

RRG.6220.8.2022.DD

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, w oparciu o przedłożony przy ww. wniosku raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzony przez zespół w składzie: Anna Wąsik, Klaudia Momot, Magdalena Chojnacka, Maciej Kuklewski (opracowanie z dnia 24 listopada 2022 r.),

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10, 76 obręb Mąkoszyce gmina Santok, której inwestorem jest PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa, i jednocześnie:

I. OKREŚLAM:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedmiotem niniejszego przedsięwzięcia jest budowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy zainstalowanej do 80 MW na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10, 76 obręb Mąkoszyce, gmina Santok. Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi 48,34 ha. Powierzchnia przeznaczona na potrzeby inwestycji wynosić będzie do 40,65 ha.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 2.1. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej podczas realizacji przedsięwzięcia prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między godziną 6:00 – 22:00).**

- 2.2. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
- 2.3. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
- 2.4. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
- 2.5. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym.
- 2.6. Teren budowy wyposażyć w środki do neutralizacji wycieków substancji ropopochodnych w zakresie ilości i rodzaju właściwym do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych; w przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków podejmować natychmiastowe działania zmierzające do ich usunięcia.
- 2.7. Należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie zanieczyszczenia środowiska.
- 2.8. Warstwę czynną gleby (humus) zdjąć i zgromadzić osobno od pozostałego urobku, następnie wykorzystać do rekultywacji terenu.
- 2.9. Po zakończeniu prac ziemnych (budowlanych i montażowych), powierzchnię biologicznie czynną zrehabilitować obsiewając roślinnością rodzimych gatunków.
- 2.10. Jeżeli wykonywany zakres prac będzie wymagał dokonania zniszczenia dziko występujących roślin i grzybów, objętych ochroną gatunkową, jak również ich siedlisk i ostoi, a także zwierząt objętych ochroną gatunkową, jak również ich siedlisk i ostoi, w tym niszczenia ich gniazd, mrowisk, nor, legowisk i innych schronień oraz umyślnego płoszenia i niepokojenia, należy każdorazowo na ww. czynności uzyskać zezwolenie, o którym mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.).
- 2.11. Wykopy i powstałe na skutek prac inne zagłębienia terenu:
 - 2.11.1. zabezpieczyć przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt,
 - 2.11.2. zasypywać ziemią pochodzącą z wykopów,
 - 2.11.3. każdorazowo przed przystąpieniem do robót sprawdzać, pod kątem obecności w nich zwierząt, a w przypadku ich stwierdzenia bezpiecznie przenieść poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo.
- 2.12. Koszenie roślinności pod panelami i między rzędami paneli fotowoltaicznych prowadzić po 15 sierpnia każdego roku.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- 3.1. Zainstalować moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy farmy fotowoltaicznej do 80 MW na powierzchni 40,65 ha.
- 3.2. Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
- 3.3. Zastosować inwertery o łącznej mocy nominalnej do 80 MW w systemie rozproszonym o poziomie mocy akustycznej do 55 dB każdy bądź w systemie centralnym (umieszczone w stacjach transformatorowych) o poziomie mocy akustycznej do 68 dB każdy.
- 3.4. Zainstalować do 80 sztuk stacji transformatorowych nn/SN. Zastosować stacje transformatorowe typu kontenerowego, w obudowie żelbetowej, wyposażone w transformatory suche (dopuszcza się zastosowanie transformatorów olejowych ze szczelną misą olejową o pojemności zapewniającej przechwycenie 105% oleju w transformatorze).
- 3.5. Stacje transformatorowe oraz inwertery – w systemie centralnym, zlokalizować w odległości co najmniej 325 m od terenów chronionych akustycznie.
- 3.6. Inwertery – w systemie rozproszonym, zlokalizować w odległości co najmniej 65 m od terenów chronionych akustycznie.
- 3.7. Ogrodzenie elektrowni fotowoltaicznej montować bez podmurówki z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości minimum 20 cm nad poziom terenu lub zastosować ogrodzenie z siatki/kraty, które do wysokości ok. 25 cm nad powierzchnię ziemi, posiada oczka o minimalnych wymiarach 15 cm x 15 cm.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1973 ze zm.).

