

RRG.6220.16.2021.DD

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), zwanej dalej ustawą o ooś, po rozpatrzeniu wniosku PV1 ENERGIA Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Górczyńskiej 21, lok. 2/8, 66-400 Gorzów Wielkopolski, reprezentowaną przez pełnomocnika Piotra Sobczyńskiego zam. przy ul. Piaskowej 3, 66-415 Chwałęcice

orzekam:

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 1/1 obręb Gralewo gmina Santok.
2. W trakcie realizacji przedsięwzięcia przestrzegać poniższe warunki i wymagania:
 - a) wyprofilowanie przynajmniej części krawędzi wykopów, zagłębień itp. tak, aby drobne zwierzęta kręgowce, w tym płazy i gady, które do nich wpadły, mogły samodzielnie z nich się wydostać.
 - b) uwięzione w wykopach zwierzęta uwalniać w bezpieczne miejsca, poza terenem budowy.
 - c) ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej wykonać bez podmurówki, zachowując odstęp pomiędzy gruntem a siatką, wynoszący minimum 15 cm.
 - d) koszenie roślinności pod panelami i między rzędami paneli fotowoltaicznych prowadzić po 15 sierpnia każdego roku.
3. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
4. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.

5. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
6. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
7. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100% zawartości oleju.
8. Zachować minimalną odległość urządzeń planowanego przedsięwzięcia 30 metrów od granicy z gruntami leśnymi.
9. Charakterystyka przedsięwzięcia określająca środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia jest załącznikiem niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 12 października 2021 r. do Urzędu Gminy Santok wpłynął wniosek z dnia 11 października 2021 r. PV1 ENERGIA Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Górczyńskiej 21, lok. 2/8, 66-400 Gorzów Wielkopolski, reprezentowaną przez pełnomocnika Piotra Sobczyńskiego zam. przy ul. Piaskowej 3, 66-415 Chwałęcice, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 40 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 1/1 obręb Gralewo gmina Santok.

Rzeczony wniosek nie zawierał wszystkich obowiązkowych załączników, wobec czego, pismem z dnia 15 października 2021 r. wezwano Inwestora do usunięcia braków w terminie

14 dni od daty doręczenia niniejszego wezwania, pouczając jednocześnie, iż w przypadku nieusunięcia braków w wyznaczonym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpoznania.

Inwestor uzupełnił braki w wyznaczonym terminie, wobec czego pismem z dnia 29 października 2021 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz poinformowano o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy w toku prowadzonego postępowania.

Zgodnie z art. 64 cytowanej wyżej ustawy o ooś, Wójt Gminy Santok zwrócił się w dniu 29 października 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Pismem z dnia 15 listopada 2021 r. znak: WZŚ.4220.841.2021.DM, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji.

W dniu 19 listopada 2021 r. wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile znak: PO.ZZŚ.2.435.381.2021.AK, w którym wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, jednocześnie wskazując konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań oraz warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji, jak również nałożenia obowiązku istotnych działań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim, pismem znak: NZ.922.166.2021 z dnia 16 listopada 2021 r. nie stwierdził konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji.

W dniu 05 listopada 2021 r. wpłynęło pismo Nadleśnictwa Kłodawa z siedzibą w Kłodawie (jako strony postępowania), znak: ZG.224.1.31.2021.MWE, w którym Nadleśniczy wnosił o uwzględnienie w decyzji zapisu dotyczącego zachowania odległości urządzeń co najmniej 30 m od granicy z gruntami leśnymi.

Organ wydając niniejszą decyzję wziął pod uwagę powyższe opinie, wniosek inwestora wraz z dołączoną do niego kartą informacyjną oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy o ooś i ustalił, co następuje.

Rozpatrywana inwestycja dotyczy budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 1/1 obręb Gralewo, gmina Santok. Projektowana elektrownia składać się będzie z następujących elementów:

- ☐ panele fotowoltaiczne – ok. 80 000 szt.,
- ☐ konstrukcje wsporcze,
- ☐ falowniki (inwertery) – ok. 300-340 szt.,
- ☐ stacje transformatorowe SN/nn – ok. 18-22 szt., (w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każda stacja będzie wyposażona w misę olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze),
- ☐ stacja GPZ, składająca się z dwóch transformatorów WN/SN oraz z rozdzielnic wysokiego napięcia, rozdzielnia średniego napięcia, okablowanie, liczniki prądu,
- ☐ drogi wewnętrzne,
- ☐ ogrodzenie (wykonane w sposób umożliwiający przemieszczanie się małych ssaków po terenie przedsięwzięcia).

