

RRG.6220.2.2021.DD

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Polland Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. LWA 27A/6 61-244 Poznań, reprezentowaną przez pełnomocnika Jarosława Miernika zam. przy ul. Bohaterów Chłopskich 89A 70-764 Szczecin

orzekam:

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko **dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Wawrów” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym gruntów 11/1 obręb Wawrów gmina Santok.**
2. W trakcie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia należy przestrzegać następujące warunki i wymagania:
 - a) do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku – rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewniać ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem;
 - b) plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu, zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
 - c) naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych;
 - d) na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe bądź podziemne;
 - e) wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
 - f) w przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi występującymi poza ewidencją PGW Wody Polskie, należy uzgodnić warunki przebudowy z właścicielem gruntu lub sąsiadującymi użytkownikami terenu;
 - g) ścieki bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji, generowane przez pracowników prowadzących montaż instalacji odprowadzać do przenośnych

zbiorników bezodpływowych a następnie zapewnić systematyczny ich wywóz przez uprawnione podmioty;

- h) odpady należy magazynować w sposób selektywny w szczelnych kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane firmy;
- i) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zastosować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna oraz olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
- j) czyszczenie paneli fotowoltaicznych wykonywać z użyciem wody bez chemicznych środków czyszczących;
- k) wody opadowe i roztopowe z terenu elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt.

3. Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 28 grudnia 2020 r. do Urzędu Gminy Santok wpłynął wniosek z dnia 21 grudnia 2020 r. Polland Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. LWA 27A/6 61-244 Poznań, reprezentowaną przez pełnomocnika Jarosława Miernika zam. przy ul. Bohaterów Chłopskich 89A 70-764 Szczecin, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Wawrów” wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o numerze ewidencyjnym gruntów 11/1 obręb Wawrów gmina Santok.

Wobec powyższego, pismem z dnia 08 stycznia 2021 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz poinformowano o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy w toku prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 64 cytowanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą o ooś), Wójt Gminy Santok zwrócił się w dniu 11 stycznia 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Pismem z dnia 29 stycznia 2021 r. znak: WZŚ.4220.60.2021.PK, Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim ustawowym terminie 14 dni od dnia otrzymania dokumentów nie wydał opinii, wobec czego, zgodnie z art. 78 ust. 4 cytowanej wyżej ustawy o ooś, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

W dniu 29 marca 2021 r. wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim znak: PO.ZZŚ.1.435.36m.2020.EM, w którym wezwał Inwestora do

przedstawienia dodatkowych wyjaśnień do informacji zawartych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Wobec powyższego Wójt Gminy Santok pismem z dnia 12 lutego 2021 r. wezwał inwestora do przesłania wyjaśnień, a po ich otrzymaniu, pismem z dnia 16 marca 2021 r. przesłał je do Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim.

W dniu 29 kwietnia 2021 r. wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim znak: PO.ZZŚ.1.435.36m.2020.EM, w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Organ wydając niniejszą decyzję wziął pod uwagę powyższe opinie, wniosek inwestora wraz z dołączoną do niego kartą informacyjną oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy o ooś i ustalił, co następuje.

Rozpatrywana inwestycja polegać ma na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW. Powierzchnia przeznaczona na potrzeby inwestycji wynosić będzie do 40 ha.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Inwestycja zlokalizowana ma być na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 11/1, obręb Wawrów, gmina Santok. Dla tego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Całkowita powierzchnia działki wynosi 136,68 ha. Obszar zajęty pod potrzeby paneli i infrastruktury technicznej farmy nie przekroczy 40 ha. Działka inwestycyjna oznaczona jest jako teren gruntów ornych. Inwestycja nie będzie realizowana na gruntach klasy III oraz nieużytkach. Od południa teren inwestycji graniczy z drogą wojewódzką nr 158. Natomiast pozostałe sąsiedztwo stanowią drogi gruntowe oraz użytki rolne. Najbliższe tereny mieszkalne stanowią zabudowania miejscowości Wawrów położone w odległości ok. 300-400 m po zachodniej stronie działki inwestycyjnej.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, obszarach górskich lub leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000, oraz

pozostałych formach ochrony przyrody, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są Ujście Noteci PLH080006 oraz Dolina Dolnej Noteci PLB080002 położone w odległości ok. 2,5 km na południe od działki inwestycyjnej.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 33. Stan ilościowy oceniono jako dobry, a stan chemiczny jako słaby. Ocena osiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Celem środowiskowym dla tej części wód jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i chemicznego. Dla tej jcw wprowadzono odstępstwo – przedłużenie osiągnięcia celów środowiskowych do 2027 r. ze względu na brak możliwości technicznych (zmiany chemizmu wód ze względu na presję komunalną, konieczność ograniczenia dopływu zanieczyszczeń komunalnych do wód). Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

