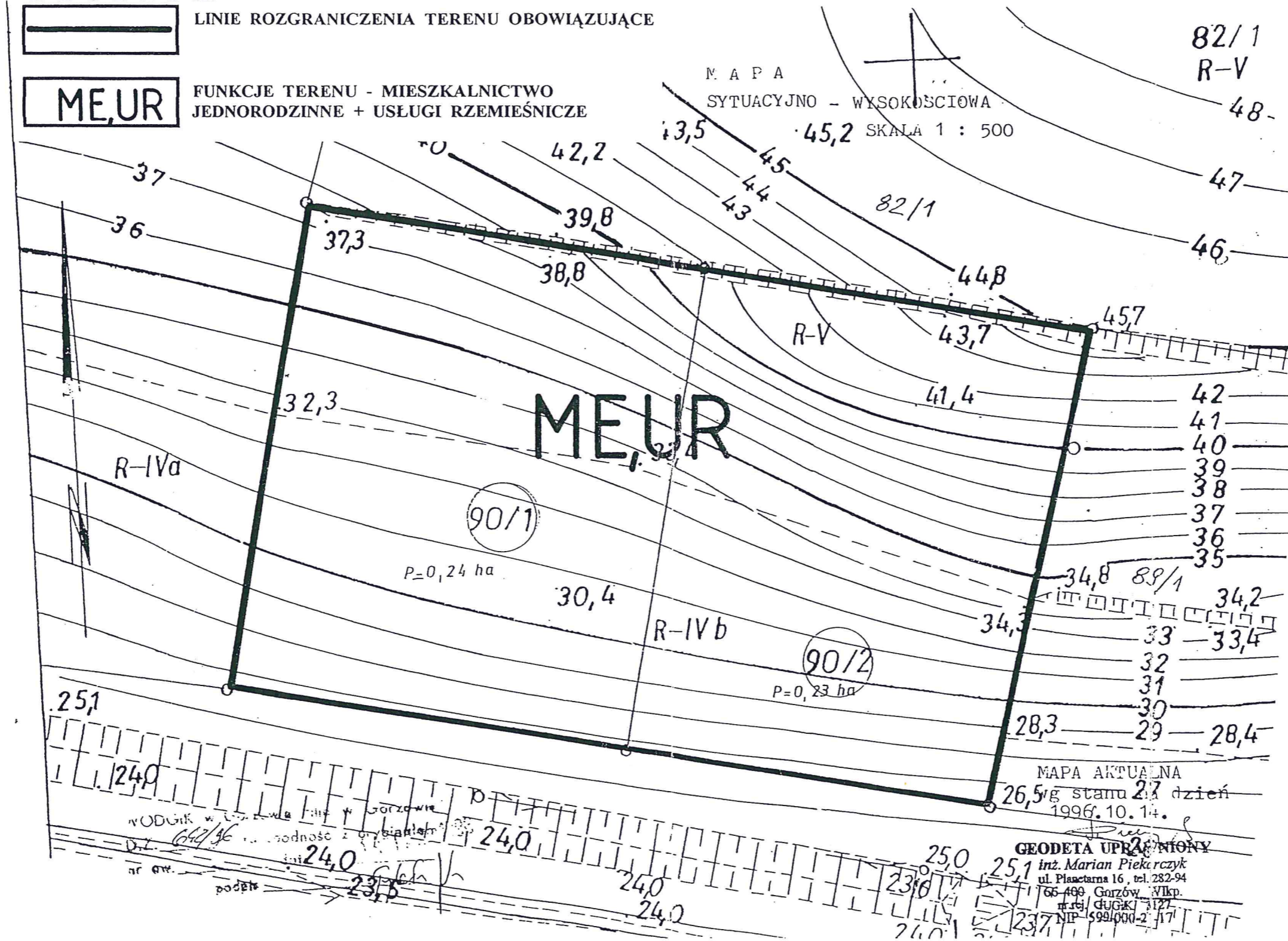
LEGENDA:



LINIE ROZGRANICZENIA TERENU OBOWIĄZUJĄCE



FUNKCJE TERENU - MIESZKALNICTWO
 JEDNORODZINNE + USŁUGI RZEMIEŚNICZE



MAPA AKTUALNA

z dnia 27 dzień
 1996.10.14.

GEODETA UPRAWNIENIY

inż. Marian Piekarczyk
 ul. Planctarna 16, tel. 282-94
 66-400 Gorzów Wlkp.
 nr rej. GUGKi 1121
 NIP 5990002117

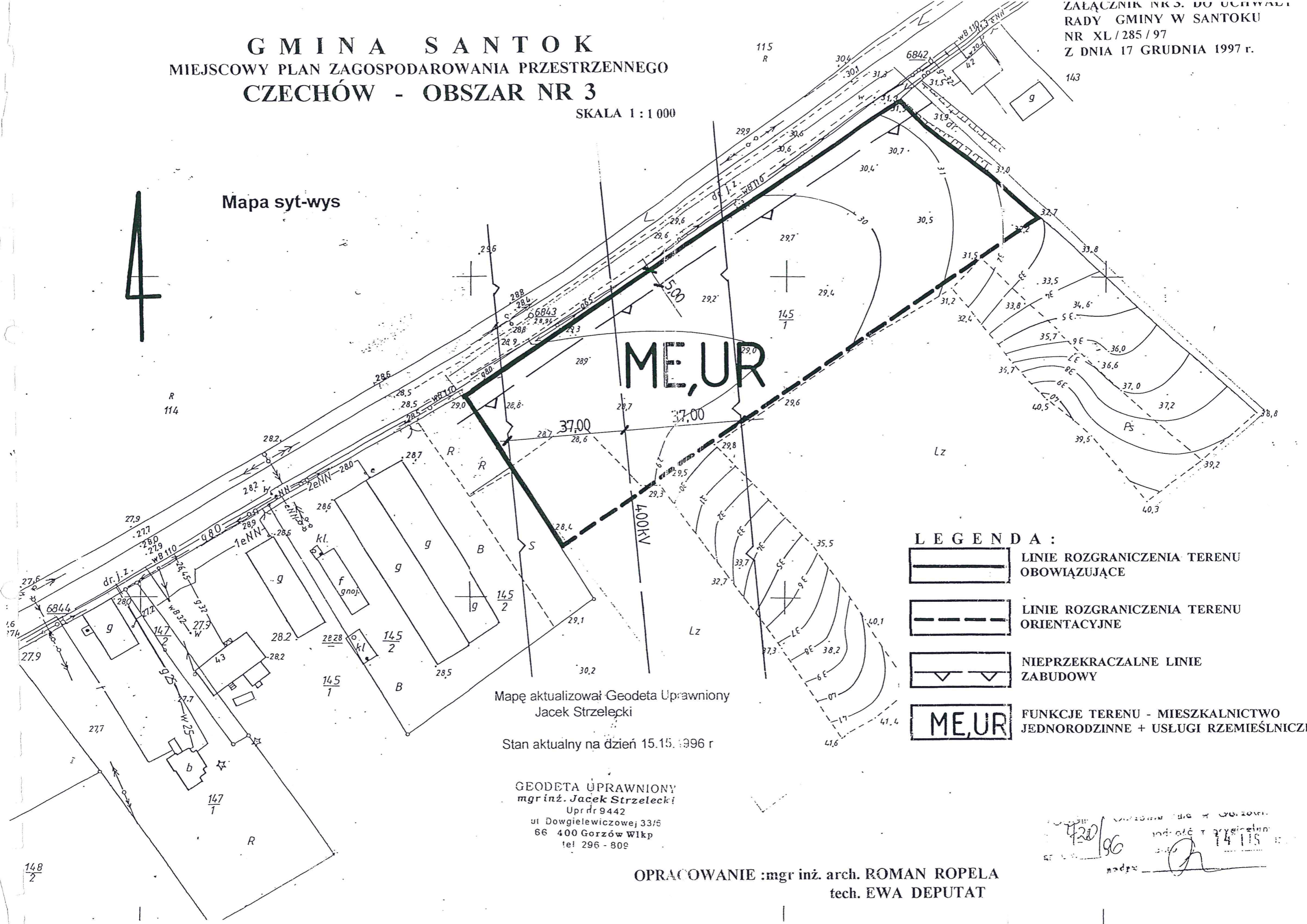
OPRACOWANIE : mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
 tech. EWA DEPUTAT

G M I N A S A N T O K
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZECHÓW - OBSZAR NR 3

SKALA 1:1000





ZAŁĄCZNIK NR 3. DO UCHWAŁY
 RADY GMINY W SANTOKU
 NR XL/285/97
 Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.