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 42,3 ha. Realizacja inwestycji wymagać będzie zajęcia całej powierzchni działki.

Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.) oraz poza obszarami, stanowiącymi otuliny form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Mając na uwadze powyższe, planowana inwestycja kwalifikuje się, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 1/1 obręb Gralewo, na powierzchni ok. 42,3 ha. Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Nr III/22/2002 Rady Gminy Santok z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2003 r., Nr 8, poz. 153). Zgodnie z uchwałą, teren inwestycji znajduje się na obszarze o przeznaczeniu: 1PE1, PP, PS – teren eksploatacji powierzchniowej oraz działalności produkcyjnej i składowania, oraz IE – słupowa stacja transformatorowa 15/04 KV. Planowana elektrownia fotowoltaiczna wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowić będzie obiekt budowlany, służący do produkcji energii elektrycznej w celu jej dalszej dystrybucji, a zatem stanowić będzie obiekt produkcyjny. Ww. uchwała nie ogranicza możliwości budowy elektrowni fotowoltaicznej na działce inwestycyjnej.

Zgodnie z kartą informacyjną, działka inwestycyjna w części południowej, zachodniej i północnej wykorzystywana jest pod uprawy polowe, w pozostałej części stanowi nieużytek rolny ze skupiskami samosiejek drzew (sosna, brzoza, klon, akacja) i krzewów. W części centralnej, działka wykorzystywana jest przez miłośników sportów motorowych do rekreacyjnej jazdy terenowej. Sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią: pola uprawne, lasy Nadleśnictwa Kłodawa, drogi gruntowe oraz kopalnia kruszywa. W odległości ponad 400 m od granic przedsięwzięcia znajduje się zabudowa miejscowości Janczewo.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie będzie ono zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach ochrony uzdrowiskowej, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych i ujściach rzek, na obszarach przylegających do jezior, obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych

nr PLGW600034, której stan ilościowy oceniono jako dobry, a stan chemiczny jako słaby. Dla przedmiotowej JCWPd ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych oceniono jako zagrożone. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): Łączna (kod: RW600018188988). Jest to naturalna część wód, których stan oceniono jako zły, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrożone. Przedmiotowa JCWP nie jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego wód.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w granicach obszarów objętych formami ochrony przyrody. Inwestycja planowana jest w dalszej odległości od wyznaczonych form ochrony przyrody, tj. w odległości ok. 0,5 km od obszaru chronionego krajobrazu „Puszcza Barlinecka”, w odległości ok. 1,3 km od obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”, w odległości ok. 2,0 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB08000 i obszaru Natura 2000 Ujście Noteci PLH080006.

Inwestycja zlokalizowana będzie poza stanowiskami przeżyciowymi zwierząt, jak np. zimowiska nietoperzy, lęgowiska żółwia błotnego, zbiorniki rozrodcze płazów, a także poza terenem dolin rzecznych i rynien jeziornych, które stanowią w województwie lubuskim miejsca stwierdzeń cyklicznego gromadzenia się ptaków na długich, sezonowych przelotach. Przedsięwzięcie realizowane będzie na gruntach rolnych, w części utrzymywanych w kulturze uprawy, w części wykorzystywanych jako stanowisko motokrosu, w części zdziczałych ze spontaniczną, wtórną sukcesją lekkonasiennych drzew i krzewów. Inwestycja zlokalizowana będzie w sąsiedztwie gruntów rolnych, oferujących podobne warunki siedliskowe agrocenoz jak w miejscu przedsięwzięcia, gdzie praktykowana jest uprawa rolna o krótkich cyklach uprawy, a także w sąsiedztwie zadrzewień i gruntów leśnych z uprawami leśnymi, gdzie hylocenozy kształtowane są w długich cyklach uprawy.

