

Zarządzenie Nr ~~1~~XXV/2021

Wójta Gminy Santok

z dnia 29.12.2021r.

**w sprawie:** zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Santok Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Janczewo, zarządza się, co następuje:

§ 1.

- 1) Podaję do publicznej wiadomości wykazy nr 28/2021, 29/2021, 30/2021, 31/2021, 32/2021, 33/2021, 34/2021 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Santok oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2.

Wykazy nieruchomości do sprzedaży stanowią załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY SANTOK  
*Paweł Pisarek*



Ogłoszenie było wywieszane  
od 31.12.2021r. do 21.01.2022r.

### WYKAZ NR 28/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego** zostaje **przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Janczewo, gmina Santok</b>   |
| 2.  | <b>Nr działki i powierzchnia</b>                                   | <b>dz. 101/1, o pow. 0,1615 ha wraz z udziałem w wys. 1/9 w działce nr 101/11</b>   |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | GW1G/00036374/7; GW1G/00132567/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.  |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka gruntowa niezabudowana o nr ewid. 101/1 o pow. 0,1615 ha położona w Janczewie, gm. Santok wraz z udziałem w wysokości 1/9 w działce 101/11, stanowiącej drogę dojazdową wewnętrzną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie lasu, graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka częściowo zadrzewiona, nieuzbrojona. Teren działki niezagospodarowany. Instalacje techniczne tj. woda, gaz, energia elektryczna w ul. Lipowej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej utwardzonej (ul. Lipowa) oraz drogą wewnętrzną (dz. nr 101/11) o nawierzchni gruntowej. |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>       | <b>Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 24 maja 2012r. Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Zgodnie z ustaleniami planu w/w działka wchodzi w obszar o symbolu 39 MN – teren istniejącego i planowanego mieszkalnictwa.</b>  |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                       | Po podpisaniu umowy sprzedaży   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b> | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>      | Nie dotyczy   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                      | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>                                   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>   | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | <b>121.200,00 zł</b> (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy dwieście złotych 00/100) + podatek VAT   |



|     |   |  |
|-----|---|--|
| 13. | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>  | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego  |
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej; parter pok. Nr 10)   |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy  |
| 16. | <b>Inne informacje</b>  | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.<br>Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym. |

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 29.12.2021r.

WÓJT GMINY SANTOK  
*Paweł Disarek*

Ogłoszenie było wywieszane  
od 31.12.2021r. do 21.01.2022r.

### WYKAZ NR 29/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego** zostaje **przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Janczewo, gmina Santok</b>   |
| 2.  | <b>Nr działki i powierzchnia</b>                                   | <b>dz. 101/2, o pow. 0,1051 ha wraz z udziałem w wys. 1/9 w działce nr 101/11</b>   |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | GW1G/00036374/7; GW1G/00132567/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.  |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka gruntowa niezabudowana o nr ewid. 101/2 o pow. 0,1051 ha położona w Janczewie, gm. Santok wraz z udziałem w wysokości 1/9 w działce 101/11, stanowiącej drogę dojazdową wewnętrzną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie lasu, graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka częściowo zadrzewiona, nieuzbrojona. Teren działki niezagospodarowany. Instalacje techniczne tj. woda, gaz, energia elektryczna w ul. Lipowej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej utwardzonej (ul. Lipowa) oraz drogą wewnętrzną (dz. nr 101/11) o nawierzchni gruntowej. |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>       | <b>Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 24 maja 2012r. Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Zgodnie z ustaleniami planu w/w działka wchodzi w obszar o symbolu 39 MN – teren istniejącego i projektowanego mieszkalnictwa.</b>   |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                       | Po podpisaniu umowy sprzedaży   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b> | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>      | Nie dotyczy   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                      | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>                                   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>   | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | <b>78.900,00 zł</b> (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych 00/100) + podatek VAT  |



|     |   |  |
|-----|---|--|
| 13. | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>  | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego  |
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej; parter pok. Nr 10)   |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy  |
| 16. | <b>Inne informacje</b>  | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.<br>Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym. |

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 29.12.2021r.

WÓJT GMINY SANTOK  
Paweł Piszczek



Ogłoszenie było wywieszane  
od 31.12.2021r. do 21.01.2022r.

