

Zarządzenie Nr XXXIV/2020

Wójta Gminy Santok

z dnia 19.05.2020 r.

w sprawie: zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Santok Nr XV/66/2007 z dnia 30 października 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych i zabudowanej, zarządzam, co następuje:

§ 1.

- 1) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 8/2020 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Santok oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykaz nieruchomości do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY SANTOK
Paweł Pisarek

Ogłoszenie było wywieszane
od 20.05.2020r. do 10.06.2020r.

WYKAZ NR 8/2020

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Lipki Wielkie, gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	dz. 176/3 o pow. 0,2130 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00009056/4 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 176/3 o pow. 0,2130 ha położona w Lipkach Wielkich, gm. Santok. Nieruchomość położona w okolicy zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka o kształcie regularnym, lokalizacja korzystna. Instalacje techniczne tj. woda, energia, gaz w ul. Kościelnej. Dojazd do nieruchomości drogą gminną.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, przedmiotowa działka położona jest na obszarze mieszkalnictwa jednorodzinnego.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy sprzedaży
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu
12.	Cena nieruchomości	58 000,00zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100)
13	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul.

	przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Gorzowska 59, Referat Gospodarki Komunalnej; parter pok. Nr 10)
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy
16.	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca. Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XV/66/2007 z dnia 30.10.2007r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym.

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej, prasa lokalna.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 19.05.2020r.

WÓJT GMINY SANTOK
Paweł Pisarek