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie poza projektowanymi, lądowymi korytarzami ekologicznymi, których granice są obecnie aktualizowane, weryfikowane i ustalane, w oparciu o dane, których dysponentem jest Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska. Zabudowa fotowoltaiczna nie jest planowana w obszarze rynny połodowcowej, doliny rzecznej, w sąsiedztwie jezior czy w rozległej, zwartej powierzchni leśnej, tj. w terenie o szczególnych uwarunkowaniach przyrodniczych dla pełnienia funkcji korytarzy ekologicznych. Obecny potencjał korytarzowy użytków gruntowych miejsca inwestycji, w perspektywie wędrówek długodystansowych i krótkodystansowych zwierząt lądowych może mieć znaczenie lokalne. Na działce inwestycyjnej nie znajdują się liniowe śródpolne struktury migracji, jak np. cieki, szpalery, zakrzewienia. Grunty działki, znajdującej się przy lesie, mogą być losowym szlakiem wędrówek małych zwierząt. W ramach inwestycji teren farmy zostanie ogrodzony. Inwestor zaproponował działanie minimalizujące wpływ ogrodzenia na lokalne szlaki migracji małych zwierząt.

Miejsce przedsięwzięcia nie jest lokalną, tym bardziej regionalną, ostoją przyrody lub niepowtarzalnym miejscem stałego przebywania zwierząt, roślin lub grzybów, poza którym funkcjonowanie pojedynczych osobników lub ich zgrupowań nie jest możliwe, a której przekształcenie lub zmiana funkcji wpłynie negatywnie na cały gatunek i jego stan. Wartość

przyrodnicza terenu jest typowa dla użytkowanej agrocenozy, której różnorodność biotyczna i zależności ekosystemowe ograniczone zostały do zbiorowisk segalnych, a te są zależne od intensywności i sezonowości tych upraw. Inicjalna postać lasu w nieużytku rolnym, składająca się z lekkonasiennych drzew i krzewów nie ma wybitnej wartości przyrodniczej właściwej rzadkim ekosystemom o zaawansowanych postaciach sukcesyjnych.

Przedsięwzięcie nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na przyrodę, w szczególności ochronę przyrody, tj. na zachowanie, zrównoważone użytkowanie oraz odnawianie zasobów, tworów i składników przyrody. Nie stwierdzono, aby teren przedsięwzięcia stanowił element specyficznego rodzaju układów ekologicznych i krajobrazu, których przekształcenie, z przyczyn charakteru i położenia przedsięwzięcia, mogłoby być potraktowane jako mające niekorzystny wpływ na przyrodę.

Po zrealizowaniu inwestycji, teren elektrowni zostanie obsiany mieszkanką traw i pozostawiony do naturalnej sukcesji ekologicznej. W konsekwencji powyższego, zwiększy się różnorodność gatunkowa analizowanego terenu. Roślinność porastająca teren farmy wymagać będzie okresowego koszenia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim uznał, że korzystnym będzie, aby zabieg koszenia wykonywać najwcześniej w drugiej połowie sierpnia każdego roku. Ten warunek okresu zabiegu ma sprzyjać ptakom, gadom, owadom i roślinom na wzór programu rolno-środowiskowo-klimatycznego, którego celem jest minimalizowanie negatywnych skutków i maksymalizowanie pozytywnych efektów działalności rolniczej.

Podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będą prace ziemno-budowlane, w tym realizacja wykopów pod podziemne przewody elektryczne i fundamenty stacji transformatorów. Na terenie działki inwestycyjnej i w jej sąsiedztwie nie ma cieków i zbiorników wodnych, będących lub mogących być stanowiskami rozrodczymi płazów i trasami wędrówek tych zwierząt, dla których prace budowlane np. wykopy i ruch pojazdów byłyby potencjalnym zagrożeniem. W sprzyjających okolicznościach środowiska w obszarze analizowanej działki wystąpić może aktywność płazów. Powyższe stanowić może utrudnienie w realizacji inwestycji. Z tej przyczyny Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zaproponował działanie prewencyjne dla ochrony tych zwierząt i zachowania ciągłości robót na placu budowy, które zostało ujęte w treści decyzji.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie polno-leśnym. Inwestycja dotyczy budowy instalacji fotowoltaicznej wraz z obiektami kubaturowymi, takimi jak stacje transformatorowe i punkt GPZ. Teren elektrowni zostanie ogrodzony. Wymienione elementy inwestycji są dość niskie i nie będą stanowiły dominanty krajobrazowej. Planowana inwestycja, pomimo przemysłowego charakteru, nie zmieni znacząco istniejącego krajobrazu, tj. w stopniu, który mógłby spowodować zmianę typu krajobrazu, np. do postaci krajobrazu przemysłowego. Skala zmiany pejzażu i relacji widokowych będzie lokalnie znacząca. Przedsięwzięcie będzie podjęte w przestrzeni o nielicznych przesłonach widokowych w postaci lasu i różnych postaci zadrzewień. Elektrownia nie będzie jednak eksponowana, ku zabudowie wsi Janczewo z uwagi na odległość oraz orografię terenu.