Mapa syt-wys



ME,UR

LEGENDA :

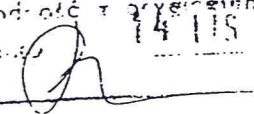
-  LINE ROZGRANICZENIA TERENU OBOWIĄZUJĄCE
-  LINE ROZGRANICZENIA TERENU ORIENTACYJNE
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  FUNKCJE TERENU - MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE + USŁUGI RZEMIEŚLNICZE

Mapę aktualizował Geodeta Uprawniony
 Jacek Strzelecki

Stan aktualny na dzień 15.15.1996 r

GEODETA UPRAWNIONY
 mgr inż. Jacek Strzelecki
 Upr. nr 9442
 ul. Dowgielewiczowej 33/6
 66 400 Gorzów Wlkp
 tel 296 - 809

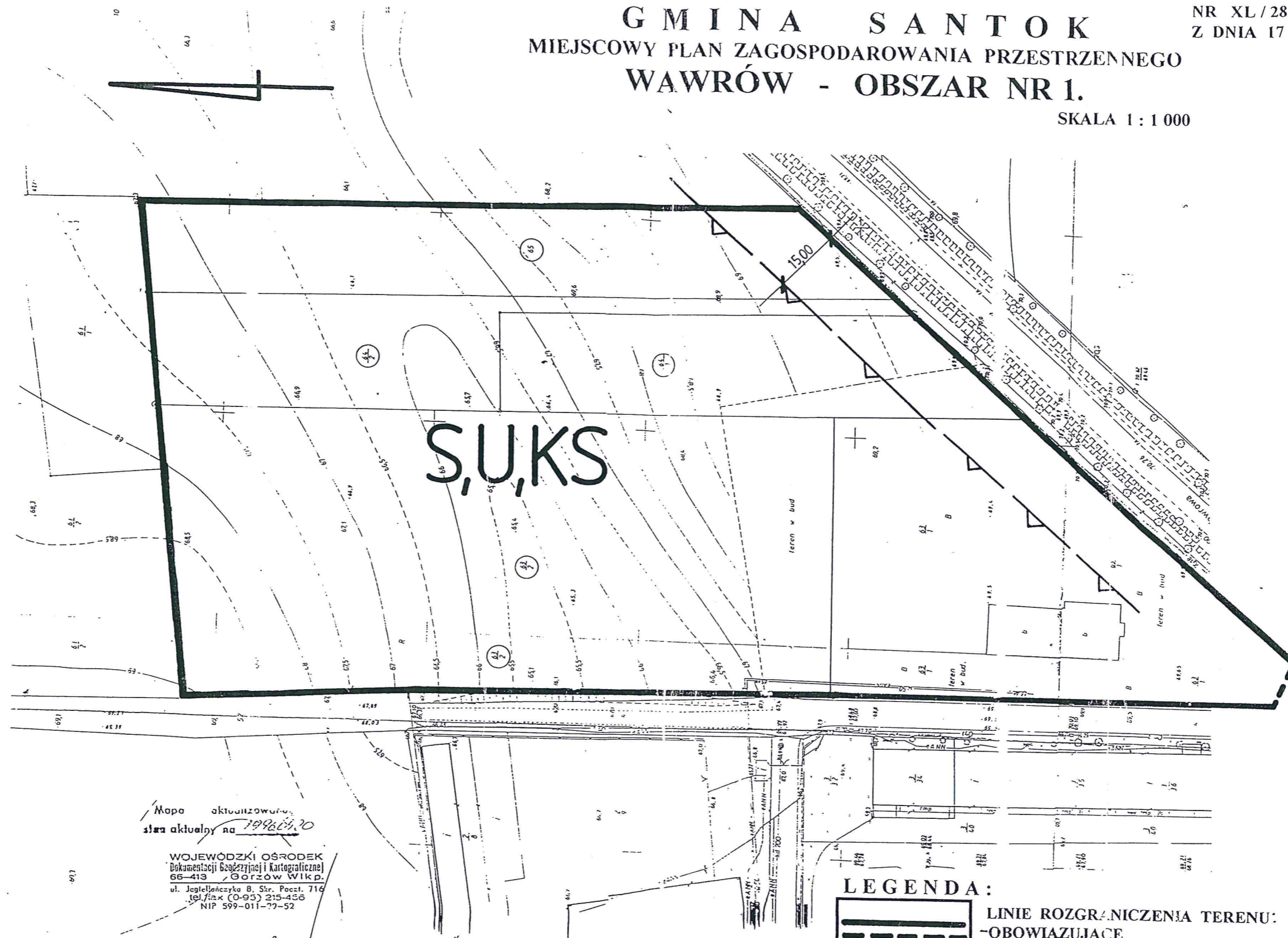
OPRACOWANIE :mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
 tech. EWA DEPUTAT

420/96
 14 115
 podpis: 

GMINA SANTOK

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WAWRÓW - OBSZAR NR 1.

SKALA 1 : 1 000






Mapa aktualizowana
stan aktualny na 1996.07.20

WOJEWÓDZKI OŚRODEK
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
66-413 Gorzów Wlkp.
ul. Jagiellońska 8, Str. Poczt. 716
tel./fax (0-95) 215-455
NIP 599-011-77-52

WODGK w Gorzowie Śląskim w Gorzowie
D.Z. 12/96
nr ew. 29 KW/1996
podpis

GEODETA UPRAWNIENY
ROBERT RAJWICKI
Uprawnienia Nr. 152-0
Mia. Bud. 1000
Zak. 400

LEGENDA:

-  LINIE ROZGRANICZENIA TERENU:
-OBOWIAZUJĄCE
-ORIENTACYJNE
-  FUNKCJE TERENU: MAGAZYNOWO - USŁUGOWA
I OBSŁUGI KOMUNIKACJI
-  NIEPRZEKROCZALNE LINIE ZABUDOWY

OPRACOWANIE :mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
tech. EWA DEPUTAT

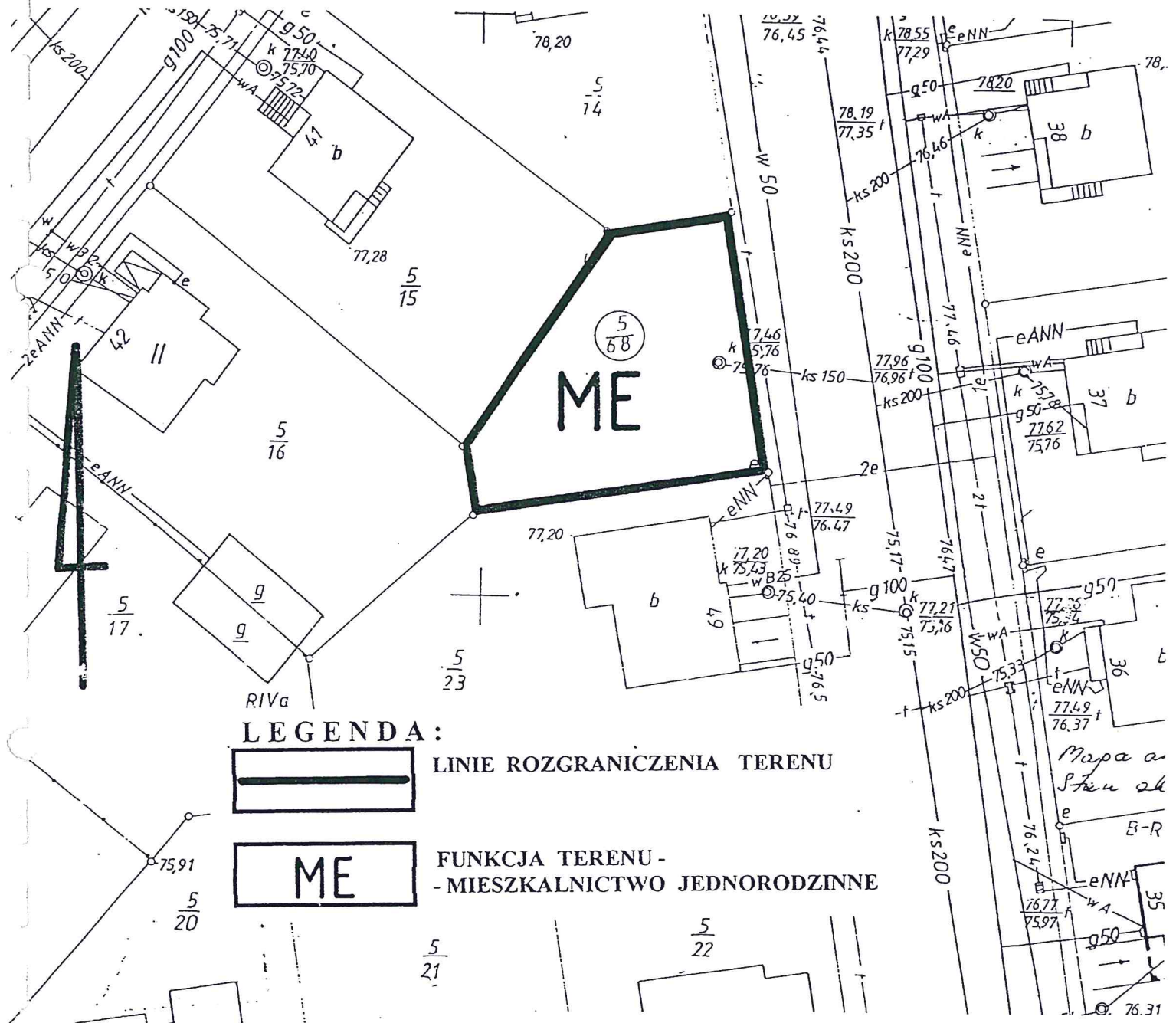
ZARZĄDNIK NRS. DO ODRZĄDZONA
 RADY GMINY W SANTOKU
 NR XL/285/97
 Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.

GMINA SANTOK

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WAWRÓW - OBSZAR NR 2.

