

Informacja
z realizacji zadań inwestycyjnych
i remontowych na terenie
Gminy Santok
styczeń - wrzesień 2021

Dokumentacja Techniczna – Projekty Budowlane



Dokumentacja Techniczna – Projekty Budowlane

1) „Wykonanie dokumentacji - zadania Dojście do baszty w Santoku”

- zakres opracowania dotyczy : dokumentacji projektowej uwzględniającej

a) dojście do „baszy” wraz z miejscem widokowym oraz ławkami, oświetleniem parkowym, miejsce na palenisko oraz wiatę nawiązującą do istniejącej wieży widokowej, oświetlenie miejsca zlokalizowane na działce nr ewidencyjny 125/8, Obręb Santok, dojście do przejścia przy przejeździe kolejowym (oznaczenie jako początek opracowania), odtworzeniu istniejących pozostałości po okopach z czasów II wojny światowej działka oznaczona nr ewidencyjnym 16 oraz skomunikowanie tej działki z działką nr 36 Obręb Santok.

b) Umowa podpisana z Wykonawcą - Gorzowską Inżynierską Firmę Konsultingową InterPROJEKT Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Podmiejskiej 21A; 66-400 Gorzów Wielkopolski – wartość umowy - 45 510,00 złotych brutto. Wykonanie 30 września 2021r.

Dokumentacja techniczna – Projekty Budowlane

2) „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi w Santoku”.

Zakres opracowania dotyczy:

a) Przebudowę drogi dz. ew. nr 324/2 w Santoku, 156/11 (droga wewnętrzna), Długość opracowania – ok. 590 m (od początku działki 156/11 do włączenia z drogą powiatową na terenie działki nr 324/1 – droga powiatowa nr 1365F),

b) Przebudowę drogi zlokalizowanej na działce 651 (droga wewnętrzna) , Długość opracowania – ok. 120 m (od istniejącego asfaltu do mostu na Kanale Pulsa),

Wykonawca: Gorzowska Inżynierska Firma Konsultingowa InterPROJEKT Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Podmiejskiej 21A; 66-400 Gorzów Wielkopolski.

Wartość umowy 51 660,00 złotych brutto. Termin wykonania 30 września 2021r.

Koncepcja zagospodarowania terenu przy baszcie



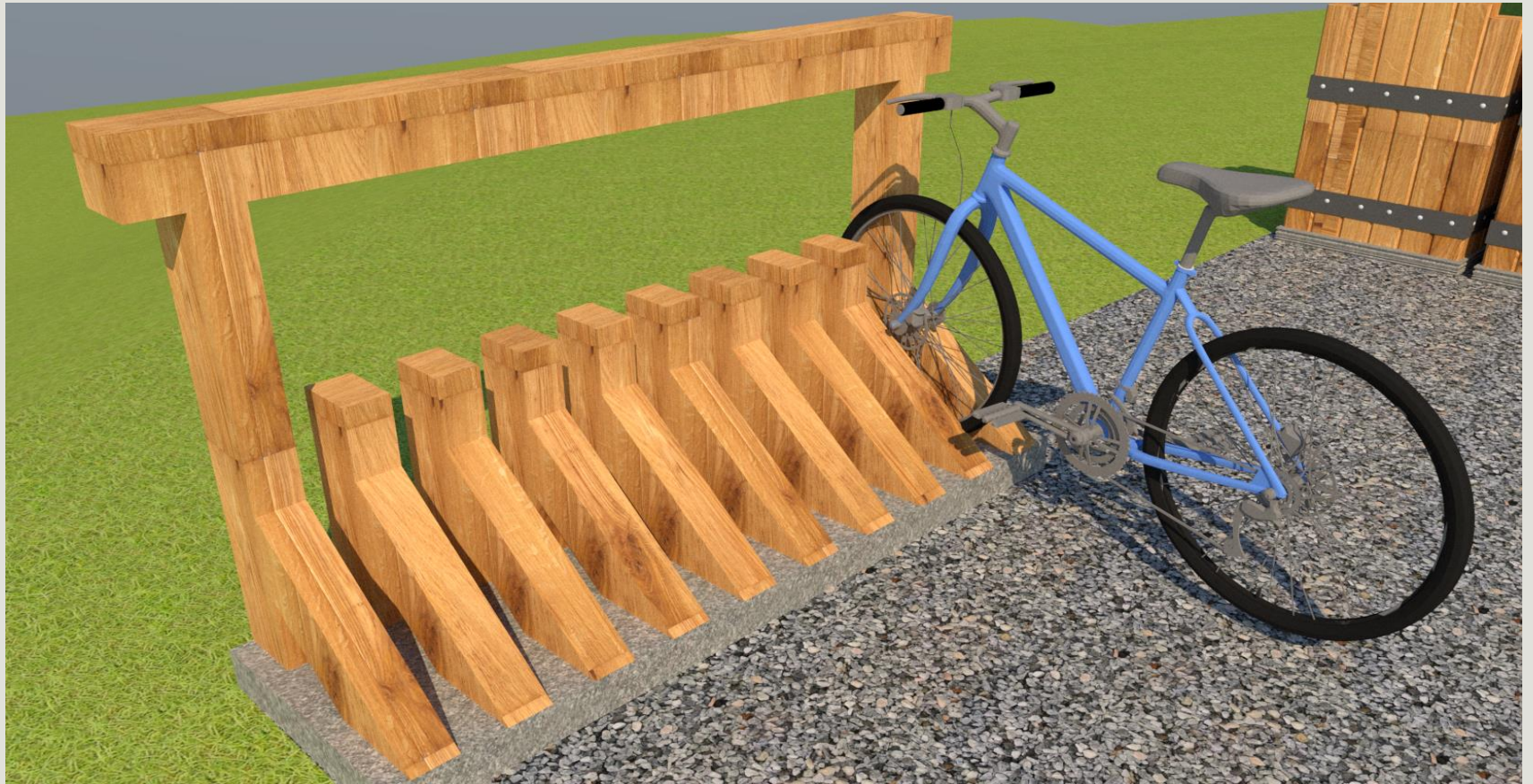
Konceptcja zagospodarowania terenu przy baszcie



