

**ZARZĄDZENIE Nr XXIII/2021**

**WÓJTA GMINY SANTOK**

**z dnia 9.04.2021r.**

**w sprawie:** zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2020r. poz. 1990 ze zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1

- 1) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 8/2021 i wykaz nr 9/2021 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2

Wykaz nieruchomości do użyczenia stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY SANTOK  
Rafał Dąbek

## WYKAZ 8/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego** zostaje **przeznaczona do użyczenia** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.).

1.	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Wawrów 47A, Gmina Santok</b>
2.	<b>Nr działki i powierzchnia</b>	<b>Nr działki 140/2, pow. 0,1287 ha- do użyczenia lokal użytkowy znajdujący się na w/w działce o pow. 31,15m<sup>2</sup>.</b>
3.	<b>Księga Wieczysta</b>	KW nr GW1G/00066430/7 - Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. Wydział Ksiąg Wieczystych
4.	<b>Opis nieruchomości</b>	Lokal użytkowy o pow. 31,15 m <sup>2</sup> składający się z 2 pomieszczeń, łazienki oraz korytarza, dostęp do lokalu z drogi publicznej.
5.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	Dla działki nr ewid. 140/2, obręb 0001 Wawrów, gmina Santok, województwo lubuskie, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/190/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, ww. działka położona jest na obszarze rozwoju funkcji usługowej.  Zagospodarowanie – pomieszczenia biurowe
6.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Po podpisaniu umowy użyczenia
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b>	Nie dotyczy
8.	<b>Wysokość opłat z tyt. użyczenia, użytkowania, najmu lub dzierżawy-cena wywoławcza</b>	Bezpłatne użyczenie
9.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Nie dotyczy
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Nie dotyczy
11.	<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy, użyczenia</b>	Nieruchomość zostaje przeznaczona do użyczenia na potrzeby Rady Sołeckiej w m. Wawrów na czas nieokreślony.
12.	<b>Cena nieruchomości</b>	Nie dotyczy
13.	<b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>	Nie dotyczy
14.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	Nie dotyczy
15.	<b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>	Nie dotyczy

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej i prasa lokalna, o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 09.04.2021r.

WOJTA GMINY SANTOK  
Paweł Hurek



## WYKAZ 9/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego** zostaje **przeznaczona do użyczenia** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	<b>Wawrów, Gmina Santok</b>
2.	Nr działki i powierzchnia	<b>Nr działki 135/153 o pow. 0,9915ha- do użyczenia część działki o pow. 220m2</b>
3.	Księga Wieczysta	KW nr GW1G/00057834/3 - Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. Wydział Ksiąg Wieczystych
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o powierzchni 34m2, działka ma kształt nieregularny w kształcie trójkąta, dostęp do obiektu z drogi publicznej.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki nr ewid. 135/153, obręb 0001 Wawrów, gmina Santok, województwo lubuskie, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą nr XL/285/97 z dnia 17.12.1997 r. Rady Gminy w Santoku w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Santok (Dz. Urz. Woj. Gorz. Nr 17 poz. 229 z 1998 r.)  Działka wchodzi w obszar planu o symbolu: ZP, U, KS.  Zagospodarowanie – cele związane z prowadzeniem działalności organizacyjnej stowarzyszenia
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy użyczenia
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użyczenia, użytkowania, najmu lub dzierżawy-cena wywoławcza	Bezpłatne użyczenie
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy, użyczenia	Nieruchomość zostaje przeznaczona do użyczenia na okres do 3 lat dla Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых sekcja Wawrów
12.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
13.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Nie dotyczy
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej, o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 9.04.2021r.

WÓJTA GMINY SANTOK  
  
 Paulina Lisarek