

**RGKROŚ.6220.12.2020.DD**

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku wystosowanego przez **PVE32 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Śniadeckich 21 85-911 Bydgoszcz, reprezentowaną przez Damiana Bębniotę zam. ul. Leśna 21/58 85-676 Bydgoszcz**, w sprawie **zmiany decyzji Wójta Gminy Santok z dnia 26 kwietnia 2019 r. znak RGKROŚ.6220.10.2018.AJD**, ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 11/20 i 11/21 obręb Wawrów gmina Santok

### **orzekam:**

1. Zmieniam decyzję z dnia 26 kwietnia 2019 r. znak RGKROŚ.6220.10.2018.AJD, ustalającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o numerach ewidencyjnych 11/20 i 11/21 obręb Wawrów gmina Santok poprzez wprowadzenie do załącznika ww. decyzji sformułowania ustalającego możliwość wycinki drzew.
2. Pozostałe ustalenia rzeczowej decyzji pozostają bez zmian.
3. Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia z zapisem wprowadzającym możliwość wycinki drzew jest załącznikiem niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

## **UZASADNIENIE**

Do Urzędu Gminy Santok wpłynął wniosek PVE32 Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Śniadeckich 21, 85-911 Bydgoszcz, reprezentowaną przez Damiana Bębniotę zam. ul. Leśna 21/58 85-676 Bydgoszcz, w sprawie zmiany decyzji Wójta Gminy Santok z dnia 26 kwietnia 2019 r. znak RGKROŚ.6220.10.2018.AJD. Inwestor wnosił o wprowadzenie do załącznika ww. decyzji, części dotyczącej charakterystyki przedsięwzięcia sformułowania ustalającego możliwość wycinki drzew. Wnoszono również o dołączenie do niniejszego wniosku czterech egzemplarzy karty informacyjnej przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW z infrastrukturą towarzyszącą na części działek o nr ew. 11/20 i 11/21 obr. Wawrów, gmina Santok z kwietnia 2020 r. które pozostają we władaniu organu.

Wobec powyższego, pismem z dnia 16 lipca 2020 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz poinformowano o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy w toku prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), Wójt Gminy Santok zwrócił się dnia 17 lipca 2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej ooś) oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Pismem znak: WZŚ.4220.478.2020.PK z dnia 04 sierpnia 2020 r. (data wpływu 04.08.2020 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 31 lipca 2020 r. (data wpływu: 10.08.2020 r.), znak: NZ-771/58/2020 nie stwierdził konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 07 sierpnia 2020 r. wpłynęło pismo znak: PO.ZZŚ.1.435.192m.2020.KW Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, w którym wyraził on opinię, że dla badanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania ooś.

Organ wydając niniejsze postanowienie wziął pod uwagę powyższe opinie, wniosek inwestora wraz z dołączoną do niego kartą informacyjną oraz jej aktualizację i uzupełnienia oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (dalej zwaną ustawą ooś) i ustalił, co następuje.

Zmiana objęta wnioskiem dotyczy wyłącznie uwzględnienia koniecznej wycinki dwunastu sztuk drzew zlokalizowanych wzdłuż południowej granicy działek inwestycyjnych. Brak jest jakichkolwiek zmian dotyczących parametrów samej instalacji.

Zrealizowana zostanie farma fotowoltaiczna o mocy do 1 MW na powierzchni gruntu ok. 2,1 ha. W zakres przedsięwzięcia, tak jak dotychczas, wchodzić będzie niezbędna infrastruktura: m.in. kontenerowa stacja transformatorowa o powierzchni ok. 10 m<sup>2</sup>, wjazd z placem manewrowym o powierzchni 50 m<sup>2</sup>, które zostaną utwardzone, kablowe linie zasilające SN, sieci teletechniczne i telekomunikacyjne oraz ogrodzenie farmy.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 poz. 1839), jest zatem przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestycja zlokalizowana ma być na części działek nr 11/20 oraz 11/21, obręb Wawrów, gmina Santok. Część działki nr 11/21 objęta jest ustaleniami Uchwały Rady Gminy Nr XLIV/239/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu sieci gazowych w gminie Santok. Część ta oznaczona jest jako „RL-G – tereny rolnicze z trasą przebiegu gazociągów”, ale farma nie będzie lokalizowana na tym obszarze. Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi 4,6237 ha. Obszar zajęty pod potrzeby paneli i infrastruktury technicznej farmy nie przekroczy 2,1 ha. Działka inwestycyjna oznaczona jest jako grunty orne. Od południa działka graniczy z drogą wojewódzką nr 158. Natomiast pozostałe sąsiedztwo stanowią drogi gruntowe oraz użytki rolne położone wokół działki. Najbliższe tereny mieszkalne stanowią zabudowania miejscowości Wawrów oraz Janczewo położone w odległości ponad 1 km odpowiednio po zachodniej i wschodniej stronie działki inwestycyjnej.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łąkowych oraz ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, oraz pozostałych formach ochrony przyrody, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej. W zasięgu jej oddziaływania nie występują tereny szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ww. ustawy Prawo wodne. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Ujście Noteci PLH080006 oraz Dolina Dolnej Noteci PLB080002 położone w odległości ok. 2,5 km na południe od działki inwestycyjnej.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr GW600033. Stan ilościowy oceniono jako dobry, a stan chemiczny jako słaby. Ocena osiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i chemicznego. Dla tej JCWPd wprowadzono odstępstwo – przedłużenie osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. z uwagi na brak możliwości technicznych (zmiany chemizmu wód ze względu na presję komunalną, konieczność ograniczenia dopływu zanieczyszczeń komunalnych do wód).

