

ZARZĄDZENIE Nr *LVI*...../2021

WÓJTA GMINY SANTOK

z dnia 8 września 2021r.

w sprawie: zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021. 1372 ze zm.), art. 25 ust. 1, 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2020r. poz. 1990 ze zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1

- 1) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 18/2021 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2

Wykaz nieruchomości do użyczenia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY SANTOK
Paweł Usurek

WYKAZ 18/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego** zostaje przeznaczona do użyczenia zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Wawrów 47A, Gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	Nr działki 140/2, pow. 0,1287 ha
3.	Księga Wieczysta	KW nr GW1G/00066430/7 - Sąd Rejonowy w Gorzowie Wlkp. Wydział Ksiąg Wieczystych
4.	Opis nieruchomości	Na działce znajduje się budynek o pow. 292,93 m ² w którym mieszczą się pomieszczenia garażowe na sprzęt i wóz strażacki, 3 pomieszczenia administracyjno- socjalne, 2 łazienki oraz korytarze, budynek posiada dwa odrębne wejścia, dostęp i dojazd do budynku z drogi publicznej.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki nr ewid. 140/2, obręb 0001 Wawrów, gmina Santok, województwo lubuskie, brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/190/2005 z dnia 17 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, ww. działka położona jest na obszarze rozwoju funkcji usługowej. Zagospodarowanie – remiza ochotniczej straży pożarnej.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy użyczenia
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użyczenia, użytkowania, najmu lub dzierżawy-cena wywoławcza	Bezpłatne użyczenie
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy, użyczenia	Nieruchomość zostaje przeznaczona do użyczenia na cele związane z działalnością Ochotniczej Straży Pożarnej w Wawrów. Umowa na czas nieokreślony.
12.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
13.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Nie dotyczy
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy

Wywieszono: tab. ogłoszeń UG Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej i prasa lokalna, o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 08.09.2021r.

WÓJT GMINY SANTOK
Paweł Worek