### WYKAZ NR 30/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1   | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Janczewo, gmina Santok</b>   |
| 2   | <b>Nr działki i powierzchnia</b>                                   | <b>dz. 101/3, o pow. 0,1340 ha wraz z udziałem w wys. 1/9 w działce nr 101/11</b>   |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | GW1G/00036374/7; GW1G/00132567/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.  |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka gruntowa niezabudowana o nr ewid. 101/3 o pow. 0,1340 ha położona w Janczewie, gm. Santok wraz z udziałem w wysokości 1/9 w działce 101/11, stanowiącej drogę dojazdową wewnętrzną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie lasu, graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka częściowo zadrzewiona, nieuzbrojona. Teren działki niezagospodarowany. Instalacje techniczne tj. woda, gaz, energia elektryczna w ul. Lipowej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej utwardzonej (ul. Lipowa) oraz drogą wewnętrzną (dz. nr 101/11) o nawierzchni gruntowej. |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>       | <b>Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 24 maja 2012r. Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Zgodnie z ustaleniami planu w/w działka wchodzi w obszar o symbolu 39 MN – teren istniejącego i projektowanego mieszkalnictwa.</b>   |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                       | Po podpisaniu umowy sprzedaży   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b> | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>      | Nie dotyczy   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                      | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>                                   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>   | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | <b>100.500,00 zł</b> (słownie: sto tysięcy pięćset złotych 00/100) + podatek VAT  |



|     |   |  |
|-----|---|--|
| 13. | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>  | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego  |
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej; parter pok. Nr 10)   |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy  |
| 16. | <b>Inne informacje</b>  | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.<br>Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym. |

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 29.12.2021r.

WÓJT GMINY SANTOK  
  
Paweł Lisarek



Ogłoszenie było wywieszane  
od 31.12.2021r. do 21.01.2022r.

### WYKAZ NR 31/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Janczewo, gmina Santok</b>   |
| 2.  | <b>Nr działki i powierzchnia</b>                                   | <b>dz. 101/5, o pow. 0,1010 ha wraz z udziałem w wys. 1/9 w działce nr 101/11</b>   |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | GW1G/00036374/7; GW1G/00132567/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.  |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka gruntowa niezabudowana o nr ewid. 101/5 o pow. 0,1010 ha położona w Janczewie, gm. Santok wraz z udziałem w wysokości 1/9 w działce 101/11, stanowiącej drogę dojazdową wewnętrzną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie lasu, graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka częściowo zadrzewiona, nieuźbrojona. Teren działki niezagospodarowany. Instalacje techniczne tj. woda, gaz, energia elektryczna w ul. Lipowej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej utwardzonej (ul. Lipowa) oraz drogą wewnętrzną (dz. nr 101/11) o nawierzchni gruntowej. |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>       | <b>Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 24 maja 2012r. Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Zgodnie z ustaleniami planu w/w działka wchodzi w obszar o symbolu 39 MN – teren istniejącego i projektowanego mieszkalnictwa.</b>   |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                       | Po podpisaniu umowy sprzedaży   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b> | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>      | Nie dotyczy   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                      | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>                                   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>   | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | <b>75.800,00 zł</b> (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy osiemset złotych 00/100) + podatek VAT  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 13. | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>  | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego  |
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Gospodarki Komunalnej; parter pok. Nr 10)  |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy  |
| 16. | <b>Inne informacje</b>  | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.<br>Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym. |

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 29.12.2021r.

WOJCI GMINY SANTOK  
Pawel [signature]



Ogłoszenie było wywieszane  
od 31.12.2021r. do 21.01.2022r.

### WYKAZ NR 32/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego** zostaje przeznaczona do sprzedaży zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Janczewo, gmina Santok</b>   |
| 2.  | <b>Nr działki i powierzchnia</b>                                   | <b>dz. 101/6, o pow. 0,1246 ha wraz z udziałem w wys. 1/9 w działce nr 101/11</b>   |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | GW1G/00036374/7; GW1G/00132567/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.  |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka gruntowa niezabudowana o nr ewid. 101/6 o pow. 0,1246 ha położona w Janczewie, gm. Santok wraz z udziałem w wysokości 1/9 w działce 101/11, stanowiącej drogę dojazdową wewnętrzną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie lasu, graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka częściowo zadrzewiona, nieuzbrojona. Teren działki niezagospodarowany. Instalacje techniczne tj. woda, gaz, energia elektryczna w ul. Lipowej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej utwardzonej (ul. Lipowa) oraz drogą wewnętrzną (dz. nr 101/11) o nawierzchni gruntowej. |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>       | <b>Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 24 maja 2012r. Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Zgodnie z ustaleniami planu w/w działka wchodzi w obszar o symbolu 39 MN – tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.</b>   |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                       | Po podpisaniu umowy sprzedaży   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b> | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>      | Nie dotyczy   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                      | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>                                   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>   | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | <b>93.500,00 zł</b> (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące pięćset złotych 00/100) + podatek VAT   |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 13. | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>  | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego  |
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej; parter pok. Nr 10)   |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy  |
| 16. | <b>Inne informacje</b>  | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.<br>Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym. |

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 29.12.2021r.