SKALA 1 : 500



LEGENDA :



LINIE ROZGRANICZENIA TERENU



FUNKCJA TERENU -
 - MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE

**OPRACOWANIE :mgr inż. arch. ROMAN ROPEL
 tech. EWA DEPUTAT**

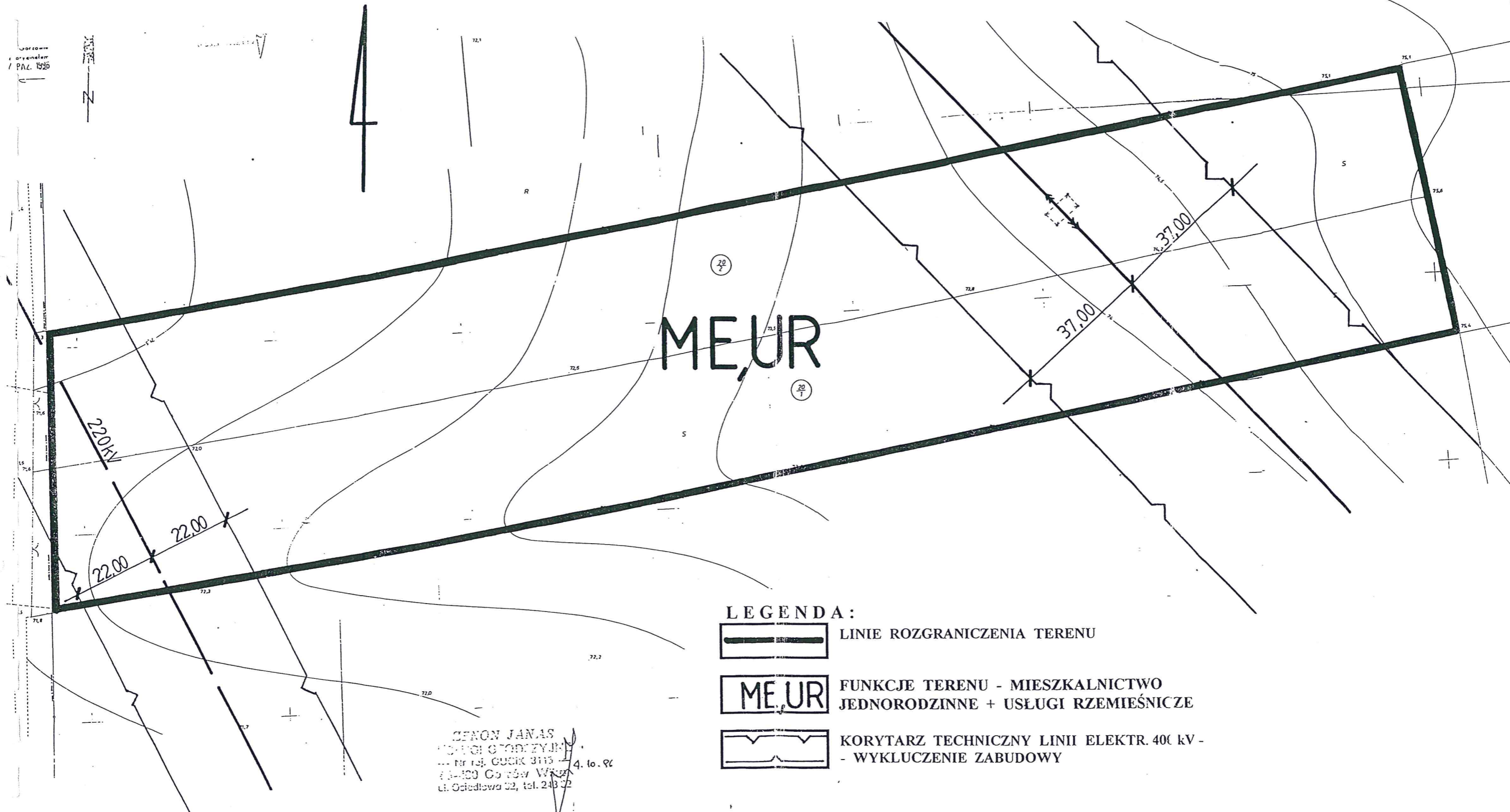
KARCE GASIOR
 GEODETA I URZĄDNIK
 Nr. rej. GUCIK 545
 ul. Witosz 7/110, tel. 295-079
 66-400 Gorzów Wlkp
 RIVB