Etap realizacji przedsięwzięcia nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Panele fotowoltaiczne montowane będą na stelażach wbijanych lub wkręcanych w ziemię. Prace budowlane prowadzone będą w

porze dziennej. W trakcie budowy powstawać będą głównie odpady „budowlane” i odpady „opakowaniowe”, ujęte w grupach 17 i 15 Katalogu odpadów. Natomiast w związku z obecnością ludzi na placu budowy, powstawać będą odpady komunalne. Wszystkie odpady przewiduje się magazynować selektywnie, w pojemnikach. Odpady przekazywane będą podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie tymi odpadami. Podczas budowy inwestycji dla pracowników zapewnione będą przenośne toalety lub kontenery sanitarne. Zagospodarowaniem ścieków bytowych zajmować się będą uprawnione firmy. Powyższe oddziaływania, występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie będzie powodować znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu do środowiska. Podczas eksploatacji elektrowni, hałas emitowany będzie podczas pracy następujących urządzeń: falowniki o mocy akustycznej do 55 dB (ok. 300-340 szt.), stacje transformatorowe SN/nn o mocy akustycznej do 59 dB (ok. 18-22 szt.), stacja GPZ, składająca się z dwóch transformatorów WN/SN o mocach akustycznych do 70 dB. Biorąc pod uwagę, iż najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ponad 400 m od projektowanej elektrowni, w kierunku zachodnim (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w obrębie miejscowości Janczewo), nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w analizowanym zakresie na istniejącą zabudowę mieszkalną. Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem pola elektromagnetycznego, związanego głównie z pracą ww. urządzeń. Oddziaływanie tych urządzeń ograniczane będzie przez umieszczenie ich w obudowach/kontenerach. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia w analizowanym zakresie.

Ze względu na zakres i oddziaływanie ograniczone do terenu lokalizacji, projektowana inwestycja nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi przedsięwzięciami. Elektrownia związana jest z wykorzystaniem zasobów naturalnych – energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych.

Przedsięwzięcie nie zalicza się zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 138) do zakładów o ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarze zagrożonym katastrofami naturalnymi (powódzie, wstrząsy sejsmiczne, osuwiska ziemi, itp.). Ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako niskie. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, będą miały zasięg lokalny i mało znaczący, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Jednakże w celu zminimalizowania potencjalnego negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, organ wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Po zapoznaniu się z przedmiotowym wnioskiem, kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz analizie bezpośrednich i pośrednich skutków działań, jakie miałyby się znaleźć w przedmiotowym projekcie oraz uwarunkowań realizacji planowanej inwestycji w przedłożonym wniosku, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy o ooś, a także skalę i charakter przedsięwzięcia, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W pouczeniu do ww. opinii należy dodać, iż w przypadku zidentyfikowania, w obrębie prowadzonych prac chronionych gatunków roślin, grzybów lub zwierząt oraz powstania konieczności zniszczenia ich stanowisk bądź siedlisk, Wnioskodawca, przed przystąpieniem do robót, obowiązany jest uzyskać stosowną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zezwalającą, w uzasadnionych przypadkach, na odstępstwo od zakazów, obowiązujących wobec gatunków chronionych i ich siedlisk.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, ścieków oraz odpadów.

Biorąc pod uwagę opinie:

- ☐ Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim,
- ☐ Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim,
- ☐ Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Pile,

oraz analizując charakter planowanej inwestycji uznano, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższych faktów, organ prowadzący, pismem z dnia 24 listopada 2021 r., zawiadomił strony o zgromadzeniu dokumentów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla powyższego przedsięwzięcia, informując jednocześnie o uprawnieniach stron do zapoznania się z zebranymi w toku postępowania dowodami oraz wniesienia uwag i zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Z dokumentacją sprawy zapoznać się można było w siedzibie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania) w pok. nr 11. Uwagi i wnioski składać można było w sekretariacie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania).

