

RGKROŚ.6220.15.2019.DD

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku **PVE 41 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Śniadeckich 21 85-011 Bydgoszcz, reprezentowanej przez pełnomocnika Krzysztofa Jarockiego, zam. w Osówcu przy ul. Atolowej 4/14 85-435 Bydgoszcz**

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ew. 11/22, 448/11, 448/13, 448/14 oraz części działek 448/3, 448/4 i 448/9 obr. Wawrów gmina Santok i jednocześnie:

I. OKREŚLAM:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej o max. mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Inwestycja ta będzie realizowana na całych powierzchniach działek nr 11/22, 448/11, 448/13, 448/14, oraz na części powierzchni działek nr 448/3, 448/4 i 448/9 obręb Wawrów, gmina Santok, z pominięciem terenu z trasą przebiegu gazociągu, określonego w uchwale nr XLIV/239/09 Rady Gminy Santok z dnia 29 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu sieci gazowych w gminie Santok. Elektrownia zajmie powierzchnię ok. 16 ha.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 2.1. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej podczas realizacji przedsięwzięcia prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między godziną 6:00 – 22:00).
- 2.2. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym.
- 2.3. Teren budowy wyposażać w środki do neutralizacji wycieków substancji ropopochodnych w zakresie ilości i rodzaju właściwym do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych; w przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków podejmować natychmiastowe działania zmierzające do ich usunięcia.
- 2.4. Należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie zanieczyszczenia środowiska.
- 2.5. Warstwę czynną gleby (humus) zdjąć i zgromadzić osobno od pozostałego urobku, następnie wykorzystać do rekultywacji terenu.
- 2.6. Po zakończeniu prac ziemnych (budowlanych i montażowych), powierzchnię biologicznie czynną zrehabilitować obsiewając roślinnością rodzimych gatunków.
- 2.7. Wykopy i powstałe na skutek prac inne zagłębienia terenu:
 - 2.7.1. zabezpieczyć przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt,
 - 2.7.2. zasypywać ziemią pochodzącą z wykopów,
 - 2.7.3. każdorazowo przed przystąpieniem do robót sprawdzać, pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku ich stwierdzenia bezpiecznie przenieść poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 3.1. Zainstalować moduły fotowoltaiczne w ilości do 30400 sztuk, o łącznej mocy farmy fotowoltaicznej do 8 MW.
- 3.2. Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
- 3.3. Zainstalować transformator w zamkniętej obudowie – stacji transformatorowo-rozdzielczej – max. 8 szt.
- 3.4. W przypadku użycia transformatora olejowego, pod jego stanowiskiem umieścić szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przechwycenie 100% oleju w transformatorze.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 ze zm.).

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia, którego oddziaływanie ma charakter lokalny, przedsięwzięcie to nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- 6. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**
- 7. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie:**
 - 7.1. oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
 - 7.2. postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- 8. Charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.**

UZASADNIENIE

W dniu 30.09.2019 r. do Urzędu Gminy Santok wpłynął wniosek z dnia 24.09.2019 r. PVE 41 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Śniadeckich 21 85-011 Bydgoszcz, reprezentowanej przez pełnomocnika Krzysztofa Jarockiego, zam. W Osówcu przy ul. Atolowej 4/14 85-435 Bydgoszcz, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ew. 11/22, 448/1, 448/2, 448/3, 448/4, 448/6, 448/7 i 448/9 obr. Wawrów gmina Santok.

Wobec powyższego, pismem z dnia 14 października 2019 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz poinformowano o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy w toku prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 64 cytowanej wyżej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Santok zwrócił się w dniu 14.10.2019 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej oos) oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Pismem znak: WZŚ.4220.554/2019.AJ z dnia 22.10.2019 r. (data wpływu 22.10.2019 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 19 maja 2020 r. (data wpływu: 25.05.2020 r.), znak: NZ-771/77/2019 nie stwierdził konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 06 listopada 2019 r. wpłynęło pismo znak: PO.ZZŚ.1.435.325.2019.KW Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, w którym nie stwierdził on potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko ocenianego przedsięwzięcia.

W dniu 28 listopada wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora, w którym poinformował on, że w trakcie prac planistycznych zmianie uległy numery działek ewidencyjnych, na których planuje się realizację zamierzenia oraz że planowany do przekształcenia obszar uległ zmniejszeniu.

Biorąc pod uwagę powyższe, Organ prowadzący w dniu 11 grudnia 2019 r. ponownie wystąpił do organów opiniotwórczych o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej oos) oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim utrzymali w mocy swoje stanowiska.

Wobec stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Wójt Gminy Santok, Postanowieniem z dnia 06 lutego 2020 r. nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia Raportu w pełnym zakresie przewidzianym w art. 66 cytowanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 02 marca 2020 r. (data wpływu do urzędu: 09.03.2020 r.) przekazał opracowany Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Wobec powyższego Organ prowadzący Postanowieniem z dnia 20.03.2020 r. podjął postępowanie oraz zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim o wydanie opinii dotyczącej realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, po otrzymaniu od Inwestora żądanego uzupełnienia treści Raportu, pismem z dnia 13 maja 2020 r. postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym i określił warunki jego realizacji.

Organ wydając niniejszą decyzję wziął pod uwagę opinie organów opiniotwórczych, wnioski inwestora wraz z dołączoną do niego kartą informacyjną oraz treść Raportu oddziaływania na środowisko z dołączonymi zmianami zakresu inwestycji oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (dalej zwaną ustawą oos) i ustalił, co następuje.

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest instalacja paneli fotowoltaicznych wraz infrastrukturą techniczną o łącznej maksymalnej mocy do 8 MW, realizowanej na działkach nr na całych powierzchniach działek nr 11/22, 448/11, 448/13, 448/14, oraz na części powierzchni działek nr 448/3, 448/4 i 448/9 obręb 1 Wawrów, gmina Santok, z pominięciem terenu z trasą przebiegu gazociągu, określonego w uchwale nr XLIV/239/09 Rady Gminy Santok z dnia 29 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu sieci gazowych w gminie Santok.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać

na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 71), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś.

Zaznaczyć należy, że w trakcie toczącego się postępowania, weszło w życie także rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), którego § 4 stanowi, że do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia (tj. przed 11 października 2019 r.) wszczęto i nie zakończono postępowania w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stosuje się przepisy dotychczasowe, tj. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 71), które utraciło moc z dniem wejścia w życie rozporządzenia z 10 września 2019 r.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś.

Na podstawie całego zgromadzonego materiału dowodowego ustalono co następuje:

W ramach przedsięwzięcia zrealizowane zostanie m.in.:

1. Zespół paneli fotowoltaicznych w ilości do 30400 szt., o łącznej mocy zespołu do 8 MW - panele zostaną umieszczone w rzędach. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach wbitych w grunt. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.
2. Kontenerowa stacja transformatorowa – max. 8 szt. Kontener składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnicy niskiego napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia.
3. Ogrodzenie terenu inwestycji.
4. Infrastruktura energetyczna: zestaw kabli solarnych.

Teren przedsięwzięcia obecnie jest terenem rolniczym, graniczy z terenami charakterystycznymi dla krajobrazu rolniczego, tj. gruntami rolnymi i zadrzewionymi oraz z zabudową zagrodową. Nie planuje się utwardzenia terenu. Na części działki przeznaczonej pod przedsięwzięcie nastąpi zmiana użytkowania. Nie będzie to już grunt podlegający uprawie, wraz z jej cyklicznością i zmiennością uprawy. Zostanie jednak zachowana szata roślinna, która także będzie wymagała pielęgnacji z uwagi na potrzeby instalacji solarnej, w postaci koszonej, niskiej murawy traw i bylin.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 55), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów

i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonymi obszarami ochrony przyrody jest obszar chronionego krajobrazu Wolina warty i Dolnej Noteci oddalony o ponad 2 km. Inwestycja ta nie przecina także korytarzy ekologicznych.