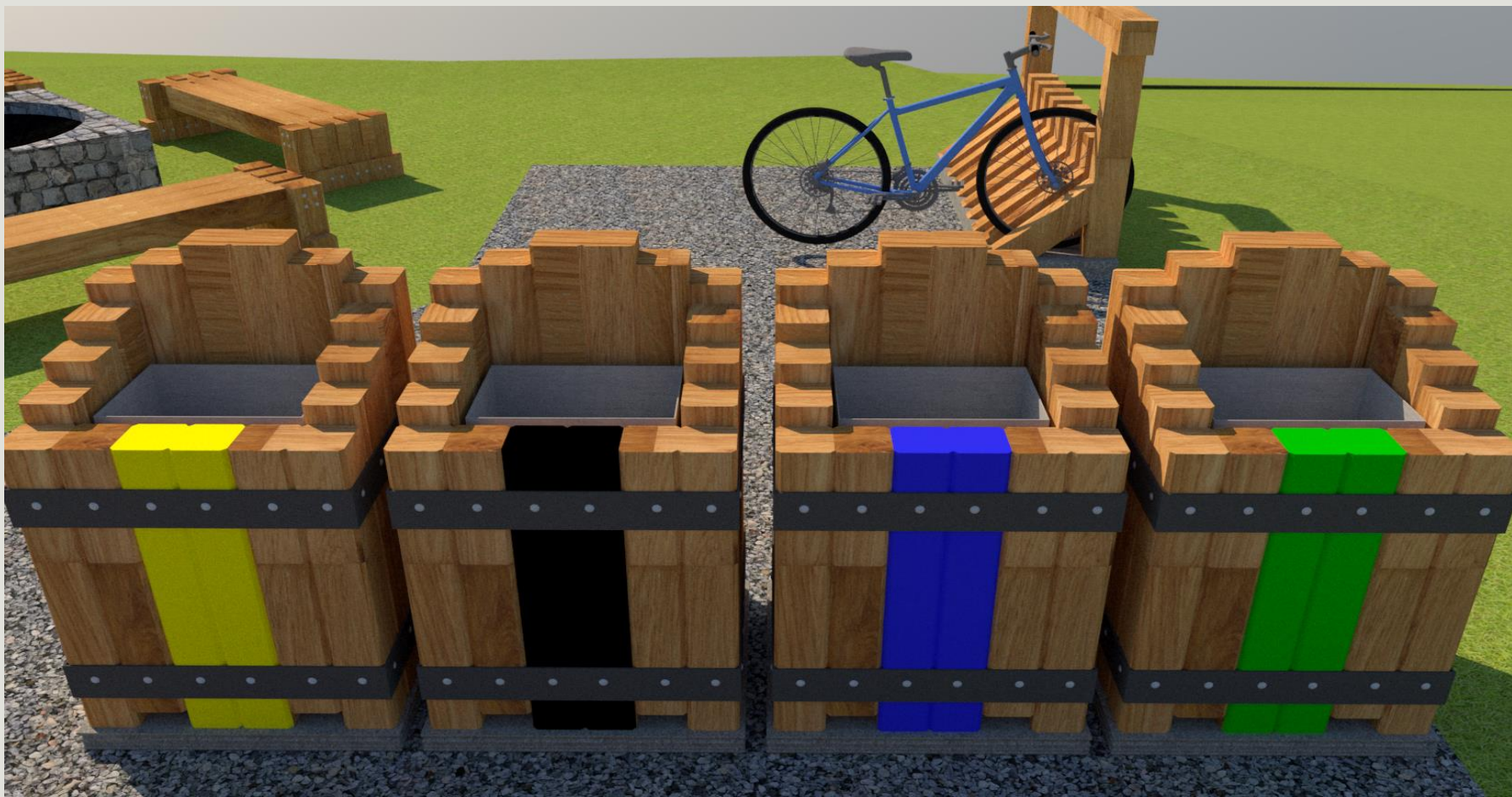
c.d Konceptcja



c.d Konceptcja



c.d Konceptcja



Dokumentacja techniczna – Projekty Budowlane

2) „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi w Santoku”.

Zakres opracowania dotyczy:

a) Przebudowę drogi dz. Ew. nr 324/2 w Santoku, 156/11 (droga wewnętrzna), Długość opracowania – ok. 590 m (od początku działki 156/11 do włączenia z drogą powiatową na terenie działki nr 324/1 – droga powiatowa nr 1365F),

b) Przebudowę drogi zlokalizowanej na działce 651 (droga wewnętrzna) , Długość opracowania – ok. 120 m (od istniejącego asfaltu do mostu na Kanale Pulsa),

Wykonawca: Gorzowska Inżynierska Firma Konsultingowa InterPROJEKT Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Podmiejskiej 21A; 66-400 Gorzów Wielkopolski. **Wartość umowy 51 660,00 złotych** brutto. Termin wykonania 30 września 2021r.

Dokumentacja techniczna – Projekty Budowlane

3) „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej nr 004672F w Ludzistawicach”

Zakres opracowania obejmuje:

a) Przebudowę drogi gminnej działka ewidencyjna nr 367 w Ludzistawicach, długość opracowania – ok. 280 m (od drogi wojewódzkiej nr 158 do drogi powiatowej nr 1401F);

b) Wykonawca: KM PROJEKT MICHAŁ KUŚ z siedzibą przy ul. S.Batorego 59C/10; 65-735 Zielona Góra, wartość umowy 28 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100).

Termin wykonania opracowania do 31 października 2021r.