WÓJT GMINY SANTOK  
*[Signature]*  
 Paweł Ewarek



Ogłoszenie było wywieszane  
od 31.12.2021r. do 21.01.2022r.

### WYKAZ NR 33/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Janczewo, gmina Santok</b>   |
| 2.  | <b>Nr działki i powierzchnia</b>                                   | <b>dz. 101/7, o pow. 0,1010 ha wraz z udziałem w wys. 1/9 w działce nr 101/11</b>   |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | GW1G/00036374/7; GW1G/00132567/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.  |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka gruntowa niezabudowana o nr ewid. 101/7 o pow. 0,1010 ha położona w Janczewie, gm. Santok wraz z udziałem w wysokości 1/9 w działce 101/11, stanowiącej drogę dojazdową wewnętrzną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie lasu, graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka częściowo zadrzewiona, nieuźbrojona. Teren działki niezagospodarowany. Instalacje techniczne tj. woda, gaz, energia elektryczna w ul. Lipowej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej utwardzonej (ul. Lipowa) oraz drogą wewnętrzną (dz. nr 101/11) o nawierzchni gruntowej. |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>       | <b>Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 24 maja 2012r. Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Zgodnie z ustaleniami planu w/w działka wchodzi w obszar o symbolu 39 MN – teren istniejącego i projektowanego mieszkalnictwa.</b>   |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                       | Po podpisaniu umowy sprzedaży   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b> | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>      | Nie dotyczy   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                      | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>                                   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>   | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | <b>75.800,00 zł</b> (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy osiemset złotych 00/100) + podatek VAT  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 13. | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>  | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego  |
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej; parter pok. Nr 10)   |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy  |
| 16. | <b>Inne informacje</b>  | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.<br>Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym. |

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 29.12.2021r.

WOJCI GMINY SANTOK  
Paweł Białek





Ogłoszenie było wywieszane  
od 31.12.2021r. do 21.01.2022r.

### WYKAZ NR 34/2021

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do sprzedaży** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.).

|     |  |   |
|-----|--|---|
| 1.  | <b>Adres nieruchomości</b>   | <b>Janczewo, gmina Santok</b>   |
| 2.  | <b>Nr działki i powierzchnia</b>                                   | <b>dz. 101/10, o pow. 0,1006 ha wraz z udziałem w wys. 1/9 w działce nr 101/11</b>  |
| 3.  | <b>Księga Wieczysta</b>  | GW1G/00036374/7; GW1G/00132567/0 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.  |
| 4.  | <b>Opis nieruchomości</b>  | Działka gruntowa niezabudowana o nr ewid. 101/10 o pow. 0,1006 ha położona w Janczewie, gm. Santok wraz z udziałem w wysokości 1/9 w działce 101/11, stanowiącej drogę dojazdową wewnętrzną. Nieruchomość położona w sąsiedztwie lasu, graniczy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka częściowo zadrzewiona, nieubrojona. Teren działki niezagospodarowany. Instalacje techniczne tj. woda, gaz, energia elektryczna w ul. Lipowej. Dojazd do działki drogą o nawierzchni gruntowej utwardzonej (ul. Lipowa) oraz drogą wewnętrzną (dz. nr 101/11) o nawierzchni gruntowej. |
| 5.  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>       | <b>Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 24 maja 2012r. Nr XX/145/12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok w obrębie Janczewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2012r., poz. 1432). Zgodnie z ustaleniami planu w/w działka wchodzi w obszar o symbolu 39 MN – teren istniejącego i projektowanego mieszkalnictwa; 02TD-KZ – tereny dróg – komunikacji zbiorczej.</b>  |
| 6.  | <b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>                       | Po podpisaniu umowy sprzedaży   |
| 7.  | <b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b> | Nie dotyczy   |
| 8.  | <b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>      | Nie dotyczy   |
| 9.  | <b>Termin wnoszenia opłat</b>                                      | Nie dotyczy   |
| 10. | <b>Zasady aktualizacji opłat</b>                                   | Nie dotyczy   |
| 11. | <b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>   | Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu   |
| 12. | <b>Cena nieruchomości</b>  | <b>75.500,00 zł</b> (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset   |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     |   | złotych 00/100) + podatek VAT  |
| 13. | <b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>  | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego  |
| 14. | <b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b> | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej; parter pok. Nr 10)   |
| 15. | <b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>  | Nie dotyczy  |
| 16. | <b>Inne informacje</b>  | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.<br>Rada Gminy Santok Uchwałą Nr XXV/229/2020 z dnia 10.11.2020r. zezwoliła na sprzedaż niniejszej działki w trybie przetargowym. |

Wywieszono: tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu określonego w publikacji niniejszego wykazu.

Santok, dnia 29.12.2021r.

WÓJT GMINY SANTOK  
Paweł Piarek