

Zarządzenie Nr XXIX/2020

Wójta Gminy Santok

z dnia 27.04.2020 r.

w sprawie: zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Santok Nr XX/200/2020 z dnia 11 marca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w miejscowości Santok, zarządzam, co następuje:

§ 1.

- 1) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 6/2020 nieruchomości przeznaczonych do zamiany poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Santok oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykaz nieruchomości do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY SANTOK
Paweł Pisarek

Ogłoszenie było wywieszane
od 27.04.2020r. do 18.05.2020r.

WYKAZ NR 6/2020

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do zamiany** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Santok, gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	dz. 125/7 o pow. 0,0220 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00035556/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Działka nr 125/7, obr. Santok, gm. Santok stanowi nieruchomość gruntową o powierzchni 220 m ² . Kształt działki nieregularny, niekorzystny. Działka jest zadrzewiona i zakrzewiona, na terenie połałdowanym ze spadkiem.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, przedmiotowa działka położona jest na obszarze usługowym.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy zamiany nieruchomości
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Nieruchomość zostaje przeznaczona do zamiany na działki nr 110/3, obr. Santok, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GW1G/00069567/7 oraz działki nr 111/10, obr. Santok i 111/11, obr. Santok, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GW1G/00049611/5
12.	Cena nieruchomości	Zamiana nieruchomości nastąpi z dopłatą w wysokości 1.160,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto sześćdziesiąt złotych 00/100) na rzecz Gminy Santok
13	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59)

	nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy
16.	Inne informacje	Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XX/200/2020 z dnia 11.03.2020r. wyraziła zgodę na zamianę gruntów położonych w miejscowości Santok. Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej, prasa lokalna.

Santok, dnia 27 kwietnia 2020r.

WÓJT GMINY SANTOK
Paweł Wisarek