Dokumentacja techniczna – Projekty Budowlane

4) „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i budowy dróg gminnych w Santoku” -

a) Zakres opracowania obejmuje :

- Budowę drogi gminnej nr 004638R (ul. Krótka) działka nr ewidencyjny 178;
- Budowę drogi gminnej nr 004642F (ul. Widokowa) działka nr ewidencyjny 145;
- Przebudowę fragmentu drogi gminnej 004637, działka nr ewidencyjna nr 105 do istniejącej nawierzchni bitumicznej.

b) Wykonawca: Gorzowska Inżynierska Firma Konsultingowa InterPROJEKT Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Podmiejskiej 21A; 66-400 Gorzów Wielkopolski, cena wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości: 182 040,00 złotych.

Termin wykonania opracowania: maj 2022 rok

Dokumentacja techniczna – Projekty Budowlane

5) „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy i budowy dróg gminnych w Santoku”

a) Zakres opracowania obejmuje:

- Budowę drogi gminnej nr 004640F (ul. Wiosenna) działka nr ewidencyjny 317;
- Budowę drogi gminnej nr 004668F (ul. Miodowa) działka nr ewidencyjny 324 i 311/12;
- Budowa drogi gminnej nr 004669F (ul. Basztowa) i działka nr ewidencyjna nr 109 do skrzyżowania z ul. Wiśniową.

b) Wykonawca: VIA PROJEKT Łukasz Szawaryński z siedzibą przy ul. Piskorskiego 21; 70-809 Szczecin, wartość umowy 188 466,75 złotych (słownie: sto osiemdziesiąt osiem tysięcy czterysta sześćdziesiąt sześć złotych 75/100).

