

Ogłoszenie było wywieszone
od 13.10.2021r. do 03.11.2021r.

WYKAZ NR 19/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do zamiany** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Czechów, gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	dz. 208/2 o pow. 0,0109 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00127505/0 Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Działka nr 208/2, obr. Czechów, gm. Santok stanowi nieruchomość gruntową o powierzchni 109 m ² . Kształt działki nieregularny, niekorzystny.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XXVII/180/2005 z dnia 17 marca 2005r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok, przedmiotowa działka położona jest na obszarze mieszkalnictwa jednorodzinnego.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy zamiany nieruchomości
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Nieruchomość zostaje przeznaczona do zamiany na działkę nr 206/1, obr. Czechów, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GW1G/00123344/5
12.	Cena nieruchomości	Zamiana nieruchomości nastąpi bez dopłat
13	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59)

15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy
16.	Inne informacje	Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXXIV/334/2021 z dnia 8 września 2021r. wyraziła zgodę na zamianę gruntów położonych w miejscowości Czechów. Zamiana nastąpi w trybie art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej, prasa lokalna.

Santok, dnia 13 października 2021r.


WÓJT GMINY SANTOK
Paweł Pisarek