- Warta od Noteci do ujścia RW6000211899 – jest to silnie zmieniona część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny; możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego – Warta w obrębie JCWP oraz dobry stan chemiczny,
- Kłodawka RW60001718929 – jest to silnie zmieniona część wód, jej stan oceniono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako zagrożone. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 70 MW. W ramach inwestycji wykonana będzie także niezbędna infrastruktura towarzysząca m.in. kontenerowe stacje transformatorowe o powierzchni 24 m² każda (maksymalnie 35 sztuk), system falowników umieszczonych pod panelami, sieci kablowe, elektroenergetyczne i teletechniczne. Panele będą zamontowane na konstrukcjach wsporczych wbijanych lub wkręcanych w ziemię. Łączna wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 4 m n.p.t. Wykonana będzie wewnętrzna droga dojazdowa z placem manewrowym, ścieżką techniczną i miejscem postojowym o łącznej powierzchni do 600 m². Instalacja zostanie włączona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego poprzez podziemne przyłącze linii kablowej SN do przebiegającej przez teren działki linii WN. Wokół całej farmy wykonane zostanie ogrodzenie bez podmurówki.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i nieorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z koniecznością wycinki drzew

i krzewów. Planowany czas trwania etapu realizacji wynosić będzie ok. 8 miesięcy. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Wykonane wykopy pod sieci kablowe przed zasypaniem zostaną skontrolowane pod względem obecności w nich płazów i innych zwierząt.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu. Brak będzie systemów chłodzących inwertery czy transformatory. Sam transformator zostanie umieszczony wewnątrz stacji kontenerowej, co także będzie miało wpływ na ograniczenie potencjalnej emisji hałasu. Zlokalizowanie transformatora wewnątrz kontenera zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie zakładu nie będą wytwarzane ścieki. Panele, o ile będzie taka konieczność, będą okresowo czyszczone przy użyciu specjalnych szczotek (na sucho) bądź ręcznie przy użyciu wody destylowanej (metoda „na mokro”). W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie, nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Na działkach zlokalizowanych po wschodniej stronie inwestycji planowane są do realizacji inne farmy fotowoltaiczne o znacznie mniejszej mocy i powierzchni, w związku z tym należy uznać, że oddziaływanie skumulowane może wystąpić, aczkolwiek nie będzie to oddziaływanie o charakterze znaczącym. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz analizie bezpośrednich i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie oraz uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy o ooś, a także skalę i charakter przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W pouczeniu do ww. opinii należy dodać, iż w przypadku zidentyfikowania, w obrębie prowadzonych prac chronionych gatunków roślin, grzybów lub zwierząt oraz powstania konieczności zniszczenia ich stanowisk bądź siedlisk, Wnioskodawca, przed przystąpieniem do robót, obowiązany jest uzyskać stosowną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zezwalającą, w uzasadnionych przypadkach, na odstąpienie od zakazów, obowiązujących wobec gatunków chronionych i ich siedlisk.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, ścieków oraz odpadów.

Biorąc pod uwagę opinie:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim,
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim,

oraz analizując charakter planowanej inwestycji uznano, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższych faktów, organ prowadzący, pismem z dnia 30 kwietnia 2021 r., zawiadomił strony o zgromadzeniu dokumentów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla powyższego przedsięwzięcia, informując jednocześnie o uprawnieniach stron do zapoznania się z zebranymi w toku postępowania dowodami oraz wniesienia uwag i zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Z dokumentacją sprawy zapoznać się można było w siedzibie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania) w pok. nr 11. Uwagi i wnioski składać można było w sekretariacie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania).

Z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie zapoznała się ani jedna osoba.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Wójta Gminy Santok w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.).
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem pkt 4.

4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.



z up. Wójta Gminy Santok

Bogumiła Popkowska
KIEROWNIK
Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Strony postępowania (poprzez Obwieszczenie);
3. a/a (2 egz.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim.

Sprawę prowadzi: Dariusz Drożdżak, tel.: 957287517, e-mail: d.drozdziak@santok.pl

**Załącznik do decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: RRG.6220.2.2021.DD
z dnia 15 czerwca 2021 r.**

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

**Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,
udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.)**

Zamierzeniem inwestora jest budowa farmy fotowoltaicznej PV „Wawrów” o mocy do 70 MW w rejonie miejscowości Wawrów na działce o numerze ewidencyjnym gruntów 11/1 obręb Wawrów, gm. Santok, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym z przyłączem energetycznym. Powierzchnia przeznaczona na potrzeby inwestycji wynosić będzie do 40 ha.