76.22
 74.25
 75.50
 77.70
 74.77
 75.70
 77.70
 78.70
 79.70
 80.70
 81.70
 82.70
 83.70
 84.70
 85.70
 86.70
 87.70
 88.70
 89.70
 90.70
 91.70
 92.70
 93.70
 94.70
 95.70
 96.70
 97.70
 98.70
 99.70
 100.70
 101.70
 102.70
 103.70
 104.70
 105.70
 106.70
 107.70
 108.70
 109.70
 110.70
 111.70
 112.70
 113.70
 114.70
 115.70
 116.70
 117.70
 118.70
 119.70
 120.70
 121.70
 122.70
 123.70
 124.70
 125.70
 126.70
 127.70
 128.70
 129.70
 130.70
 131.70
 132.70
 133.70
 134.70
 135.70
 136.70
 137.70
 138.70
 139.70
 140.70
 141.70
 142.70
 143.70
 144.70
 145.70
 146.70
 147.70
 148.70
 149.70
 150.70
 151.70
 152.70
 153.70
 154.70
 155.70
 156.70
 157.70
 158.70
 159.70
 160.70
 161.70
 162.70
 163.70
 164.70
 165.70
 166.70
 167.70
 168.70
 169.70
 170.70
 171.70
 172.70
 173.70
 174.70
 175.70
 176.70
 177.70
 178.70
 179.70
 180.70
 181.70
 182.70
 183.70
 184.70
 185.70
 186.70
 187.70
 188.70
 189.70
 190.70
 191.70
 192.70
 193.70
 194.70
 195.70
 196.70
 197.70
 198.70
 199.70
 200.70
 201.70
 202.70
 203.70
 204.70
 205.70
 206.70
 207.70
 208.70
 209.70
 210.70
 211.70
 212.70
 213.70
 214.70
 215.70
 216.70
 217.70
 218.70
 219.70
 220.70
 221.70
 222.70
 223.70
 224.70
 225.70
 226.70
 227.70
 228.70
 229.70
 230.70
 231.70
 232.70
 233.70
 234.70
 235.70
 236.70
 237.70
 238.70
 239.70
 240.70
 241.70
 242.70
 243.70
 244.70
 245.70
 246.70
 247.70
 248.70
 249.70
 250.70
 251.70
 252.70
 253.70
 254.70
 255.70
 256.70
 257.70
 258.70
 259.70
 260.70
 261.70
 262.70
 263.70
 264.70
 265.70
 266.70
 267.70
 268.70
 269.70
 270.70
 271.70
 272.70
 273.70
 274.70
 275.70
 276.70
 277.70
 278.70
 279.70
 280.70
 281.70
 282.70
 283.70
 284.70
 285.70
 286.70
 287.70
 288.70
 289.70
 290.70
 291.70
 292.70
 293.70
 294.70
 295.70
 296.70
 297.70
 298.70
 299.70
 300.70
 301.70
 302.70
 303.70
 304.70
 305.70
 306.70
 307.70
 308.70
 309.70
 310.70
 311.70
 312.70
 313.70
 314.70
 315.70
 316.70
 317.70
 318.70
 319.70
 320.70
 321.70
 322.70
 323.70
 324.70
 325.70
 326.70
 327.70
 328.70
 329.70
 330.70
 331.70
 332.70
 333.70
 334.70
 335.70
 336.70
 337.70
 338.70
 339.70
 340.70
 341.70
 342.70
 343.70
 344.70
 345.70
 346.70
 347.70
 348.70
 349.70
 350.70
 351.70
 352.70
 353.70
 354.70
 355.70
 356.70
 357.70
 358.70
 359.70
 360.70
 361.70
 362.70
 363.70
 364.70
 365.70
 366.70
 367.70
 368.70
 369.70
 370.70
 371.70
 372.70
 373.70
 374.70
 375.70
 376.70
 377.70
 378.70
 379.70
 380.70
 381.70
 382.70
 383.70
 384.70
 385.70
 386.70
 387.70
 388.70
 389.70
 390.70
 391.70
 392.70
 393.70
 394.70
 395.70
 396.70
 397.70
 398.70
 399.70
 400.70
 401.70
 402.70
 403.70
 404.70
 405.70
 406.70
 407.70
 408.70
 409.70
 410.70
 411.70
 412.70
 413.70
 414.70
 415.70
 416.70
 417.70
 418.70
 419.70
 420.70
 421.70
 422.70
 423.70
 424.70
 425.70
 426.70
 427.70
 428.70
 429.70
 430.70
 431.70
 432.70
 433.70
 434.70
 435.70
 436.70
 437.70
 438.70
 439.70
 440.70
 441.70
 442.70
 443.70
 444.70
 445.70
 446.70
 447.70
 448.70
 449.70
 450.70
 451.70
 452.70
 453.70
 454.70
 455.70
 456.70
 457.70
 458.70
 459.70
 460.70
 461.70
 462.70
 463.70
 464.70
 465.70
 466.70
 467.70
 468.70
 469.70
 470.70
 471.70
 472.70
 473.70
 474.70
 475.70
 476.70
 477.70
 478.70
 479.70
 480.70
 481.70
 482.70
 483.70
 484.70
 485.70
 486.70
 487.70
 488.70
 489.70
 490.70
 491.70
 492.70
 493.70
 494.70
 495.70
 496.70
 497.70
 498.70
 499.70
 500.70
 501.70
 502.70
 503.70
 504.70
 505.70
 506.70
 507.70
 508.70
 509.70
 510.70
 511.70
 512.70
 513.70
 514.70
 515.70
 516.70
 517.70
 518.70
 519.70
 520.70
 521.70
 522.70
 523.70
 524.70
 525.70
 526.70
 527.70
 528.70
 529.70
 530.70
 531.70
 532.70
 533.70
 534.70
 535.70
 536.70
 537.70
 538.70
 539.70
 540.70
 541.70
 542.70
 543.70
 544.70
 545.70
 546.70
 547.70
 548.70
 549.70
 550.70
 551.70
 552.70
 553.70
 554.70
 555.70
 556.70
 557.70
 558.70
 559.70
 560.70
 561.70
 562.70
 563.70
 564.70
 565.70
 566.70
 567.70
 568.70
 569.70
 570.70
 571.70
 572.70
 573.70
 574.70
 575.70
 576.70
 577.70
 578.70
 579.70
 580.70
 581.70
 582.70
 583.70
 584.70
 585.70
 586.70
 587.70
 588.70
 589.70
 590.70
 591.70
 592.70
 593.70
 594.70
 595.70
 596.70
 597.70
 598.70
 599.70
 600.70
 601.70
 602.70
 603.70
 604.70
 605.70
 606.70
 607.70
 608.70
 609.70
 610.70
 611.70
 612.70
 613.70
 614.70
 615.70
 616.70
 617.70
 618.70
 619.70
 620.70
 621.70
 622.70
 623.70
 624.70
 625.70
 626.70
 627.70
 628.70
 629.70
 630.70
 631.70
 632.70
 633.70
 634.70
 635.70
 636.70
 637.70
 638.70
 639.70
 640.70
 641.70
 642.70
 643.70
 644.70
 645.70
 646.70
 647.70
 648.70
 649.70
 650.70
 651.70
 652.70
 653.70
 654.70
 655.70
 656.70
 657.70
 658.70
 659.70
 660.70
 661.70
 662.70
 663.70
 664.70
 665.70
 666.70
 667.70
 668.70
 669.70
 670.70
 671.70
 672.70
 673.70
 674.70
 675.70
 676.70
 677.70
 678.70
 679.70
 680.70
 681.70
 682.70
 683.70
 684.70
 685.70
 686.70
 687.70
 688.70
 689.70
 690.70
 691.70
 692.70
 693.70
 694.70
 695.70
 696.70
 697.70
 698.70
 699.70
 700.70
 701.70
 702.70
 703.70
 704.70
 705.70
 706.70
 707.70
 708.70
 709.70
 710.70
 711.70
 712.70
 713.70
 714.70
 715.70
 716.70
 717.70
 718.70
 719.70
 720.70
 721.70
 722.70
 723.70
 724.70
 725.70
 726.70
 727.70
 728.70
 729.70
 730.70
 731.70
 732.70
 733.70
 734.70
 735.70
 736.70
 737.70
 738.70
 739.70
 740.70
 741.70
 742.70
 743.70
 744.70
 745.70
 746.70
 747.70
 748.70
 749.70
 750.70
 751.70
 752.70
 753.70
 754.70
 755.70
 756.70
 757.70
 758.70
 759.70
 760.70
 761.70
 762.70
 763.70
 764.70
 765.70
 766.70
 767.70
 768.70
 769.70
 770.70
 771.70
 772.70
 773.70
 774.70
 775.70
 776.70
 777.70
 778.70
 779.70
 780.70
 781.70
 782.70
 783.70
 784.70
 785.70
 786.70
 787.70
 788.70
 789.70
 790.70
 791.70
 792.70
 793.70
 794.70
 795.70
 796.70
 797.70
 798.70
 799.70
 800.70
 801.70
 802.70
 803.70
 804.70
 805.70
 806.70
 807.70
 808.70
 809.70
 810.70
 811.70
 812.70
 813.70
 814.70
 815.70
 816.70
 817.70
 818.70
 819.70
 820.70
 821.70
 822.70
 823.70
 824.70
 825.70
 826.70
 827.70
 828.70
 829.70
 830.70
 831.70
 832.70
 833.70
 834.70
 835.70
 836.70
 837.70
 838.70
 839.70
 840.70
 841.70
 842.70
 843.70
 844.70
 845.70
 846.70
 847.70
 848.70
 849.70
 850.70
 851.70
 852.70
 853.70
 854.70
 855.70
 856.70
 857.70
 858.70
 859.70
 860.70
 861.70
 862.70
 863.70
 864.70
 865.70
 866.70
 867.70
 868.70
 869.70
 870.70
 871.70
 872.70
 873.70
 874.70
 875.70
 876.70
 877.70
 878.70
 879.70
 880.70
 881.70
 882.70
 883.70
 884.70
 885.70
 886.70
 887.70
 888.70
 889.70
 890.70
 891.70
 892.70
 893.70
 894.70
 895.70
 896.70
 897.70
 898.70
 899.70
 900.70
 901.70
 902.70
 903.70
 904.70
 905.70
 906.70
 907.70
 908.70
 909.70
 910.70
 911.70
 912.70
 913.70
 914.70
 915.70
 916.70
 917.70
 918.70
 919.70
 920.70
 921.70
 922.70
 923.70
 924.70
 925.70
 926.70
 927.70
 928.70
 929.70
 930.70
 931.70
 932.70
 933.70
 934.70
 935.70
 936.70
 937.70
 938.70
 939.70
 940.70
 941.70
 942.70
 943.70
 944.70
 945.70
 946.70
 947.70
 948.70
 949.70
 950.70
 951.70
 952.70
 953.70
 954.70
 955.70
 956.70
 957.70
 958.70
 959.70
 960.70
 961.70
 962.70
 963.70
 964.70
 965.70
 966.70
 967.70
 968.70
 969.70
 970.70
 971.70
 972.70
 973.70
 974.70
 975.70
 976.70
 977.70
 978.70
 979.70
 980.70
 981.70
 982.70
 983.70
 984.70
 985.70
 986.70
 987.70
 988.70
 989.70
 990.70
 991.70
 992.70
 993.70
 994.70
 995.70
 996.70
 997.70
 998.70
 999.70
 1000.70
 1001.70
 1002.70
 1003.70
 1004.70
 1005.70
 1006.70
 1007.70
 1008.70
 1009.70
 1010.70
 1011.70
 1012.70
 1013.70
 1014.70
 1015.70
 1016.70
 1017.70
 1018.70
 1019.70
 1020.70
 1021.70
 1022.70
 1023.70
 1024.70
 1025.70
 1026.70
 1027.70
 1028.70
 1029.70
 1030.70
 1031.70
 1032.70
 1033.70
 1034.70
 1035.70
 1036.70
 1037.70
 1038.70
 1039.70
 1040.70
 1041.70
 1042.70
 1043.70
 1044.70
 1045.70
 1046.70
 1047.70
 1048.70
 1049.70
 1050.70
 1051.70
 1052.70
 1053.70
 1054.70
 1055.70
 1056.70
 1057.70
 1058.70
 1059.70
 1060.70
 1061.70
 1062.70
 1063.70
 1064.70
 1065.70
 1066.70
 1067.70
 1068.70
 1069.70
 1070.70
 1071.70
 1072.70
 1073.70
 1074.70
 1075.70
 1076.70
 1077.70
 1078.70
 1079.70
 1080.70
 1081.70
 1082.70
 1083.70
 1084.70
 1085.70
 1086.70
 1087.70
 1088.70
 1089.70
 1090.70
 1091.70
 1092.70
 1093.70
 1094.70
 1095.70
 1096.70
 1097.70
 1098.70
 1099.70
 1100.70
 1101.70
 1102.70
 1103.70
 1104.70
 1105.70
 1106.70
 1107.70
 1108.70
 1109.70
 1110.70
 1

G M I N A S A N T O K
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WAWRÓW - OBSZAR NR 3.

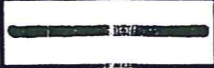


RADY GMINY W SANTOKU
 NR XL/285/97
 Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.

SKALA 1:1000



MEUR

LEGENDA:

-  LINIE ROZGRANICZENIA TERENU
-  FUNKCJE TERENU - MIESZKALNICTWO
JEDNORODZINNE + USŁUGI RZEMIEŚNICZE
-  KORYTARZ TECHNICZNY LINII ELEKTR. 40kV -
- WYKLUCZENIE ZABUDOWY

ROMAN JANAS
 inżynier geodety
 Nr rej. Geod. 3113
 43-100 Gorzów Wlkp.
 ul. Opatowska 52, tel. 243 72

Urząd Geodezji w Gorzowie Filia w Gorzowie
 D.Z. 594/96
 nr ew. 196
 podpis _____
 7. PAZ. 1996

UWAGA! Mapa niniejsza zawiera
 treść wg stanu na 9.10.1996
 w zakresiedziałki..... 20/1, 20/2.....