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Biorąc pod uwagę charakter planowanego przedsięwzięcia, którego oddziaływanie ma charakter lokalny, przedsięwzięcie to nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

7. W ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś brak jest konieczności:

- 7.1. oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
- 7.2. postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

8. Charakterystyka przedsięwzięcia jest załącznikiem do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 27 czerwca 2022 r. do Urzędu Gminy Santok wpłynął wniosek PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa z dnia 23 czerwca 2022 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10, 76 obręb Mąkoszyce gmina Santok.

Wobec powyższego, organ prowadzący pismem z dnia 18 lipca 2022 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego. Jednocześnie poinformował o uprawnieniach wynikających z art. 10 cytowanego wyżej Kodeksu postępowania administracyjnego do czynnego udziału w każdym jego stadium. Strony w postępowaniu mają prawo zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, a także składać pisemne i ustne wyjaśnienia dotyczące rozpatrywanej sprawy. Materiały dotyczące prowadzonego postępowania dostępne są do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Ponieważ liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z dyspozycją art. 74 ust. 3 ustawy ooś, strony postępowania zostały powiadomione poprzez publikację Obwieszczenia na stronie BIP Urzędu Gminy Santok.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z dyspozycją art. 75 ust. 1 pkt 4 cytowanej wyżej ustawy o ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla tego typu przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Santok.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska, dyrektor zarządu zlewni wód polskich oraz państwowy powiatowy inspektor sanitarny.

Zgodnie z powyższym, Wójt Gminy Santok zwrócił się w dniu 18 lipca 2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny

oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Pismem z dnia 1 sierpnia 2022 r. znak: WZŚ.4220.467.2022.PK, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie ustalając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy o ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim, pismem znak: NZ-9022.102.2022 z dnia 3 sierpnia 2022 r. nie stwierdził konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. inwestycji.

W dniu 9 sierpnia 2022 r. wpłynęło pismo Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile znak: BD.ZZŚ.2.435.233.2022.KC, w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, ustalając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wskazał, że w raporcie tym szczegółowej analizie będą wymagać:

1. Analiza oddziaływania akustycznego pochodzącego z planowanego przedsięwzięcia na tereny chronione przed hałasem.
2. Przedstawienie argumentów świadczących, iż realizacja wybranego wariantu przedstawianego przedsięwzięcia nie naruszy reżimu ochronnego, tj. zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”.
3. Ustalenie/wykluczenie możliwości wystąpienia negatywnego wpływu inwestycji na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu przedmiotowego obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”.
4. Przedstawienie oceny wpływu na przedmioty i cele ochrony Ostoi Ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, opierając się, m.in. na wskazaniach zawartych w Planie zadań ochronnych, poddając ocenie oddziaływania inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji, w tym możliwości wystąpienia efektu kumulacji oddziaływań z istniejącymi, realizowanymi bądź planowanymi do realizacji przedsięwzięciami, na utrzymanie właściwego stanu ochrony przedmiotów jego ochrony, zachowanie jego integralności wewnątrzobszarowej oraz zapewnienie spójności sieci Natura 2000.
5. Zagadnienia, analizowane dla obszaru stanowiącego strefę potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia, zobrazować w przejrzystej formie kartograficznej, np. w skali 1:10 000 lub innej, bardziej czytelnej.

Organ prowadzący zważył, co następuje:

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 76, 24/9, 24/2, 24/10, obręb Mąkoszyce, gmina Santok. Dla terenu inwestycji brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Łączna powierzchnia działek wynosi 48,34 ha, z czego na cele inwestycji przeznaczone będzie do

40,65. Działki stanowią grunty orne. Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowią tereny rolne i leśne oraz droga wojewódzka. Najbliższa zabudowa mieszkalna położona jest w odległości ok. 60 m od granicy działki oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 24/2 w kierunku zachodnim.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie położone jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „138 – Pradolina Toruń - Eberswalde”, ale poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Na działce inwestycyjnej występują tereny podmokłe o potencjalnym płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Przedsięwzięcie jest również zlokalizowane w obszarze Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, a także w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 34, której stan ilościowy oceniono jako dobry, a stan chemiczny jako słaby. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Kanał Goszczanowski RW600023188972. Jest to sztuczna część wód, jej stan określono jako zły, ale osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrażone. Celem środowiskowym jest dobry potencjał ekologiczny i stan chemiczny.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

W ramach zamierzenia inwestycyjnego planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 80 MWp, na którą składać się będą 2 kompleksy. W ramach inwestycji wykonana będzie także niezbędna infrastruktura, m.in.: do 80 stacji transformatorowych, inwertery w systemie rozproszonym o łącznej mocy do 80 MWp w ilości do 1600 sztuk (dopuszcza się także zastosowanie inwerterów centralnych), sieci elektroenergetyczne i teletechniczne, układy pomiarowo-zabezpieczające, monitoring, gruntowa droga wewnętrzna. Możliwe jest także zastosowanie kontenerowych magazynów energii. Wokół farmy wykonane zostanie ogrodzenie bez podmurówki z pozostawieniem wolnej przestrzeni ok. 20 cm między dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem. Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

Etap realizacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Występować będzie emisja hałasu i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza, której źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane

prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Powstawać będą przede wszystkim odpady „budowlane” z grupy 17 i 15 wg Katalogu odpadów. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z koniecznością wycinki drzew i krzewów. Oddziaływania na etapie realizacji będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Inwestycja nie jest związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem ewentualnego hałasu mogą być transformatory w stacji transformatorowej oraz inwertery. Ze względu na odległość inwestycji od terenów podlegających ochronie akustycznej (ok. 60 m) brak jest możliwości jednoznacznej oceny potencjalnego oddziaływania inwestycji w zakresie hałasu. Z tego też względu w raporcie należy dokonać analizy wpływu inwestycji w tym aspekcie.

Zlokalizowanie transformatorów wewnątrz kontenerów zabezpieczy ponadto środowisko wodno-gruntowe. Ze względu na usytuowanie transformatorów w kontenerach oraz kabli energetycznych w ziemi brak będzie znaczącego oddziaływania w zakresie pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie wiąże się z poborem wody. Na terenie zakładu nie będą wytwarzane ścieki. Czyszczenie paneli (o ile konieczne) odbywać się będzie jedynie przy wykorzystaniu wody. W trakcie eksploatacji mogą powstawać odpady związane z konserwacją instalacji, które będą zagospodarowywane przez podmiot wykonujący te prace.

Inwestycję zamierza się zrealizować:

- w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”, ustanowionego na podstawie Uchwały Nr XLII/625/18 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 26 lutego 2018 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Warty i Dolnej Noteci” (Dz. Urz. Woj. Lubus. poz. 505) – dalej jako uchwała, w granicach którego obowiązuje szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy ooś,
- w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002,
- wewnątrz obszaru wyznaczonych korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej, pn. Dolina Noteci GKPN-C-17,
- w odległości ok. 0,9 km od pomnika przyrody,
- w odległości ok. 1,1 km od granic użytku ekologicznego „Dolny Odcinek Rzeki Noteci”,
- w odległości ok. 1,9 km od granic obszaru Natura 2000 Ujście Noteci PLH080006,
- w odległości ok. 2,6 km od granic obszaru Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015,
- w odległości ok. 2,8 km od granic obszaru Natura 2000 Bory Chrobotkowe Puszczy Noteckiej PLH080032,
- w odległości ok. 6,4 km od granic rezerwatu przyrody „Goszczanowskie Źródlika im. prof. Ludwika Lipnickiego”.

Zgodnie z § 3 ust. 2 i ust. 6 powyższej uchwały, ww. zakaz nie dotyczy ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10, 76, obręb 0013 Mąkoszyce brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla całego obszaru gminy obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalone Uchwałą Rady Gminy Santok Nr XLII/412/2022 z dnia 4 maja 2022 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Santok. Działka nr ewidencyjny 18 położona jest na strefie rolniczej. Działki nr ewidencyjne 24/2, 24/9, 24/10 położone są głównie na strefie rolniczej oraz w części na strefie zieleni naturalnej i strefie wód powierzchniowych. Działka nr ewidencyjny 76 położona jest na strefie rolniczej oraz w części na strefie wód powierzchniowych.

