

ZARZĄDZENIE Nr XLVII/2019

WÓJTA GMINY SANTOK

z dnia 28 sierpnia 2019r.

w sprawie: przeznaczenia do użyczenia nieruchomości gruntowych na okres 10 lat położonych w miejscowościach: Lipki Wielkie, Wawrów, Jastrzębnik, Stare Polichno, Santok, Czechów, Gralewo, Janczewo oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r. poz. 2204 ze zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do użyczenia część nieruchomości stanowiących własność gminy Santok, położonych w miejscowościach: Lipki Wielkie, Wawrów, Jastrzębnik, Stare Polichno, Santok, Czechów, Gralewo, Janczewo wymienionych w wykazie Nr 14 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu, a także zamieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY SANTOK
Paweł Piszczek



WYKAZ Nr 14/2019

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości stanowiące własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do użyczenia zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.).

Lp.	Oznaczenie działki wg. katastru nieruchomości, położenie, powierzchnia	Księga wieczysta	Pow. działki do użyczenia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	208/7 Lipki Wielkie pow. 0,1464 ha	GW1G/00084218/7	30m2	Działka położona przy zabudowie mieszkaniowej	Dla działek o numerze ewidencyjnym 335/2, 337/2, 66/2 w m. Gralewo, 135/205 w m. Wawrów, 208/7, 236/4 w m. L. Wielkie, 284/1 w m. Jastrzębnik, 292 w. m. S. Polichno, 625 w m. Santok, 49 w m. Czechów, <u>brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</u>	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
2.	236/4 Lipki Wielkie pow. 0,0448 ha	GW1G/00081804/1	30m2	Działka położona jest przy ul Szosowej	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działki wchodzi w obszar o następujących symbolach:	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
3.	135/205 Wawrów pow. 0,0824 ha	GW1G/00085313/0	30m2	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działki wchodzi w obszar o następujących symbolach:	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
4.	284/1 Jastrzębnik pow. 0,45 ha	GW1G/00103639/4	30m2	Teren przy Sali wiejskiej w ciągu zabudowy mieszkaniowej	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działki wchodzi w obszar o następujących symbolach:	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
5.	292 Stare Polichno pow. 1,08 ha	GW1G/00036369/9	30m2	Działka położona w pasie drogi gminnej ul. Zielona,	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działki wchodzi w obszar o następujących symbolach:	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
6.	625 Santok pow. 0,1163 ha	GW1G/00064526/3	30m2	Działka położona jest przy ul Gorzowskiej – teren usługowy	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działki wchodzi w obszar o następujących symbolach:	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
7.	49 Czechów Pow. 0,90 ha	GW1G/00036368/2	30m2	Teren w pasie drogi gminnej ul. Dębowa	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działki wchodzi w obszar o następujących symbolach:	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
8.	66/2 Gralewo pow. 3,69 ha	GW1G/00097659/4	30m2	Działka położona jest w pasie drogi gminnej pomiędzy zabudowaniami mieszkalnymi	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, działki wchodzi w obszar o następujących symbolach:	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy
9.	1. 335/2 Gralewo pow. 0,58 ha 2. 337/2 Gralewo pow. 0,55 ha	1. GW1G/00097659/4 2. GW1G/00097659/4	1500m2	Działki położone są poza zabudową mieszkaniową, teren po nie istniejącej oczyszczalni ścieków	Działki 335/2, 337/2, obręb 0003 Gralewo położone są na terenie proponowanej strefy rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy

					<p>Działki 208/7, 236/4, obręb 0012 Lipki Wielkie położone są na terenie zabudowy mieszkalnej z usługami.</p> <p>Działka 284/1, obręb 0015 Jastrzębnik położona jest na terenie zabudowy mieszkalnej.</p> <p>Działka 292 obręb Stare Polichno położona jest na terenie usług.</p> <p>Jednocześnie informuję, że uchwałą nr VIII/86/2019 Rady Gminy Santok podjęto uchwałę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gminie Santok w rejonie ul. Zielonej w miejscowości Stare Polichno, w rejonie drogi wojewódzkiej nr 158 w miejscowości Santok i Wawrów oraz w rejonie drogi powiatowej nr 1045F w miejscowości Janczewo.</p> <p>Działka 625 obręb 0007 Santok położona jest na terenie usług.</p> <p>Działka 66/2 obręb 0003 Gralewo (pas drogi gminnej) teren usług oraz zabudowy mieszkalnej z usługami.</p> <p>Działka 49, obręb 005 Czechów, (pas drogowy ul. Dębowej) zabudowa mieszkalna.</p> <p>Zagospodarowanie: - Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych - na działkach nr 335/2 i nr 337/2 - miejsce na gromadzenie odpadów komunalnych w tak zwanych obudowach pojemników - na pozostałych działkach</p>			
10.	231/1 Janczewo pow. 2,29 ha	GW1G/00036374/7	30m2	<p>Teren przy drodze powiatowej, sąsiadujący z cmentarzem komunalnym</p> <p>Dla działki 231/1, obręb 0002 Janczewo obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr VI/60/2019 Rady Gminy Santok, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w</p>	Użyczenie 10 lat	Po podpisaniu umowy	Nie dotyczy	

				<p>gminie Santok, obręb Janczewo, dla działek o numerze ewidencji gruntów 231/1, 231/2, 232/2, 232/3, 232/1, 235/1, 233. Działka 231/1 wchodzi w obszar planu o symbolu ZP – teren zieleni urządzonej i w części w teren ZC – teren czynnego cmentarza.</p> <p>Zagospodarowanie: miejsce na gromadzenie odpadów komunalnych w tak zwanych obudowach pojemników</p>			
--	--	--	--	--	--	--	--

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej. Informacje o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Ogłoszenie będzie wywieszane od 28.08.2019r. do 17.09.2019r.

Santok, dnia 28.08.2019r.


WÓJT GMINY SANTOK
 Paweł Piawka