W rezultacie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim określił warunki, konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji planowanej inwestycji.

Graniczne parametry dotyczące wyposażenia planowanej farmy fotowoltaicznej zostały zawarte w punkcie 3 niniejszej decyzji, natomiast szczegółowe określenie lokalizacji wskazano w punkcie 2.

Etap realizacji będzie związany z szeregiem oddziaływań. Ze względu na skalę przedsięwzięcia oddziaływania mogą być rozłożone w czasie, co wynikać będzie z montażu poszczególnych paneli fotowoltaicznych i infrastruktury towarzyszącej. Roboty budowlane prowadzone będą z użyciem ciężkiego sprzętu. Będzie to źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu. Prace prowadzone będą na terenach użytkowanych rolniczo. Będą to jednocześnie emisje o charakterze nieorganizowanym. Pewne uciążliwości może stwarzać transport elementów farmy, dlatego nałożono na inwestora obowiązek prowadzenia prac wyłącznie w porze dziennej – warunek wskazany w punkcie 2.1.

Realizacja infrastruktury towarzyszącej wymagać będzie wykonania wykopów, w których ułożone będą linie elektroenergetyczne. Kable elektroenergetyczne poprowadzone zostaną w ziemi, w wykopach, które po usytuowaniu w nich okablowania, zostaną zasypane – warunek wskazany w punkcie 2.7. Nastąpi czasowe przekształcenie powierzchni terenu. Ziemia pochodząca z wykopów rozplantowana będzie na terenie przedsięwzięcia bądź zagospodarowana zgodnie z przepisami odrębnymi.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wytwarzanie odpadów. Będą to przede wszystkim odpady „budowlane”. Odpady te (poza glebą i ziemią) będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach do czasu ich przekazania innym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Oddziaływania na etapie realizacji, pomimo tego, że mogą być źródłem pewnych uciążliwości i niedogodności dla lokalnej społeczności (w szczególności wzmożony hałas i utrudnienia w ruchu drogowym związane z transportem elementów farmy fotowoltaicznej oraz surowców budowlanych), będą miały charakter okresowy i ustaną po zakończeniu robót budowlanych. Ponadto, natężenie oddziaływań będzie skoncentrowane w rejonie prowadzenia budowy.

W trakcie analizy rozwiązań technologicznych zidentyfikowano najważniejsze problemy mogące wystąpić w związku z planowanym przedsięwzięciem. Stwierdzono, że projektowana inwestycja może potencjalnie oddziaływać na takie elementy środowiska jak: klimat akustyczny czy gleba. Wskazane w raporcie emisje oraz przedstawione wyliczenia wskazują na nieznaczący wpływ na poszczególne elementy środowiska.

W zakresie emisji hałasu źródłem będą stacje transformatorowe. Z uwagi na to, że transformatory będą umieszczone w kontenerach, oddziaływanie to będzie nieznaczące. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Szacuje się, że eksploatacja planowanej farmy fotowoltaicznej nie będzie się wiązać

z możliwością przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 112) w porze dnia i nocy, na terenach mieszkalnych, oddalonych o ponad 1 km od planowanego przedsięwzięcia, które podlegają ochronie akustycznej.

Inwestycja może być źródłem powstawania odpadów. Odpady niebezpieczne mogą powstać jedynie wyjątkowo i w niewielkiej ilości w trakcie prac serwisowych instalacji. Będą one zagospodarowane przez podmiot prowadzący prace serwisowe.

Na etapie użytkowania farmy fotowoltaicznej nie planuje się zapotrzebowania na wodę. Brak będzie stałego węzła sanitarnego, ponieważ nie planuje się stałego pobytu pracowników na terenie farmy. Panele będą czyszczone bez użyciu wody. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie w sposób nieorganizowany infiltrowały do gruntu na terenie przedsięwzięcia.