Termin wykonania czerwiec 2022 rok.

Dokumentacja techniczna – Projekty Budowlane

6) „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej nr 004647F ul. Bukowa w Czechowie”

a) Zakres opracowania obejmuje:

- Przebudowę drogi gminnej nr 004647F ul. Bukowa w Czechowie działka nr ewidencyjny 26,

b) Wykonawca: Komplet Invest Sp. z o.o, sp.k z siedzibą przy ul. Małorolnych 24; 66-400 Gorzów Wielkopolski, cena wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości 81 426,00 złotych (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy czterysta dwadzieścia sześć złotych 00/100).

Termin wykonania styczeń 2022 rok.

Zadania inwestycyjne



Budowa Sali Gimnastycznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Janczewie – etap I

Gmina zakończyła prace budowlane na obiekcie. W dniu 29 marca 2021 roku, przystąpiliśmy do odbioru końcowego zadania. Wartość całkowita zadania wyniosła: 2 546 453,15 zł

- roboty budowlane – 2 509 635,15 zł

- nadzór inwestorski – 36 800,00

Gmina uzyskała pozwolenie na użytkowanie.

Sala Gimnastyczna w Janczewie



Sala Gimnastyczna w Janczewie





Sala Gimnastyczna - wyposażenie



Budowa Sali Gimnastycznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w Janczewie wyposażenie

Gmina Santok, podpisała Umowę z Urzędem Marszałkowskim Województwa Lubuskiego umowę w zakresie dofinansowania w ramach Lubuskiej Bazy Sportowej. Wartość dofinansowania do sprzętu 66 000,00 złotych. Celem projektu było wzmocnienie potencjału edukacyjnego Szkoły Podstawowej w Janczewie poprzez jej budowę o salę gimnastyczną oraz wyposażenie jej w nowoczesny sprzęt sportowy i wyposażenie sali gimnastycznej w urządzenia sportowe, min.:

- ❖ równoważnie gimnastyczne, skrzynie gimnastyczne, kozły gimnastyczne,
- ❖ odskocznie, materace, ławki gimnastyczne, piłki do gry w siatkówkę, koszykówkę, piłki do futsalu, stoły do tenisa stołowego, zestawy do badmintonu, Piłkochwyty, oraz inny sprzęt.

”Przebudowa Sali Wiejskiej w Jastrzębniku” – ETAP I

wymiana pokrycia dachowego

Dofinansowanie: z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w kwocie 250 992,00 złotych.

Zakres rzeczowy inwestycji dotyczy przebudowy Sali Wiejskiej w Jastrzębniku w zakresie wymiany pokrycia dachowego i zniszczonych elementów konstrukcji, a w szczególności wykonania następujących robót budowlanych: Roboty rozbiórkowe, Wymianę belek stropowych, Wymianę stropu poddasza, Wymianę konstrukcji dachu, Wymianę pokrycia dachu, Naprawę murów kolankowych i sprawdzenie drożności przewodów kominowych, Wykonanie wyłazów strychowych, Wykonanie izolacji ścian kolankowych od wewnątrz.

W/w zakres dotyczy etapu I-go, pozostały zakres robót będzie wykonywany sukcesywnie w pozostałych etapach.

”Przebudowa Sali Wiejskiej w Jastrzębniku” – ETAP I wymiana pokrycia dachowego

Wartość zadania wynosi: 400 488,80 złotych.

W dniu 26 lipca 2021 roku, została podpisana umowa z firmą: Usługi Ogólnobudowlane PAK-BUD Zbigniew Pakuła, ul. Cicha 25; 66-400 Gorzów Wielkopolski. Termin wykonania umowy: 26 października 2021 roku

”Przebudowa Sali Wiejskiej w Jastrzębniku” – ETAP I wymiana pokrycia dachowego



”Wykonanie centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotłowni w budynku Zespołu Szkół w Santoku”

1. Przedmiotem zamówienia jest na wykonanie nowej instalacji wodnej centralnego ogrzewania wraz z wymianą instalacji, montaż fotowoltaikę, pomp ciepła, wymiana kotła gazowego, wymiana grzejników.
2. Wartość umowy: 449 253,54 złotych
3. Umowa podpisana z Instalhouse Sp. z o.o z siedzibą przy ul. Koniawskiej 30; 66-400 Gorzów Wielkopolski.
4. Termin wykonania: 30 września 2021r.

”Wykonanie centralnego ogrzewania wraz z wymianą kotłowni w budynku Zespołu Szkół w Santoku”



Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wymianą kotłowni w budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku wielorodzinnym w Lipkach Wielkich”

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane polegające na wykonaniu wewnętrznej instalacji gazowej dla pięciu mieszkań oraz ośrodka zdrowia zasilająca kotły gazowe oraz kuchenki gazowe. Wykonawca w ramach robót budowlanych ma dokonać demontażu starego kotła węglowego oraz demontaż „ dźwigu – żuraw stacjonarny” typ ŻW 500, numer fabryczny 3921, oraz zgłosić demontaż do Urzędu Dozoru Technicznego.
2. Wartość umowy: 379 711,45 zł
3. Umowa podpisana z MK INSTAL-BUD P.H.U. Mirosław Kania, ul. Rzemieślnicza 14/1; 65-520 Obrzycko
4. Termin wykonania: 30 września 2021 roku

Wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej wraz z wymianą kotłowni w budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku wielorodzinnym w Lipkach Wielkich”



”Budowa drogi wewnętrznej (dz.ew.nr 36,18) w m. Santoku”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową drogi wewnętrznej (dz.nr ew. 36,18) w miejscowości Santok. Zakres robót obejmuje budowę drogi gminnej – wewnętrznej o długości 770,0 m w szczególności wykonanie następujących robót: Zdjęcia humusu – ziemi urodzajnej, Roboty ziemne – wykopy/nasypy, Korytowanie z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, Wykonanie warstwy odcinającej z kruszywa naturalnego, Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego, Wykonanie nawierzchni z kruszywa naturalnego,

Podstawą do wykonania robót budowlanych ujętych w przedmiocie zamówienia są w szczególności dokumenty: Decyzja nr 527/2021 o pozwoleniu na budowę.

”Budowa drogi wewnętrznej (dz.ew.nr 36,18) w m. Santoku”

Wartość Umowy: 228 634,43 złotych

Umowa została podpisana z Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Usługowo Handlowym, Leon Tołkacz z siedzibą Sarbiewo 6; 66-542 Zwierzyn,

Termin wykonania robót do 31 października 2021 roku.

Gmina otrzymała dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego w wysokości: 92 000,00 złotych

”Budowa drogi wewnętrznej (dz.ew.nr 36,18) w m. Santoku”



”Przebudowa wraz z rozbudową Sali Wiejskiej w Płomykowie”

W ramach przebudowy budynku Sali wiejskiej, po uprzedniej rozbiórce starej dobudówki, zaprojektowano na jej miejscu rozbudowę w konstrukcji tradycyjnej: ściany murowane z bloczków silikatowych, ocieplenie i wyprawione tynkiem mineralnym pomalowanie. Wykonanie zadaszenia nad częścią rozbudowaną tradycyjne – drewniana więźba dachowa, ocieplona wełną mineralną i pokryta papą. W nowo dobudowanej części będą zlokalizowane: pomieszczenia higieniczno-sanitarne i magazynowe. W tej części umieszczono także strefę wejściową do budynku, przenosząc ją z elewacji frontowej. W starej części budynku układ pomieszczeń pozostał prawie bez zmian: tj. z przestrzeni Sali wielofunkcyjnej wydzielono pomieszczenie Sali spotkań z przeznaczeniem na Klub Senior +.

Przebudowa wraz z rozbudową Sali Wiejskie w Płomykowie

Otwarcie ofert : 14 września 2021 roku

Wykonawcy którzy złożyli oferty:

- 1) P.W KRONEX Krzysztof Krupski, Sumiak 4; 74-304 Nowogródek Pomorski – wartość oferty 798 079,62 złotych
- 2) Usługi Ogólnobudowlane PAK-BUD Zbigniew Pakuła z siedzibą przy ul. Cichej 25; 66-400 Gorzów Wielkopolski – wartość oferty 886 016,91

”Dostawa średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego z wyposażeniem”

Przedmiotem zamówienia jest dostawa średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego z wyposażeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej Santocko-Gralewskiej Oddział Gralewo.

Wartość Umowy: 848 700,00 złotych

Umowa została podpisana 9 sierpnia z firmą Moto -Truck Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością; ul. Ks. P. Ściegiennego 270; 25-116 Kielce

Termin wykonania samochodu do grudnia 2021r.