Jednocześnie inwestycja zlokalizowana zostanie w regionie wodnym Warty, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie Warta od Noteci do ujścia i kodzie PLRW6000211899. Status tej części wód jest określany jako silnie zmieniona część wód, której stan ocenia się jako zły. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona.

Celem środowiskowym dla tej części wód jest dobry potencjał ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieką istotnego – Warta w obrębie JCWP i dobry stan chemiczny. Ww. plan dopuszcza przedłużenie terminu osiągnięcia wskazanych powyżej celów środowiskowych do roku 2027 z uwagi na brak możliwości technicznych. Jako uzasadnienie tego odstępstwa wskazano, że w zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych. Przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.

Oddziaływania na etapie realizacji, poza konieczną wycinką 12 drzew zlokalizowanych południowej granicy działek inwestycyjnych, nie ulegną zmianie w stosunku do ocenianego już wpływu na etapie zmienianej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wnioskowana zmiana, ze względu na brak jakichkolwiek zmian w zakresie parametrów elektrowni fotowoltaicznej, nie będzie miała wpływu na etap funkcjonowania inwestycji przeanalizowany w decyzji z dnia 26 kwietnia 2019 r.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Z uwagi na rodzaj oraz lokalizację planowanej inwestycji, należy uznać, że brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Wobec powyższych faktów, organ prowadzący, pismem z dnia 11 sierpnia 2020 r., zawiadomił strony o zgromadzeniu dokumentów w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, informując jednocześnie o uprawnieniach stron do zapoznania się z zebranymi w toku postępowania dowodami oraz wniesienia uwag i zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Z dokumentacją sprawy zapoznać się można było w siedzibie Urzędu Gminy Santok, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu, codziennie w godzinach urzędowania Urzędu. Uwagi i wnioski składać można było w sekretariacie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania).

Z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie zapoznała się ani jedna osoba.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz opinii otrzymanych od organów opiniotwórczych, w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawy, Wójt Gminy Santok przychylił się do wniosku Inwestora i orzekł jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Wójta Gminy Santok w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.).
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem pkt 4.
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.

### Otrzymują:

1. Damian Bębniśta (pełnomocnik Inwestora);
2. Strony postępowania – dane adresowe w aktach sprawy;
3. a/a (2 egz.)

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Jagiellończyka 13, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kos. Gdyńskich 27, 66-400 Gorzów Wlkp.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Walczaka 25A, 66-400 Gorzów Wlkp.

Sprawę prowadzi: Dariusz Drożdżiak, tel. 957287517, adres e-mail: d.drozdziak@santok.pl



**Załącznik  
do decyzji o środowiskowych  
uwarunkowaniach  
znak: RGKROŚ.6220.12.2020.DD  
z dn. 31.08.2020 r.**

### **CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.)**

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 1 MW na części działek o nr ewid. 11/20 i 11/21, obręb Wawrów, gmina Santok.

W ramach farmy planuje się:

1. Posadowienie paneli fotowoltaicznych, które będą zajmowały powierzchnię około 7000 m<sup>2</sup> (rzut z góry). Ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane będą na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°. Pod panelami pozostanie powierzchnia biologicznie czynna, nieprzekształcona, grunt rodzimy.
2. Posadowienie jednej stacji transformatorowej SN/nN 15/0,4 kV, typu kontenerowego, wraz z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze, co ma na celu zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego w przypadku wycieku oleju z transformatora.
3. Wyznaczenie wjazdu na teren instalacji wraz z niewielkim placem manewrowym, które to zostaną utwardzone i zajmą powierzchnię do około 50 m<sup>2</sup>. Na pozostałym obszarze objętym wnioskiem wyznaczone zostaną ścieżki technologiczne, które nie zostaną utwardzone.
4. Ogrodzenie terenu inwestycji – ogrodzenie będzie w formie siatki ażurowej o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu dla ułatwienia migracji płazów oraz małych ssaków.
5. Ułożenie sieci kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV, sieci teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy jak również innych niezbędnych elementów związanych z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej, np. konwertery, inwertery.
6. Zbudowanie przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN-15 kV.

Teren, na którym ma powstać przedmiotowa farma obecnie użytkowany jest rolniczo. Realizacja przedsięwzięcia wymaga usunięcia drzew zlokalizowanych na południowej granicy działek inwestycyjnych.

Realizacja inwestycji wiąże się z nieinwazyjnym montażem instalacji fotowoltaicznej. Montaż do gruntu zostanie wykonany za pomocą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Zastosowanie powyższej metody eliminuje konieczność wykonywania fundamentów, a tym samym wykopów i jest wariantem korzystnym dla środowiska. Przewiduje się maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t.

Pozostałe prace ziemne będą związane z wykonaniem infrastruktury towarzyszącej oraz ogrodzenia. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu – ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza farmy, celem dalszego zagospodarowania. Teren utwardzony stanowić będą wyłącznie drogi wewnętrzne związane z pracami technologicznymi. Pozostała część przedmiotowej działki, nie zabudowana instalacjami, będzie użytkowana zgodnie z przeznaczeniem pierwotnym.

Inwestor przystąpi do prac związanych z realizacją inwestycji w okresie 01 wrzesień – 01 marca. Jeżeli wystąpi konieczność przystąpienia do prac realizacyjnych poza tym okresem, wówczas bezpośrednio przed ich rozpoczęciem teren zostanie sprawdzony przez specjalistę ornitologa. Zadanie to ma na celu wykluczenie niszczenia gniazd ptaków budujących gniazda na ziemi, w tym skowronka polnego – *Alauda arvensis*. Dodatkowo wykonane wykopy pod sieci kablowe przed zasypaniem zostaną skontrolowane pod względem obecności w nich płazów i innych zwierząt.