

## ZARZĄDZENIE Nr XIV/2020

### WÓJTA GMINY SANTOK

z dnia 20 lutego 2020r.

**w sprawie:** przeznaczenia do użyczenia nieruchomości zabudowanej położonej w m. Santok oraz zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1, 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2020r. poz. 65 ze zm.), **zarządza się, co następuje:**

#### § 1

Przeznacza się do użyczenia nieruchomość stanowiącą własność gminy Santok, położoną w miejscowości Santok, wymienionej w wykazie Nr 4 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

#### § 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej.

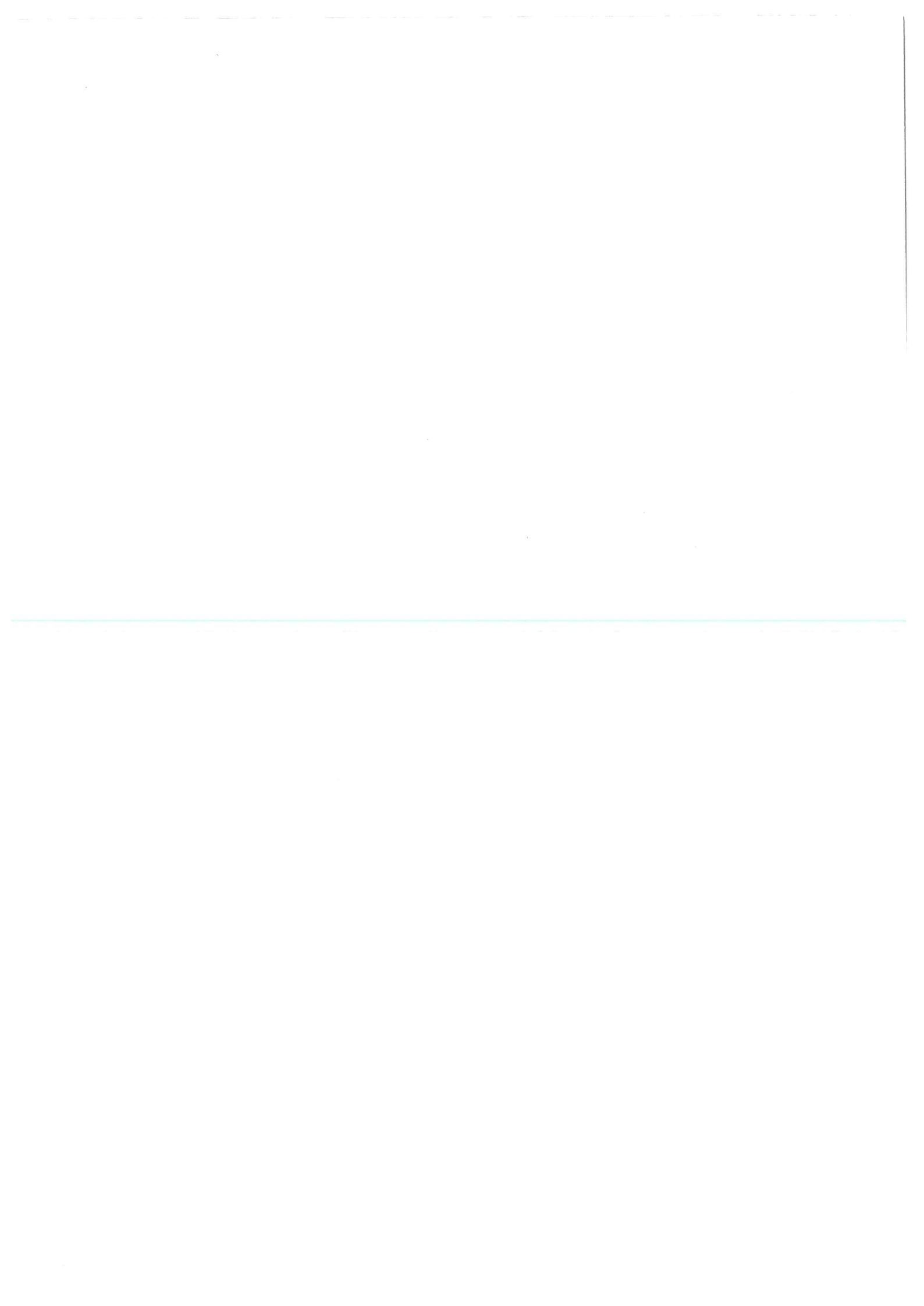
#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY SANTOK  
*Paweł Pisarek*



### WYKAZ 4/2020

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do użyczenia** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020.65 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1   | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Santok ul. Wodna 2a, Gmina Santok</b>  |
| 2   | <b>Nr działki i powierzchnia</b>   | <b>Nr działki 574 o pow. 0,0379</b>   |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | KW nr GW1G/00035556/0 - Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. Wydział Ksiąg Wieczystych   |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Nieruchomość gruntowa na której znajduje się budynek komunalny – Muzeum o pow. 391,70m <sup>2</sup> , dostęp do obiektu z drogi publicznej.   |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>                             | Dla działki nr ewid. 574, obręb 0007 Santok, gmina Santok, województwo lubuskie, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, ww. działka położona jest na obszarze rozwoju funkcji usługowej.<br><br>Zagospodarowanie – cele związane z wykonywaniem zadań statutowych |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>   | Obecnie użytkowana przez wnioskodawcę   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b>                       | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użyczenia, użytkowania, najmu lub dzierżawy-cena wywoławcza</b> | Bezpłatne użyczenie   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>  | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy, użyczenia</b>              | Nieruchomość zostaje przeznaczona do użyczenia na czas nieokreślony dla dotychczasowego użytkownika w celu prowadzenia działalności statutowej.   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | Nie dotyczy   |
| 13  | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>   | Nie dotyczy   |

|     |   |             |
|-----|---|-------------|
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | Nie dotyczy |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, stronie internetowej Urzędu Gminy Santok - Biuletyn Informacji Publicznej.

Santok, dnia 20.02.2020r.

WOJT GMINY SANTOK  
Paweł Pisarek