Oddziaływania okresu budowy będą krótkoterminowe i punktowe, co najwyżej lokalne.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Obserwowane obecnie zmiany klimatu mają charakter lokalny i związane są przede wszystkim z wprowadzanymi przez człowieka zanieczyszczeniami do środowiska oraz zmianami ukształtowania i zabudowy terenu. Inwestycja, z uwagi na swój charakter, jest również odporna na efekty zmian klimatycznych. Biorąc pod uwagę powyższe, w przypadku omawianego przedsięwzięcia nie zmieniają się w sposób wyraźnie odczuwalny warunki klimatu lokalnego i warunki bioklimatyczne w zakresie skutków krótko-, średnio- czy długoterminowych.

Podczas realizacji inwestycji, także w fazie eksploatacji brak jest oddziaływań mogących się kumulować w obszarze oddziaływania inwestycji i w obszarze bezpośrednio przyległym.

Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac budowlanych, ocenia się jako bardzo niskie.

Podsumowując, przedłożona w trakcie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska dokumentacja wykazała, że inwestycja pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW na terenie obrębu Wawrów, gmina Santok” nie będzie miała znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i jego eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w punkcie 3 decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w treści raportu.

Ponadto ze względu na lokalny charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także zakres oddziaływania ograniczony do granic działki objętej inwestycją, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko – punkt 5.

Mając na uwadze art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1219, z późn. zm.), w związku z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 138) stwierdza się, że planowana farma fotowoltaiczna nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a tym bardziej do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Jednocześnie oddziaływanie farmy fotowoltaicznej w obrębie Wawrów nie obejmie swoim zasięgiem obiektów zabytkowych podlegających ochronie.

Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Z uwagi na rodzaj oraz lokalizację planowanej inwestycji, należy uznać, że brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

W pouczeniu do ww. opinii należy dodać, iż w przypadku zidentyfikowania, w obrębie prowadzonych prac chronionych gatunków roślin, grzybów lub zwierząt oraz powstania konieczności zniszczenia ich stanowisk bądź siedlisk, Wnioskodawca, przed przystąpieniem do robót, obowiązany jest uzyskać stosowną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zezwalającą, w uzasadnionych przypadkach, na odstępstwo od zakazów, obowiązujących wobec gatunków chronionych i ich siedlisk.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, ścieków oraz odpadów.

Wójt Gminy Santok, w Obwieszczeniu z dnia 27.05.2020 r. podał do publicznej wiadomości, że przeprowadzana jest ocena oddziaływania na środowisko rzeczonoego przedsięwzięcia wraz z informacją o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy wszystkich zainteresowanych oraz składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od ukazania się tego Obwieszczenia.

W uprawnionym terminie do Organu nie wpłynął żaden wniosek ani uwaga.

Wobec powyższych faktów, organ prowadzący, pismem z dnia 17 lipca 2020 r., zawiadomił strony o zgromadzeniu dokumentów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla powyższego przedsięwzięcia, informując jednocześnie o uprawnieniach stron do zapoznania się z zebranymi w toku postępowania dowodami oraz wniesienia uwag i zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Z dokumentacją sprawy zapoznać się można było w siedzibie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania) w pok. nr 11. Uwagi i wnioski składać można było w sekretariacie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania).

Z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie zapoznała się ani jedna osoba.

Biorąc pod uwagę treść uzgodnienia realizacji przedsięwzięcia wyrażonego przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz przesłane opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim i Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, jak również po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Wójta Gminy Santok w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem pkt 4.
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa

w pkt 2, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.



WOJ. GMINY SANTOK
Paweł Pisarek

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora - Krzysztof Jarocki, ul. Atolowa 4/14, Osówek, 85-435 Bydgoszcz
2. Strony postępowania – wykaz w aktach sprawy.
3. a/a (2 egz.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wielkopolski.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Kos. Gdyńskich 27, 66-400 Gorzów Wielkopolski.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Walczaka 25A, 66-400 Gorzów Wielkopolski.