„Dostawa średniego samochodu ratowniczo – gaśniczego z wyposażeniem”



Zagospodarowanie terenu grodziska w m.Santok

Zakres rzeczowy zadania dotyczył;

- odtworzenia i zabezpieczenia zachodniego wału skarpy o dł. Ok.10m, poprzez wyrównanie naruszonego odcinka skarpy oraz jego umocowanie,
- uporządkowanie terenu wschodniej i południowej części grodziska w miejscu wału i fosy 0 wycinka uschniętych drzew i krzewów oraz usunięcie suchych leżących gałęzi,
- wykonanie ogrodzenia/zabezpieczenia grodziska z siatki leśnej przed dzikimi zwierzętami.

Wykonanie koncepcji ujmującej wytyczne i uzyskanie akceptacji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków .

Wartość robót: 83 000,00 złotych

Wykonawca: Vanellus Mariusz Urban z siedzibą przy ul. Wojcieszyckiej 28D w Kłodawie.

Zagospodarowanie terenu grodziska



Remonty



Wymiana okien w mieszkaniu komunalnym

Dokonano wymiany stolarki okiennej w lokalu komunalnym w miejscowości Wawrów 84/7, wartość zamówienia: 5 900,00 zł

Zakres dotyczył wymiany 3 szt. okien, parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wraz z obróbką.

Wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniu komunalnym

Dokonano wymiany instalacji elektrycznej oraz wewnętrznej linii zasilania w mieszkaniu komunalnym w Lipkach Wielkich przy ul. Szosowej 72.

Łączna wartość zamówienia: 10 909,00 zł

Przebudowa i remont kotłowni w budynku Szkoły Podstawowej w Janczewie

Zakres rzeczowy zadania dotyczył wymianę kotła gazowego oraz wykonanie wewnętrznej instalacji gazowej w tym:

- odłączenie i demontaż kotła oraz instalacji sanitarnych i elektrycznych, przygotowanie pomieszczenia do montażu kotła na konsoli ściennej,
- montaż kotła gazowego kondensacyjnego o mocy 90kW,
- montaż zasobnika ciepła,
- montaż rurociągów i podłączenia ich do instalacji c.o
- montaż wewnętrznej instalacji gazowej

Wartość remontu : 147 438,05

Umowa została podpisana z firmą Usługi Sanitarno-Budowlane Maciek, Tadeusz Maciejewski z siedzibą przy ul. Gwieździstej 10/117 w Gorzowie Wielkopolskim.

Zadanie wykonane.

Wykonanie ogrodzenia za halą sportową przy Szkole Podstawowej w Janczewie oraz przestawienie ogrodzenia przy wjeździe do szkoły.

Zakres zadania obejmował wykonanie nowego ogrodzenia za halą sportową ok. 115 mb z furtką do hydrantu oraz przestawienie istniejącego ogrodzenia ok.22 mb wraz z bramą przed Szkołą Podstawową w Janczewie, w tym uporządkowanie terenu pod ogrodzeniem, plantowanie terenu, ustawienie słupków, podpór furtki oraz ich zabetonowanie, naciągnięcie drutu, założenie siatki,

Wartość umowy: 27 854,58 zł

Umowa podpisana z Zakładem Usługowo-Budowlanym „JAN BIŁAS” Jan Biłas z siedzibą przy ul.Plac Kościelny 12a w Lipkach Wielkich.

Termin wykonania zamówienia do 15 września 2021r.

Wykonanie ogrodzenia za halą sportową przy Szkole Podstawowej w Janczewie oraz przestawienie ogrodzenia przy wjeździe do szkoły.



Wymiana bramy wjazdowej wraz z uzupełnieniem i odtworzeniem części ogrodzenia oraz naprawą uszkodzonej wiaty na placu w Baranowicach

Zakres rzeczowy zadania dotyczył:

- wymianą bramy wjazdowej na nową bramę systemową,
- uzupełnienie i odtworzenie części ogrodzenia – 45mb ogrodzenia systemowego, 60 m z siatki leśnej,
- naprawę uszkodzonej wiaty.

Wartość robót: 31 980,00

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Inżynieryjne „Quantum” z siedzibą przy ul.Nowej 14 w Lipkach Wielkich.

Termin wykonania: do 15 lipca 2021r.



Dziękuję za uwagę

BOGUMIŁA POPKOWSKA