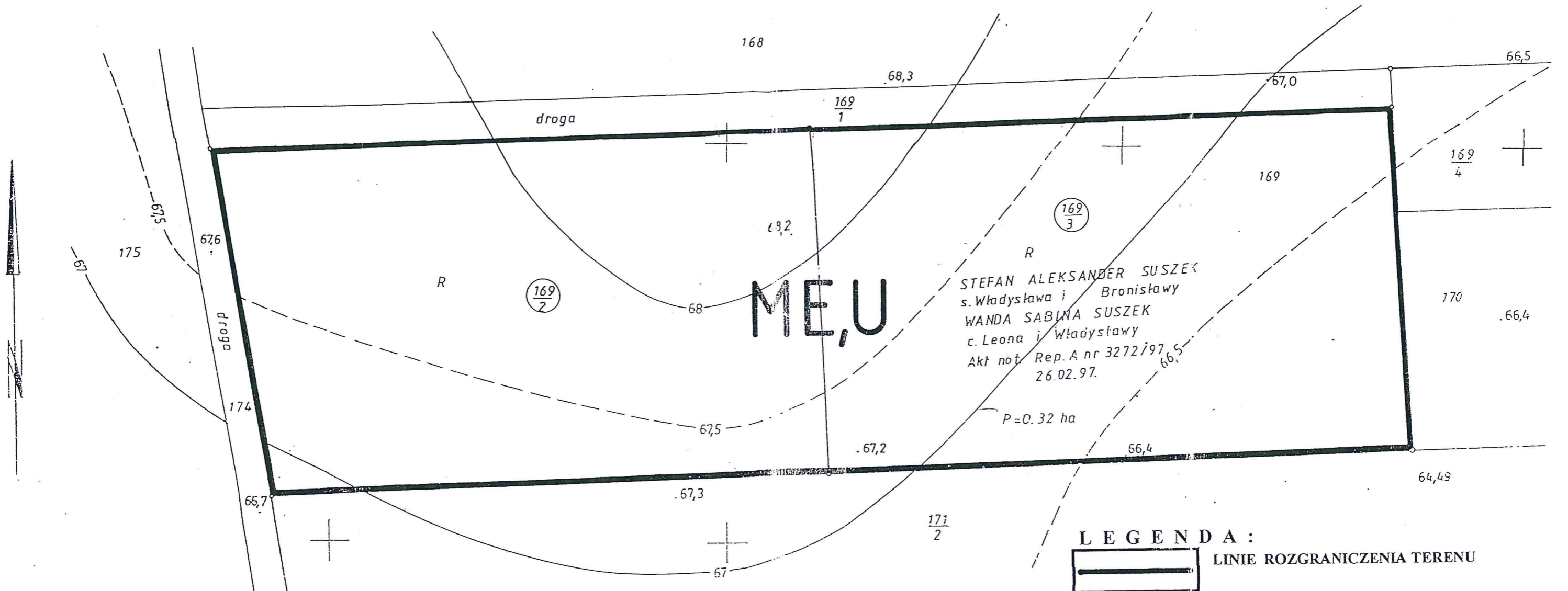
OPRACOWANIE : mgr inż. arch. ROMAN ROPEŁA
 tech. EWA DEPUTAT

G M I N A S A N T O K
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WAWRÓW - OBSZAR NR 4.

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY
RADY GMINY W SANTOKU
NR XL/285/97
Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.



Obr. WAWRÓW
Gm. SANTOK

SKALA 1 : 500



R
STEFAN ALEKSANDER SUSZEK
s. Władysława i Bronisławy
WANDA SABINA SUSZEK
c. Leona i Władysławy
Akt not. Rep. A nr 3272/97
26.02.97.

LEGENDA :

-  LINIE ROZGRANICZENIA TERENU
-  FUNKCJA TERENU : MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE + USŁUGI NIEUCIĄŻLIWE

Skala 1:500

OPRACOWANIE :mgr inż. **tech. ROMAN ROPELA**
tech. EWA DEPUTAT

Sporządził:

MAPA AKTUALNA
W/G STANU
NA DZIEŃ 10.03.97r.


GEODETA PRZEWIĄZONY
inż. **Marian Piłkarczyk**
ul. Piłkarska 18, tel. 262344
66-400 Gorzów Wlkp.
nr rej. GUSIK 3127
NIP 599-000-21-17


WODNIK w Gminie Piła w Gorzowie
D.Z. 156/97
12 MAR. 1997


G M I N A S A N T O K
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WAWRÓW - OBSZAR NR 5.

ZALĄCZNIK NR 8. DO UCHWAŁY
RADY GMINY W SANTOKU
NR XL/285/97
Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.

SKALA 1:500

LEGENDA:

 LINIE ROZGRANICZENIA TERENU

 FUNKCJA TERENU -
- MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE

203
11


203
10

203
40

TURTOŃ TADEUSZ
s. Czesława i Marty
KW 28481
RIVa-0.55
RIVb-0.18
Razem-0.73 ha

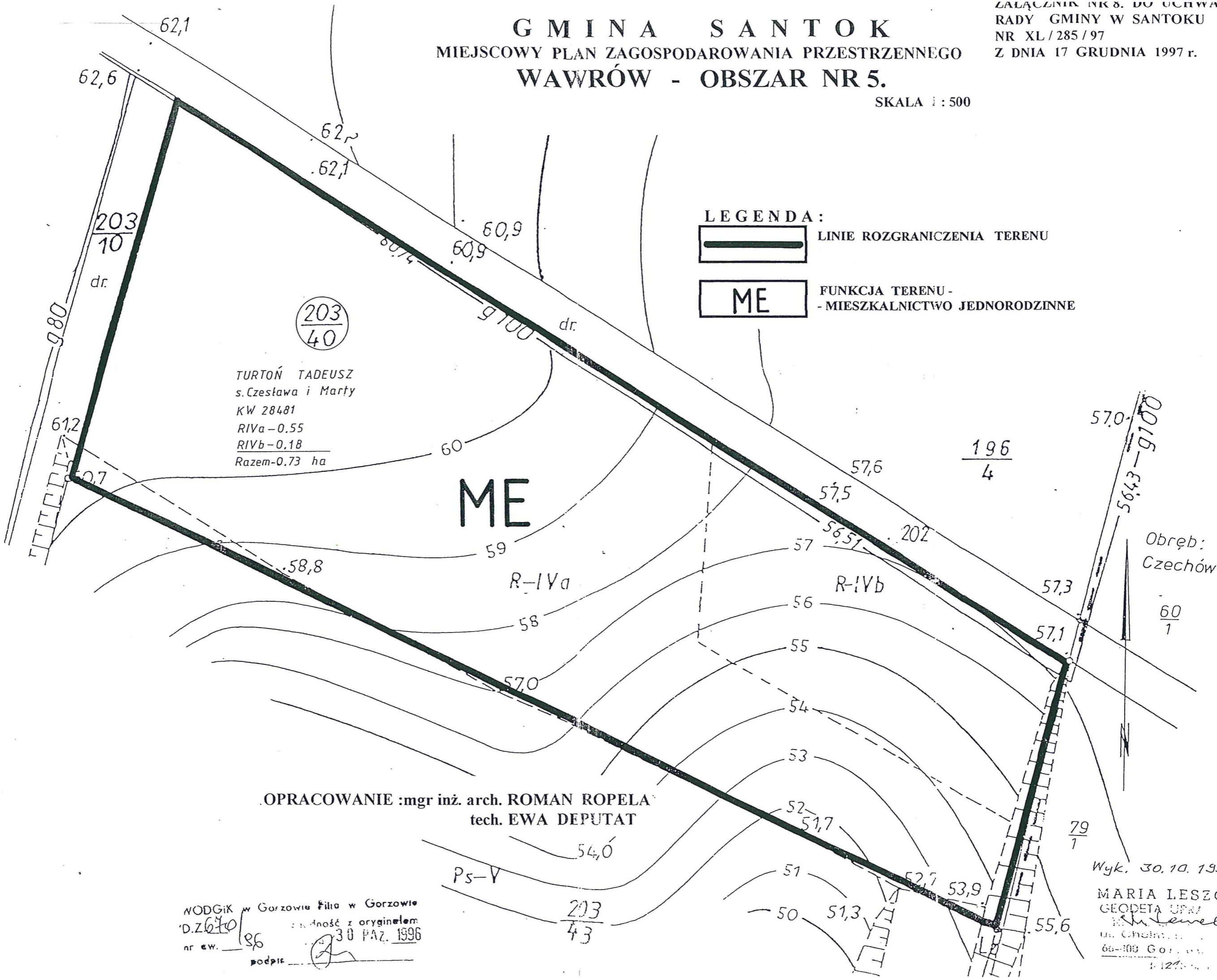
ME

OPRACOWANIE :mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
tech. EWA DEPUTAT

WODGİK w Gorzowie Filia w Gorzowie
D.Z. 670
nr ew. 86
podpis: 
30 PAZ. 1996

203
43

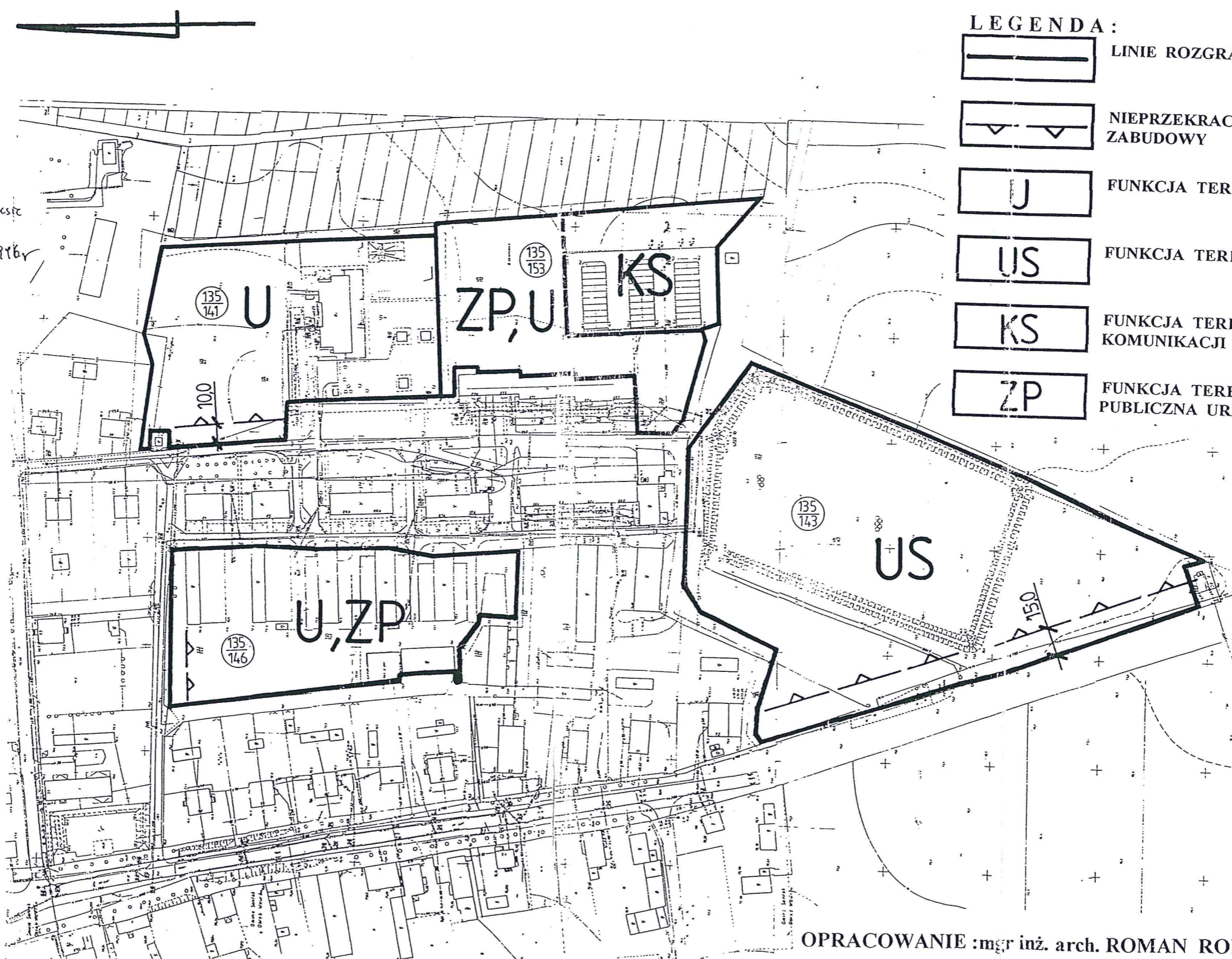
Wyk. 30.10.1996r.
MARIA LESZCZAK
GEODETA UPRAWNIENI
ul. Chojn...
66-109 Gorzów
11275



G M I N A S A N T O K
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WAWRÓW - OBSZAR NR 6.

SKALA 1 : 2 000

ZAŁĄCZNIK NR 9. DO UCHWAŁY
 RADY GMINY W SANTOKU
 NR XL/285/97
 Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.



LEGENDA :

	LINIE ROZGRANICZENIA TERENÓW
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	FUNKCJA TERENU - USŁUGI
	FUNKCJA TERENU - USŁUGI SPORTU
	FUNKCJA TERENU - USŁUGA KOMUNIKACJI
	FUNKCJA TERENU - ZIELEŃ PUBLICZNA URZĄDZONA

aps aktualizował w znanym obszarze
 kodeks Uprawniony Jacek Strzelecki
 Stan aktualny na dzień 10.10.1976r

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jacek Strzelecki
 Upr. 9442
 ul. Dowgielwiczowej 33/6
 66 400 Gorzów Wlkp
 tel 296-809
 6644

563/86
 24

Wpisano do ewidencji w Rejonowym
 Urzędzie Dokumentacji Geodezyjno-Karto-
 graficznej w dniu 21.08.81r.
 z art. 411.144 (Podstawa art. 9
 dekretu z dnia 13 czerwca 1950 r. o pań-
 stwowej służbie geodezyjnej i kartograficz-
 nej. U. 25, poz. 115)
 Gorzów Wlkp. dn. 2.08.1981 r.
 (Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

OPRACOWANIE : mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
 tech. EWA DEPUTAT

G M I N A S A N T O K

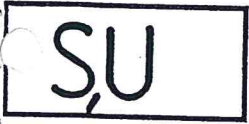
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WAWRÓW - OBSZAR NR 7.

SKALA 1 : 5 000

LEGENDA:



LINIE ROZGRANICZENIA TERENU
 OBOWIĄZUJĄCE



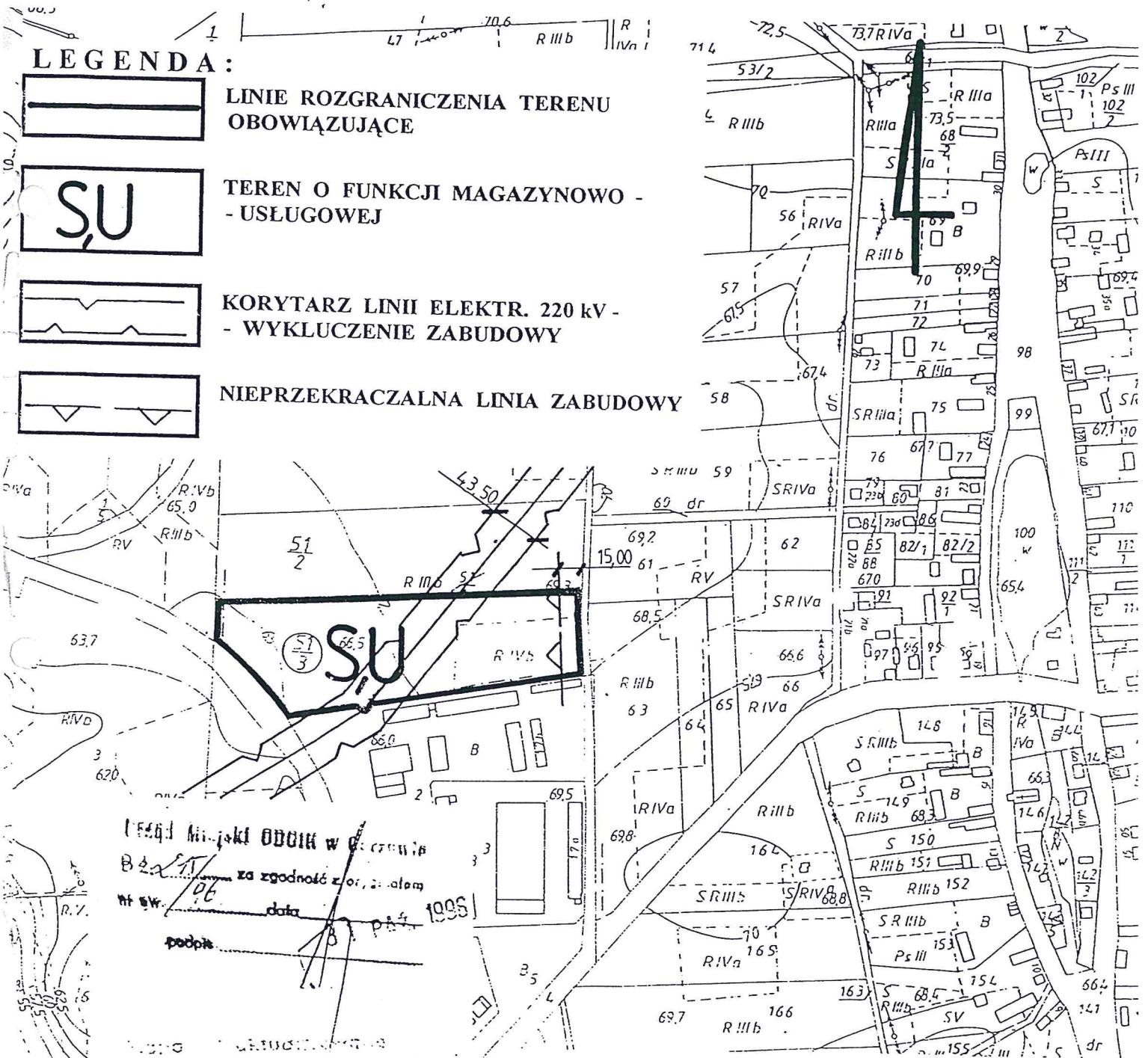
TEREN O FUNKCJI MAGAZYNOWO -
 - USŁUGOWEJ



KORYTARZ LINII ELEKTR. 220 kV -
 - WYKLUCZENIE ZABUDOWY



NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY



Podpis: *B. Ż...* za zgodność z orz. sądownym
 data: 31 PAŹ. 1995

**OPRACOWANIE :mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
 tech. EWA DEPUTAT**

GEODETA UPRAWNIONY
 inż. Marian Piekarczyk
 ul. Plezantna 16, tel. 282-94
 65-400 Gorzów Wlkp.
 nr rej. GUGiK 3127

