

Projekt

z dnia 4 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SANTOK**

z dnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w gminie Santok obszaru położonego w miejscowości Wawrów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) Rada Gminy Santok uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Santok obszaru położonego w miejscowości Wawrów.

§ 2. Granica obszaru objętego planem została oznaczona na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Przedmiotem opracowania planu jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

2. Zakres ustaleń planu został określony zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
ds. gospodarki przestrzennej
mgr inż. Magdalena Zagróbka

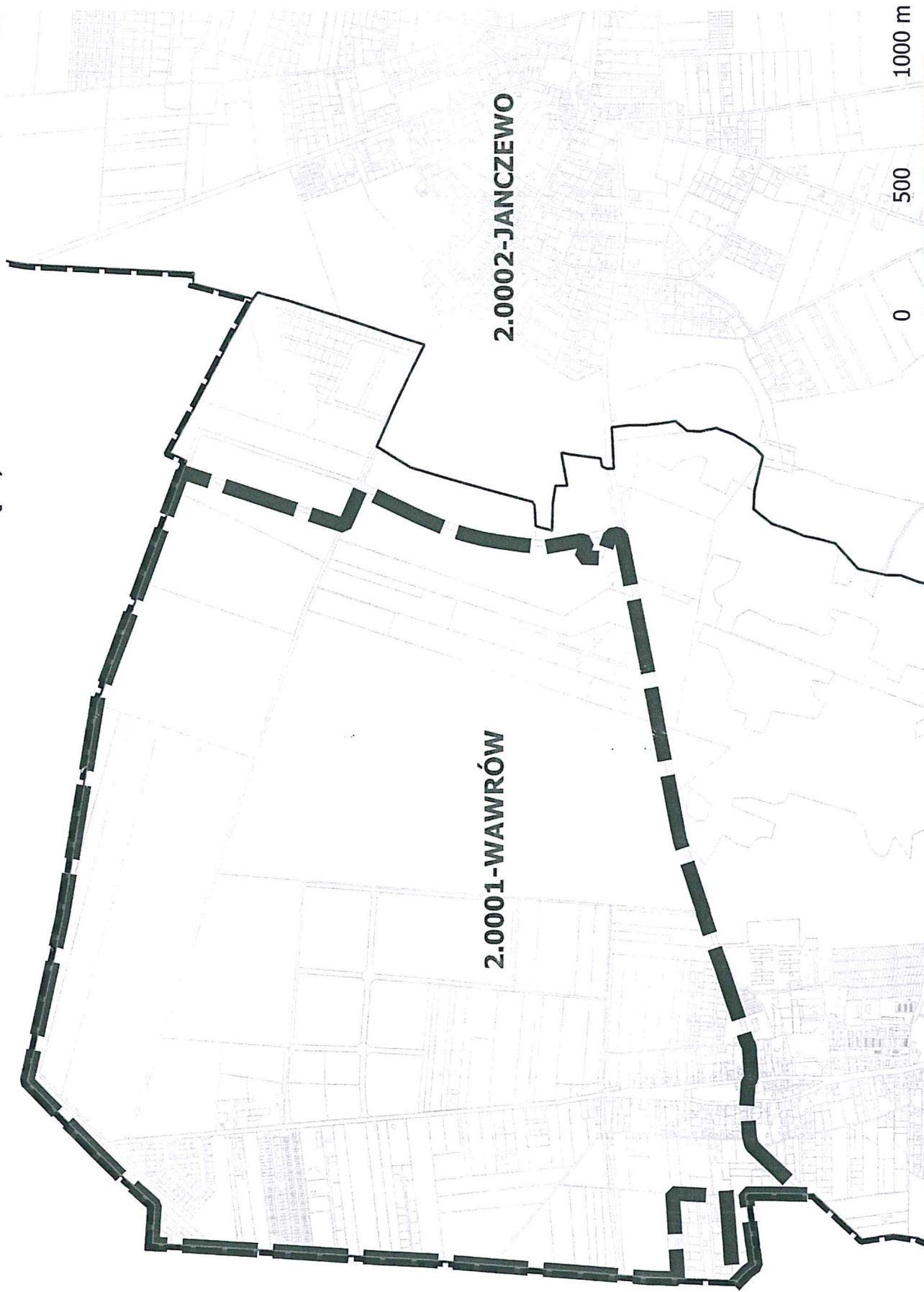
KIEROWNIK
Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej
Bogumiła Popkowska

WÓJT GMINY SANTOK
Paweł Ciołek

Sekretarz Gminy Santok
Krzysztof Karwatowicz

Załącznik nr 1
do uchwały Nr
Rady Gminy Santok z dnia

LEGENDA
 granica opracowania



UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Obszar wskazany do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w północnej części miejscowości Wawrów, powyżej drogi wojewódzkiej nr 158.

Przystąpienie pozwoli na wypracowanie racjonalnych zasad zabudowy i zagospodarowania terenów poprzez określenie lokalizacji, parametrów i charakteru zabudowy.

Ponadto sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli na aktualizację zapisów dla planów miejscowych uchwalonych dla wybranych działek m.in. w latach: 1997, 1998, 1999, 2001, 2002, 2010 i umożliwi wypracowanie spójnych rozwiązań dla znaczących obszarów miejscowości Wawrów.

Sporządzona analiza na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym potwierdza, że przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego jest zasadne.

Re: projekty uchwał



Od Agata Smorowińska <smorowinska@rw-partners.pl>
Do <magdalena.zagrobka@santok.pl>
Data 2022-02-04 15:12

Dzień dobry.

Projekt odpowiada warunkom formalno-prawnym.

adw. A. Smorowińska

W dniu 04.02.2022 o 14:06, magdalena.zagrobka@santok.pl pisze:

Dzień dobry

przekazuję w załączeniu projektu uchwał, celem weryfikacji.

—

Magdalena Zagróbka
Inspektor ds. gospodarki przestrzennej
tel. 95 72 87 536



Urząd Gminy Santok
ul. Gorzowska 59
66-431 Santok
NIP: 5991012158

--

Na podstawie art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie przetwarzania danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 24 października 1995 r. w sprawie ochrony danych osobowych (RODO) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Kancelaria Adwokacka Agata Smorowińska, ul. Gorzowska 59, 66-400 Gorzów Wlkp., NIP: 5992077800
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane będą w celu realizacji umowy na podstawie art. 6
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych, jeśli nastąpi taka potrzeba, będą podmioty uczestniczące w realizacji umowy
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat
5. Pani/Pana dane osobowe Administrator powierza Radkowi Szachnowskiemu prowadzącemu działkę nr 6/10/2018/10, ul. Wilhelmowa 6, 66-400 Gorzów Wlkp. w zakresie obsługi infromatycznej
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do wycofania zgody, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie
7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy u Pana/Pani dane osobowe naruszają przepisy RODO