Zasadnicza część inwestycji obejmuje realizację:

- a) systemu konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana lub aluminiowa), wbite bezpośrednio w ziemię
- b) montażu do 140000 sztuk modułów fotowoltaicznych,
- c) systemu falowników umieszczonych pod panelami,
- d) trasy kablowej i przyłącza
- e) drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji z placem manewrowym
- f) posadowienia i montażu do 35 sztuk stacji transformatorowych,
- g) ogrodzenia dla całego terenu farmy,
- h) montaż systemu monitoringu,

Panele będą mocowane na konstrukcji wolnostojącej na stałe w rzędach, jeden za drugim, z nachyleniem w stosunku do płaszczyzny wynoszącym ok 13° - 30°. Konstrukcja opierać się będzie na pojedynczych, stalowych podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże za pomocą słupków, konstrukcja zostanie wykonana z ocynkowanej stali lub aluminium. Głębokość osadzenia podpór wyniesie około 1,5 metra. Taki sposób montowania instalacji nie będzie wymagał budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych, roztopowych do gruntów. Nie wymaga też prowadzenia wykopów lub zdejmowania warstwy humusowej, bądź przenoszenia mas ziemnych. Łączna wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 4 m n.p.t.

Wykonana będzie wewnętrzna droga dojazdowa z placem manewrowym, ścieżką techniczną i miejscem postojowym o łącznej powierzchni do 600 m². Ponadto planuje się wjazd na teren inwestycji z działki nr ew. 12, oraz ścieżki wewnętrzne dojazdowe do stacji transformatorowych. Wokół całej farmy wykonane zostanie ogrodzenie bez podmurówki.

Moduły fotowoltaiczne za pomocą kabli elektroenergetycznych niskiego napięcia oraz kabli światłowodowych połączone zostaną w obwody, a poszczególne obwody podłączone zostaną do falowników, umieszczonych pod panelami. Z falowników energia elektryczna będzie przekazywana do kontenerowej stacji transformatorowej, która zostanie zainstalowana na terenie farmy fotowoltaicznej, następnie podziemną linią kablową, zostanie włączona do

Krajowego Systemu Elektroenergetycznego poprzez podziemne przyłącze linii kablowej SN do przebiegającej przez teren działki linii WN.

Wytworzona przez panele fotowoltaiczne energia elektryczna, po przekształceniu w inwerterach na prąd zmienny, będzie przekazywana do transformatorów 0,4/15kV, znajdujących się w stacjach transformatorowych typu kontenerowego z wydzielonym pomieszczeniem dla rozdzielni niskiego napięcia, komorą transformatora i rozdzielni średniego napięcia. Każdy kontener zostanie wyposażony w sprzęt BHP, instalację oświetlenia i wyłączniki ppoż. W przypadku przedmiotowej inwestycji zostanie zastosowanych do 35 sztuk transformatorów o mocy do 2000kVA każdy. Planuje się zastosowanie transformatorów suchych lub olejowych, wyposażonych w szczelne misy olejowe, zlokalizowane bezpośrednio pod transformatorem.

Teren elektrowni fotowoltaicznej będzie oświetlony w celu zapewnienia jego ochrony. Do oświetlania terenu zastosowane zostaną źródła światła nieprzywabiającego owadów (np. lampy sodowe lub oświetlenie LED o ciepłym spektrum światła). System oświetleniowy zostanie wyposażony w czujniki ruchu, reagujące na ruch ludzi i większych zwierząt, a system monitoringu wizyjnego zostanie dodatkowo wyposażony w doświetlacze pracujące w podczerwieni, a więc w zakresie niewidocznym dla ludzi i zwierząt. Powyższe rozwiązania gwarantują, że oświetlenie terenu elektrowni będzie wykorzystywane jedynie w sytuacjach tego wymagających, a nie przez cały okres pory nocnej.

Etap realizacji będzie związany z emisjami typowymi dla robót budowlanych. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Wykorzystywane maszyny i urządzenia budowlane będą sprawne techniczne, gwarantujące brak wycieków płynów eksploatacyjnych i mniejszą emisję hałasu. W przypadku zanieczyszczenia gruntu substancjami niebezpiecznymi zostanie on zebrany i jako odpad przekazany do unieszkodliwienia przez zewnętrzną firmę, posiadającą stosowne zezwolenie na przetwarzanie w/w odpadu. Zanieczyszczony grunt magazynowany będzie w szczelnym pojemniku, uniemożliwiającym wymywanie zanieczyszczeń z odpadu

W celu ograniczenia ewentualnych uciążliwości prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w urządzenia sanitarne dla pracowników (toalety przewożone) typu TOI-TOI. Powstawać będą przede wszystkim odpady z grupy 15, 17 i 20 wg Katalogu odpadów. Oddziaływania na tym etapie będą miały charakter krótkookresowy i lokalny oraz ustaną po zakończeniu prac.

Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren pod panelami stanowić będzie teren zieleni, stanowiący powierzchnie biologicznie czynną. Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji. Praca związana z koszeniem roślinności na terenie farmy, odbywać się będzie kilka razy w roku, w zależności od potrzeb.

Lokalizacja farmy fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne.



z up. Wójta Gminy Santok

Bogumiła Popkowska
KIEROWNICZKA

Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej