

Projekt

z dnia 14 maja 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SANTOK**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zrzeczenie się służebności gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), Rada Gminy Santok uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zrzeczenie się przez Gminę Santok, jako właściciela nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GWIG/00115275/1, stanowiącej dz. nr 141/77, obr. Janczewo (która powstała z podziału działki nr 141/22) . gm. Santok, służebności gruntowej, zapewniającej każdoczesnemu właścicielowi tej działki dostęp do drogi - działka nr 32 - przez objęte księgą wieczystą KW nr GWIG/00109985/6 sąsiednie działki numer 141/57, 141/58, 141/59, 141/60, 141/61, 141/62, 141/63, 141/64, 141/65 i 141/66 (które powstały z podziału działki nr 141/21) w zakresie działek nr 141/57, 141/58, 141/59, 141/59, 141/60, 141/61, 141/62, 141/63, 141/64 i 141/65, obrębu Janczewo oraz odłączenie wymienionych działek z księgi wieczystej nr GWIG/0009985/6 bez przenoszenia wpisów dotyczących tej służebności.

§ 2. Zrzeczenie nie dotyczy działki nr 141/66, obr. Janczewo, która nadal objęta będzie obciążeniem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Renata Nowosad

KIEROWNIK

Ref. Rolnictwa i G. ...
C. ...
S. ...

Sekretarz Gminy Santok WÓJT GMINY SANTOK

Krzysztof Karwatowicz
Krzysztof Karwatowicz

Paweł Pisarek
Paweł Pisarek

AGATA SMORCOWIŃSKA

adwokat

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr ewid. działki 141/77 obrębu Janczewo na podstawie decyzji zatwierdzającej projekt podziału dz. nr 141/22, obr. Janczewo, znak: RRG.6831.21.1.2018.LF, RRG.6831.22.1.2018.LF z dn. 16.07.2018r., z mocy prawa stała się własnością Gminy Santok. W księdze wieczystej KW nr GW1G/00109985/6 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe - służebność gruntowa zapewniająca każdoczesnemu właścicielowi działki nr 141/22 (obecnie podzielona na szereg działek w tym m.in. dz. nr 141/77) dostęp do drogi publicznej (dz. nr 32) poprzez działkę 141/21, która również na podstawie w/w decyzji została podzielona na działki nr 141/57, 141/58, 141/59, 141/60, 141/61, 141/62, 141/63, 141/64, 141/65, 141/66.

Działka nr 141/77, obr. Janczewo została przejęta przez Gminę Santok na poszerzenie dz. nr 15 stanowiącej drogę gminną nr 004664F, w związku z czym służebność drogowa zapisana w w/w księdze wieczystej w stosunku do tej działki utraciła wszelkie znaczenie prawne i faktyczne.