Sprawę prowadzi: Dariusz Drożdżiak, tel. 957287517, adres e-mail: d.drozdziak@santok.pl

**Załącznik
do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach
znak: RGKROŚ.6220.15.2019.DD
z dn. 19 sierpnia 2020 r.**

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 11/22, 448/11, 448/13, 448/14 oraz części działek 448/3, 448/4 i 448/9 obręb Wawrów, gmina Santok, powiat gorzowski.

Planowana instalacja fotowoltaiczna obejmować będzie:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelazach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40 stopni,
- maksymalnie 8 sztuk kontenerowych, prefabrykowanych stacji transformatorowych SN/nN 15/0,4 kV,
- maksymalnie 8 sztuk kontenerowych, prefabrykowanych rozdzielni elektrycznych,
- drogi wewnętrzne (technologiczne),
- przyłącze w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej, np. konwertery, inwertery.

Teren, na którym ma powstać przedmiotowa farma obecnie użytkowany jest rolniczo. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Realizacja inwestycji wiąże się z nieinwazyjnym montażem instalacji fotowoltaicznej. Montaż do gruntu zostanie wykonany za pomocą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Zastosowanie powyższej metody eliminuje konieczność wykonywania fundamentów, a tym samym wykopów i jest wariantem korzystnym dla środowiska. Przewiduje się maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t.

Energia elektryczna produkowana przez elektrownię zostanie dostarczona za pomocą stacji transformatorowej do sieci elektroenergetycznej operatora. Projektuje się zastosowanie ww. stacji typu kontenerowego, wraz z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni

niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Przyłącze energetyczne będą wykonane zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.

Pozostałe prace ziemne będą związane z wykonaniem infrastruktury towarzyszącej oraz ogrodzenia. Zastosowane zostaną ażurowe siatki bez fundamentów o dużych oczkach, umożliwiające migrację płazów oraz małych ssaków. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu – ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza farmy, celem dalszego zagospodarowania. Teren utwardzony stanowić będą wyłącznie drogi wewnętrzne związane z pracami technologicznymi.

Inwestor przystąpi do prac związanych z realizacją inwestycji w okresie 01 wrzesień – 01 marca. Jeżeli wystąpi konieczność przystąpienia do prac realizacyjnych poza tym okresem, wówczas bezpośrednio przed ich rozpoczęciem teren zostanie sprawdzony przez specjalistę ornitologa. Zadanie to ma na celu wykluczenie niszczenia gniazd ptaków budujących gniazda na ziemi, w tym skowronka polnego – *Alauda arvensis*. Dodatkowo wykonane wykopy pod sieci kablowe przed zasypaniem zostaną skontrolowane pod względem obecności w nich płazów i innych zwierząt.

Etap realizacji zadania nie wymaga lokalizacji zaplecza socjalnego i zaplecza budowy. Pracownicy przebywać będą na terenie inwestycyjnym kilka godzin dziennie i będą korzystać z materiałów przetrzymywanych na samochodach dostawczych/ciężarowych dowożących je codziennie na teren budowy. Etap realizacji zadania nie wymaga lokalizacji zaplecza socjalnego i zaplecza budowy. Pracownicy przebywać będą na terenie inwestycyjnym kilka godzin dziennie i będą korzystać z materiałów przetrzymywanych na samochodach dostawczych/ciężarowych dowożących je codziennie na teren budowy. Ich ewentualne potrzeby fizjologiczne będą zaspokajane w możliwej do posadowienia przenośnej toalecie ze zintegrowanym zbiornikiem na ścieki. Po zapełnieniu zbiornika ścieki będą odbierane przez wykwalifikowane podmioty i przewożone do punktu zlewnego gminnej oczyszczalni ścieków. Na terenie zamierzenia nie będą tankowane pojazdy. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych pojazdów będą bez zwłoki neutralizowane sorbentami, które po zużyciu będą magazynowane w szczelnym, opisanym pojemniku, po czym zostaną przekazane wykwalifikowanemu odbiorcy.



WOJCI GMINY SANTOK
Paweł Pasztek