Z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie zapoznała się ani jedna osoba.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Wójta Gminy Santok w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.).
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.); złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem pkt 4.
4. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.



z up. Wójta Gminy Santok

Bogumiła Poradowska
KIEROWNICZKA
Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;

2. Strony postępowania (dane adresowe w aktach sprawy);
3. a/a (2 egz.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile.

Sprawę prowadzi: Dariusz Drożdżiak, tel.: 957287517, e-mail: d.drozdziak@santok.pl

**Załącznik do decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: RRG.6220.16.2021.DD
z dnia 09 grudnia 2021 r.**

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.)

Rozpatrywana inwestycja dotyczy budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 40 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 1/1 obręb Gralewo, gmina Santok. Projektowana elektrownia składać się będzie z następujących elementów:

- ☐ panele fotowoltaiczne – ok. 80 000 szt.,
- ☐ konstrukcje wsporcze,
- ☐ falowniki (inwertery) – ok. 300-340 szt.,
- ☐ stacje transformatorowe SN/nn – ok. 18-22 szt., (w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każda stacja będzie wyposażona w misę olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze),
- ☐ stacja GPZ, składająca się z dwóch transformatorów WN/SN oraz z rozdzielnic wysokiego napięcia, rozdzielnia średniego napięcia, okablowanie, liczniki prądu,
- ☐ drogi wewnętrzne,
- ☐ ogrodzenie (wykonane w sposób umożliwiający przemieszczanie się małych ssaków po terenie przedsięwzięcia).

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 42,3 ha. Realizacja inwestycji wymagać będzie zajęcia całej powierzchni działki.

Podczas budowy elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będą prace ziemno-budowlane, w tym realizacja wykopów pod podziemne przewody elektryczne i fundamenty stacji transformatorów.

Etap realizacji przedsięwzięcia nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Panele fotowoltaiczne montowane będą na stelażach wbijanych lub wkręcanych w ziemię. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. W trakcie budowy powstawać będą głównie odpady „budowlane” i odpady „opakowaniowe”, ujęte w grupach 17 i 15 Katalogu odpadów. Natomiast w związku z obecnością ludzi na placu budowy, powstawać będą odpady komunalne. Wszystkie odpady przewiduje się magazynować selektywnie, w pojemnikach. Odpady przekazywane będą podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na gospodarowanie tymi odpadami. Podczas budowy inwestycji dla pracowników zapewnione będą przenośne toalety lub kontenery

sanitarne. Zagospodarowaniem ścieków bytowych zajmować się będą uprawnione firmy. Powyższe oddziaływania, występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie będzie powodować znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza czy hałasu do środowiska. Podczas eksploatacji elektrowni, hałas emitowany będzie podczas pracy następujących urządzeń: falowniki o mocy akustycznej do 55 dB (ok. 300-340 szt.), stacje transformatorowe SN/nn o mocy akustycznej do 59 dB (ok. 18-22 szt.), stacja GPZ, składająca się z dwóch transformatorów WN/SN o mocach akustycznych do 70 dB. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każda stacja będzie wyposażona w misę olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Biorąc pod uwagę, iż najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ponad 400 m od projektowanej elektrowni, w kierunku zachodnim (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w obrębie miejscowości Janczewo), nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania przedsięwzięcia w analizowanym zakresie na istniejącą zabudowę mieszkalną. Planowane przedsięwzięcie będzie źródłem pola elektromagnetycznego, związanego głównie z pracą ww. urządzeń. Oddziaływanie tych urządzeń ograniczane będzie przez umieszczenie ich w obudowach/kontenerach. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia w analizowanym zakresie.

Po zrealizowaniu inwestycji, teren elektrowni zostanie obsiany mieszkanką traw i pozostawiony do naturalnej sukcesji ekologicznej. W konsekwencji powyższego, zwiększy się różnorodność gatunkowa analizowanego terenu. Roślinność porastająca teren farmy wymagać będzie okresowego koszenia. Dla zapewnienia ochrony sprzyjającej ptakom, gadom, owadom i roślinom na wzór programu rolno-środowiskowo-klimatycznego, którego celem jest minimalizowanie negatywnych skutków i maksymalizowanie pozytywnych efektów działalności rolniczej, prace związane z koszeniem roślinności pod panelami i między rzędami paneli fotowoltaicznych będą realizowane po 15 sierpnia każdego roku.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, ścieków oraz odpadów.

z up. Wójta Gminy Santok
Bogumiła Popłowska
KIEROWNIK
Zdziału Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej