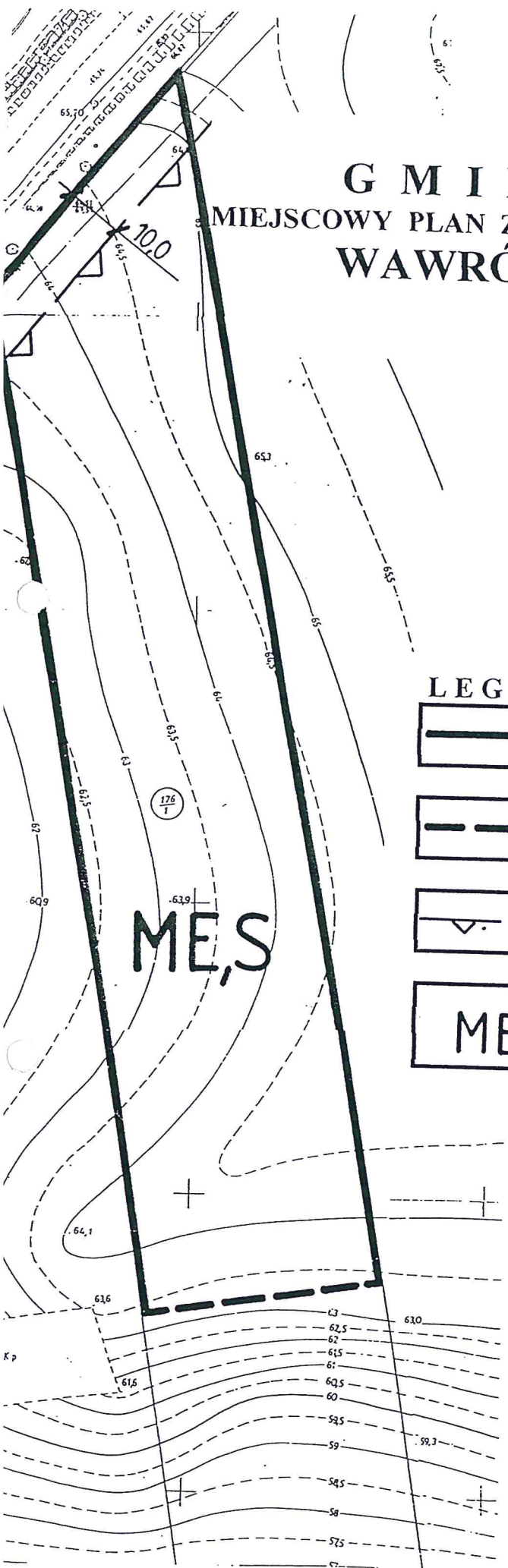
DLA DZIAŁKI 51/3

ZAŁĄCZNIK NR 11. DO UCHWAŁY
RADY GMINY W SANTOKU
NR XL/285/97
Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.

G M I N A S A N T O K

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WAWRÓW - OBSZAR NR 8

SKALA 1 : 1 000



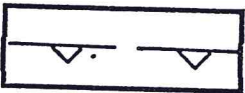
LEGENDA :



LINIE ROZGRANICZENIA TERENU -
- OBOWIĄZUJĄCE



LINIE ROZGRANICZENIA TERENU -
- ORIENTACYJNE



NIEPRZEKRACZALNA LINIA
ZABUDOWY



FUNKCJA TERENU - MIESZKALNICTWO
JEDNORODZINNE + DZIAŁALNOŚĆ
MAGAZYNOWO - USŁUGOWA

WZBUDNIK w granicach Planu Gminnego

D. Z. *[Signature]* za zgodność z oryginałem

nr ew. *[Signature]* data 25 WRZ. 1996

podpis *[Signature]*

Mapa aktualizowana
stan aktualny na 25 WRZ. 1996

ZBIGNIEW GACA
GEODETA UPRAWNIONY
Nr rej. GUGiK 3147
66-446 Deszczno 47a



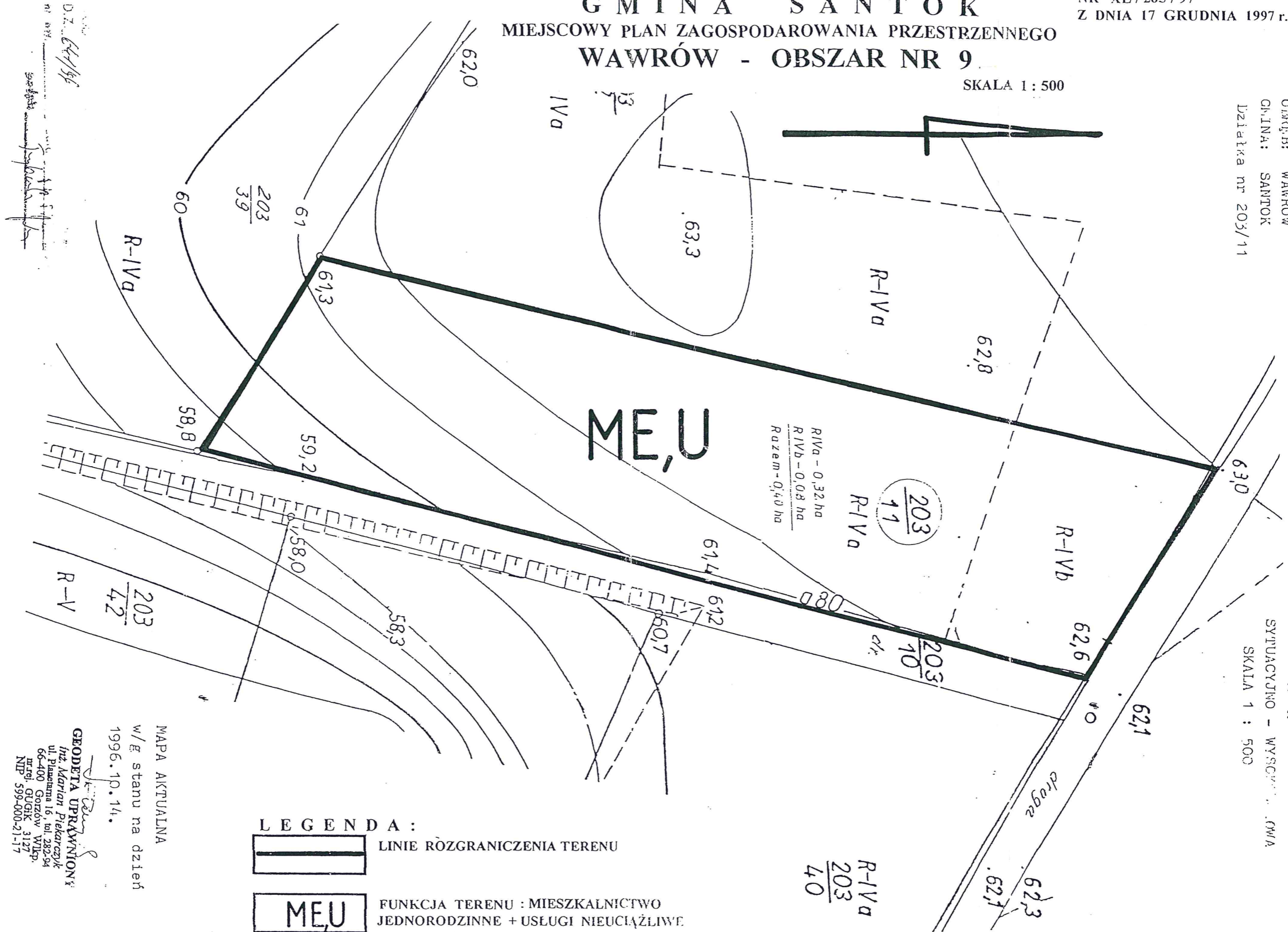
PRACOWANIE :mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
tech. EWA DEPUTAT

G M I N A S A N T O K
 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 WAWRÓW - OBSZAR NR 9



SKALA 1 : 500

Określenie: WAWRÓW
 Gmina: SANTOK
 Działka nr 203/11

MAPA
 SYTUACYJNO - WYSCZEPKOWA
 SKALA 1 : 500



RIVa - 0,32 ha
 RIVb - 0,08 ha
 Razem - 0,40 ha

- LEGENDA :
-  LINIE RÓZGRANICZENIA TERENU
 -  FUNKCJA TERENU : MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE + USŁUGI NIEUCIĄŻLIWE

R-IVa
 203/40

MAPA AKTUALNA
 w/g stanu na dzień
 1996.10.14.

GEODETA UPRAWNIENI
 inż. Marian Piękarczyk
 ul. Piaseczna 16, tel. 282-94
 66-400 Gorzów Wlkp.
 nr tel. GUGiK 3127
 NIP 599-000-21-17

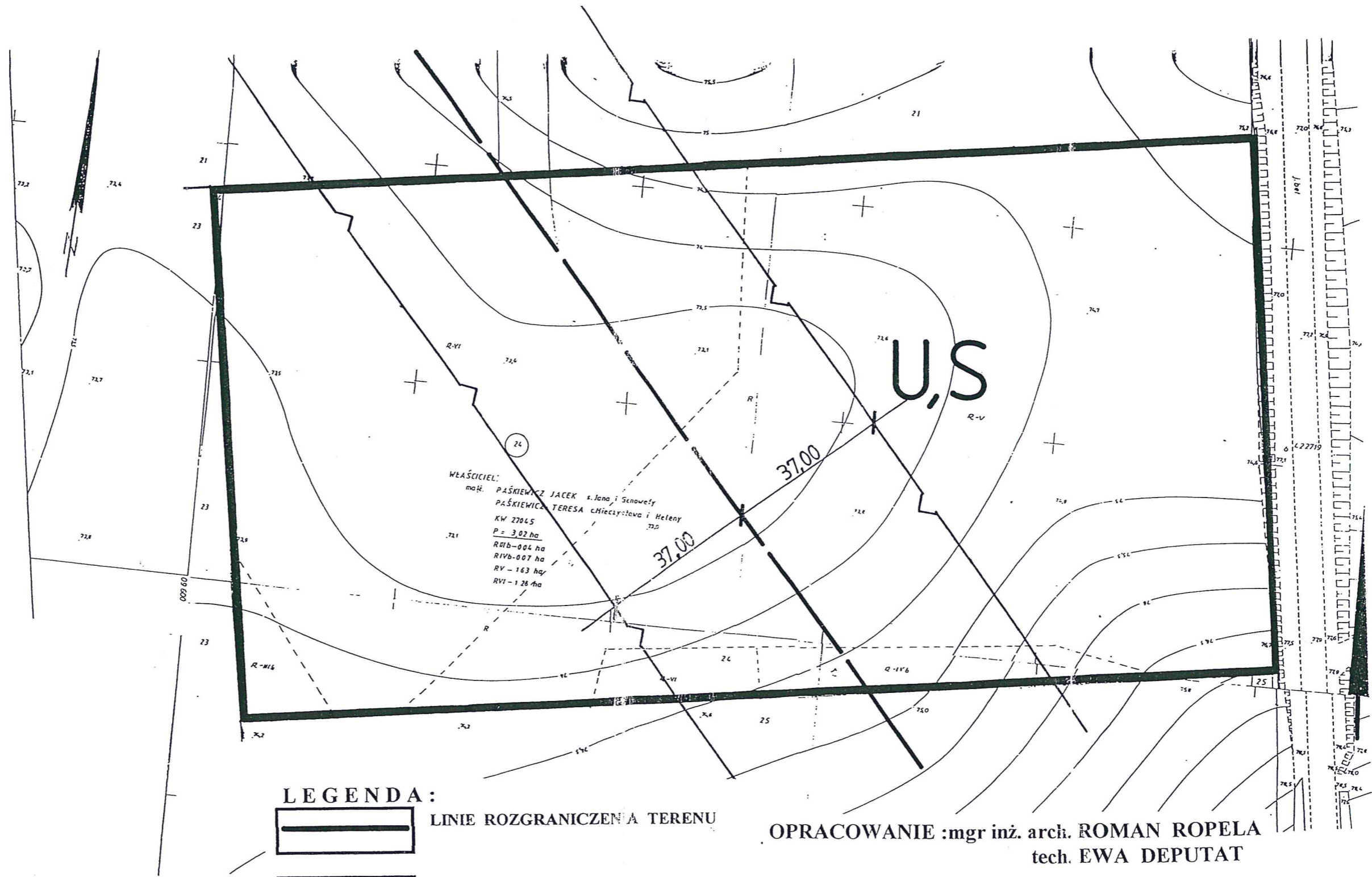
OPRACOWANIE : mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
 tech. EWA DEPUTAT




Dz. 64/97
 1997

G M I N A S A N T O K
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WAWRÓW - OBSZAR NR 10

SKALA 1 : 1 000

ZAŁĄCZNIK NR 13. DO UCHWAŁY
 RADY GMINY W SANTOKU
 NR XL/285/97
 Z DNIA 17 GRUDNIA 1997 r.



- LEGENDA :**
-  LINIE ROZGRANICZENIA TERENU
 -  FUNKCJA TERENU -
- MAGAZYNOWO - USŁUGOWA
 -  KORYTARZ TECHN. LINII ELEKTR. 400 kV
- WYKLUCZENIE ZARUDOWY

OPRACOWANIE : mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
 tech. EWA DEPUTAT

MAPA AKTUALNA
 W ZAKRESIE DZIAŁKI 24
 GORZÓW WLKP. 1996 10.05.
 GEODETA UPRAWNIONY
 Inz. Andrzej S. Szymanski
 ul. Dąbrowski 11, 26-600
 tel. 014 3127 3127
 NIP 599-040-21-17







WOOGK w Gorzowie Śląsk w Gorzowie
 D.Z. 62/97 za zgodności z oryginałem
 w sk. 1:1000 dolo 07 PAZ 1998
 podpis: [signature]

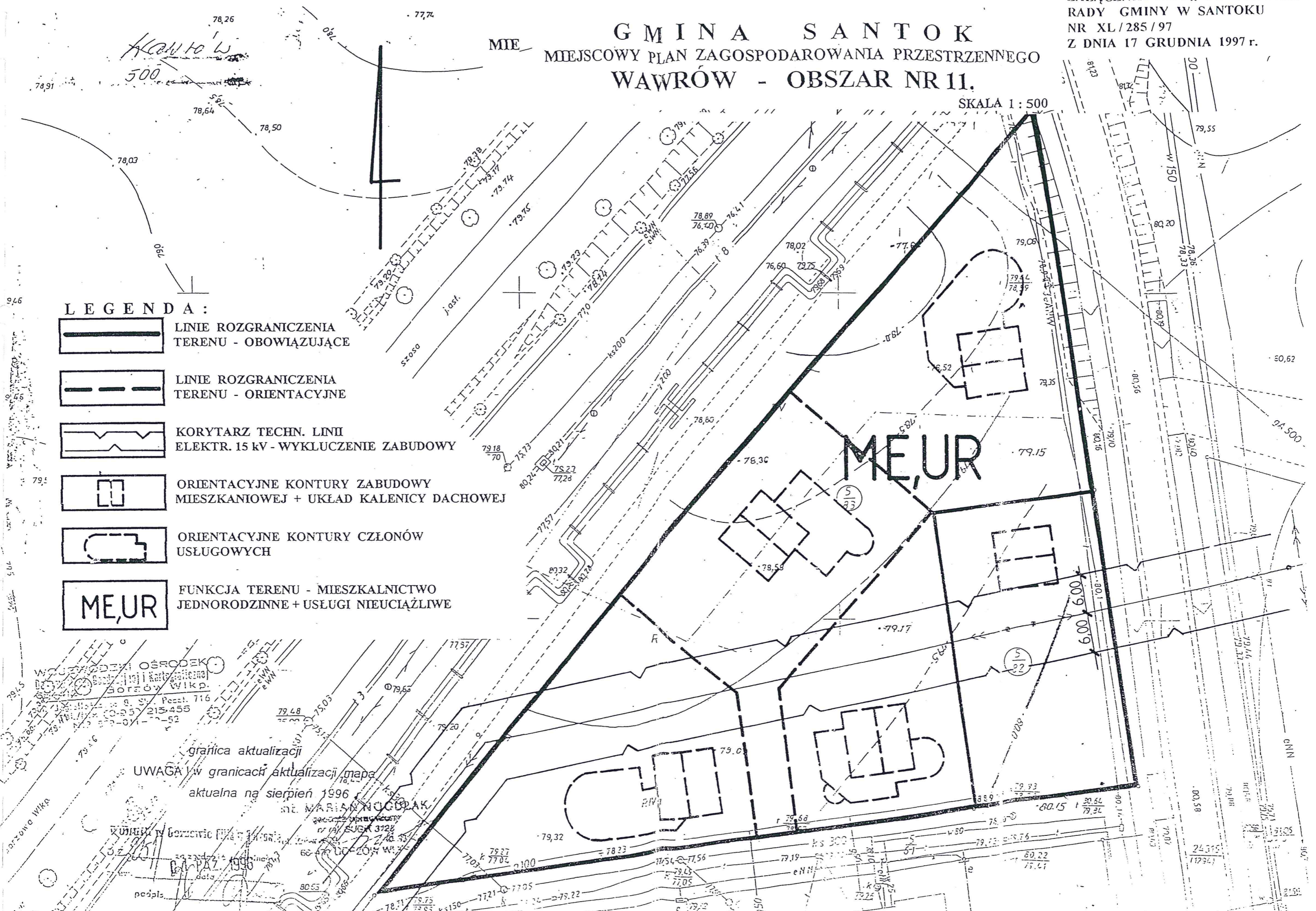
mgr inż. arch. ROMAN ROPELA
 NIP 599-040-21-17

GMINA SANTOK
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WAWRÓW - OBSZAR NR 11.

SKALA 1:500

LEGENDA:

-  LINIE ROZGRANICZENIA TERENU - OBOWIĄZUJĄCE
-  LINIE ROZGRANICZENIA TERENU - ORIENTACYJNE
-  KORYTARZ TECHN. LINII ELEKTR. 15 kV - WYKLUCZENIE ZABUDOWY
-  ORIENTACYJNE KONTURY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ + UKŁAD KALENICY DACHOWEJ
-  ORIENTACYJNE KONTURY CZŁONÓW USŁUGOWYCH
-  FUNKCJA TERENU - MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE + USŁUGI NIEUCIĄŻLIWE



W OŚRODKU
BORSÓW WIKR.
Poczt. 716
215 455
215 452

granica aktualizacji

UWAGA! w granicach aktualizacji mapa
aktualna na sierpień 1996 r.

mgr. MARIAN NUCZAK
nr 19/1 SUGK 3728

24 315
(12941)