



GMINA SANTOK

ul. Gorzowska 59; 66-431 Santok
tel. (48) 957287510, fax. (48) 957287511
e-mail: urzad@santok.pl, [http: www.santok.pl](http://www.santok.pl)

Santok, 6 czerwca 2022r..

RRG.7243.33.2022.BP

**Szanowna Pani
Irena Furmańska
Radna Gminy Santok**

Odpowiadając na Pani pismo z dnia 21 maja 2022 roku (data wpływu do tut. Urzędu 25 maja 2022r.), przedkładam poniższe wyjaśnienie.

W myśl ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r., poz.559 ze zm.) odpowiadam na Pani pismo w trybie art.24 ust.5, ponieważ wystosowane przez Panią pismo nie stanowi Interpelacji. Ustawodawca wskazuje, że powszechnie pod pojęciem interpelacji, rozumie się pewną formę interwencji, dzięki której radny może wskazać na określone sprawy czy problemy wymagające rozstrzygnięcia i wyjaśnienia. Zgodnie z definicją interpelacja, jest pytaniem dotyczącym istotnych zasadniczych spraw dla gminy, Interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego, będącego jej przedmiotem i wynikające z niej pytania, wykazać że udzielenie żądanej informacji jest szczególnie istotne dla interesu publicznego.

Wielokrotnie przedstawiano również Pani informację na temat prowadzonego zadania inwestycyjnego pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi gminnej nr 004647F ul. Bukowa w Czechowie” (sesje, komisje).

Procedura przetargowa prowadzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r (Dz. U. 2021, poz.1129 z zm.), odbyła się w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji (art.275 ust.1) w/w ustawy. W dniu 14 lipca 2021 roku, został wybrany Wykonawca usługi w ramach w/w postępowania przetargowego. 26 lipca 2021 roku, została podpisana umowa z Wykonawcą na opracowanie dokumentacji projektowej. Zarówno w procedurze przetargowej, jak i w treści Umowy został określony termin wykonania usługi, 5 miesięcy od daty podpisania umowy (tj. 26 grudnia 2021 roku). Z uwagi na fakt, że część drogi nie stanowiła własności Gminy, wybrany Projektant zwrócił się z prośbą o możliwość przejęcia drogi przez Gminę od Skarbu Państwa.

W dniu 21 listopada 2021 roku, została podjęta Uchwała przez Radę Gminy Santok w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie części działki drogi w celu komunalizacji na rzecz Gminy Santok, położonej w Czechowie stanowiącej własność Skarbu państwa (działka nr 33).

W dniu 6 grudnia 2021r. Gmina Santok złożyła wniosek do Wojewody Lubuskiego o ustanowienie nieodpłatne prawa własności działki nr 33 w Czechowie, również 6 grudnia 2021 roku Wykonawca

złożył wniosek o możliwość zmiany terminu wykonania usługi określonego w treści w/w Umowy. Wykonawca powołała się na brak prawa do dysponowania działką nr 33, oraz czynnikami związanymi z przedłużającymi się uzgodnieniami (Starostwo Powiatowe w zakresie włączenia projektowanego odcinka z drogą Powiatową, włączenie sieci kanalizacyjnej i deszczowej). W odpowiedzi na złożony wniosek, Gmina Santok, aneksowała z Wykonawcą podpisaną Umowę z terminem realizacji do 31 maja 2022 roku.

W dniu 22 lutego 2022 roku, Wojewoda Lubuski wydał Decyzję o przekazaniu na rzecz Gminy Santok nieodpłatnie prawa własności działki nr 33.

W dniu 25 maja 2022 roku, Wojewoda Lubuskie nadała klauzule ostateczności dla wydanej decyzji. Wobec powyższego, działania projektowe w zakresie wykonania dokumentacji projektowej mogą być kontynuowane przez Gminę Santok od 25 maja 2022r.

Z uwagi na powyższy fakt, jesteśmy zmuszeni kolejny raz Aneksować zawartą Umowę z Wykonawcą z terminem do 31 sierpnia 2022 roku.

Informuję Panią, że jeśli zostanie złożona kompletna dokumentacja projektowa w Starostwie Powiatowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tj.Dz.U. z 2022r. poz.88 ze zm.), okres wydania Decyzji – Pozwolenia na budowę , to 65 dni (oczywiście jeśli przedłożona dokumentacja projektowa będzie kompletna). Wobec powyższego przybliżony okres na rozpoczęcie działań dotyczących wyboru wykonawcy na roboty budowlane to 2023 rok. Jednakże aby rozpocząć działania inwestycyjne i prowadzić roboty budowlane Gmina musi posiadać zabezpieczenie finansowe, a wartość kosztorysowa tych robót będzie znana po wykonaniu dokumentacji projektowej.

WÓJT GMINY SANTOK
Paweł Pisarek

Do wiadomości:

- 1) Przewodnicząca Rady Gminy Santok
- 2) a/a