W związku z powyższym w przedmiotowym przypadku ww. derogacje nie mają zastosowania. Ponadto zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 916) powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. W związku z tym, przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach.

Ze względu na rodzaj, skalę i lokalizację inwestycji wystąpienie oddziaływań skumulowanych jest mało prawdopodobne. Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystaniem energii słonecznej, ale nie wiąże się z wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, to będą miały zasięg lokalny i mało znaczący bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji, biorąc pod uwagę przede wszystkim aktualnie obowiązujący zakaz we wskazanym obszarze chronionym, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy o ooś.

Wobec powyższego, biorąc pod uwagę kartę informacyjną przedsięwzięcia, opinie organów opiniotwórczych, w szczególności Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Santok stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania rzeźbionego przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę, organ prowadzący, postanowieniem z dnia 12 maja 2022 r., nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia Raportu w pełnym zakresie przewidzianym w art. 66 cytowanej wyżej ustawy ooś. Jednocześnie postępowanie zostało zawieszono do czasu przedstawienia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Inwestor pismem z dnia 24 listopada 2022 r. (data wpływu do urzędu: 24 listopada 2022 r.) przedłożył opracowany Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko sporządzony przez zespół w składzie: Anna Wąsik, Klaudia Momot, Magdalena Chojnacka, Maciej Kuklewski (opracowanie z dnia 24 listopada 2022 r.). Wobec powyższego Organ prowadzący Postanowieniem z dnia 24 listopada 2022 r. podjął postępowanie oraz zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Postanowieniem z dnia 28 grudnia 2022 r. (data wpływu: 28 grudnia 2022 r.) postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym i określił warunki jego realizacji.

W dniu 30 listopada 2022 r. Wójt Gminy Santok wydał Obwieszczenie, w którym podał do publicznej wiadomości, że w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 80 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na części działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10 i 76 obręb Mąkoszyce gmina Santok, przeprowadzana jest ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zawiadamia się wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu) w Referacie Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy w Santoku, ul. Gorzowska 59 (pokój 11), w godzinach urzędowania. Uwagi i wnioski w sprawie jak wyżej w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej można składać w terminie 30 dni od ukazania się niniejszego obwieszczenia, tj. od 1 grudnia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. w Referacie Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy w Santoku, ul. Gorzowska 59, tel.: 957287517 lub na adres e-mail: d.drozdziak@santok.pl. Złożone uwagi i wnioski rozpatrzone zostaną przez Wójta Gminy Santok przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji ocenianego przedsięwzięcia. Niniejsze obwieszczenie zostało podane stronom do wiadomości przez jego zamieszczenie w dniu 1 grudnia 2022 r. w Biuletynie Informacji Publicznej oraz umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Santok oraz sołectwa Płomykowo.

Organ wydając niniejszą decyzję wziął pod uwagę opinie organów opiniotwórczych, wniosek inwestora wraz z dołączonymi do niego kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz Raportem oddziaływania na środowisko, treść postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 cytowanej ustawy ooś i ustalił, co następuje.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej, składającej się z dwóch kompleksów, o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą

w granicach działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10 i 76, położonych w obrębie Mąkoszyce, gmina Santok.

W skład farmy fotowoltaicznej wejdą następujące elementy:

- konstrukcje wsporcze zakotwione w gruncie,
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej 350 Wp – 2000 Wp, o łącznej mocy do 80 MW, w ilości do 200 tys. szt.,
- inwertery w systemie rozproszonym o łącznej mocy nominalnej do 80 MW (dopuszcza się zastosowanie inwerterów centralnych),
- prefabrykowane, kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 80 szt.,
- instalacja odgromowa, przepięciowa oraz uziemiająca,
- przyłącze elektroenergetyczne do linii średniego napięcia,
- ogrodzenie o konstrukcji ażurowej – z siatki, bez podmurówki, z przerwą minimum 20 cm pomiędzy dolną krawędzią siatki a gruntem,
- monitoring,
- dodatkowe oprzyrządowanie techniczne,
- komunikacja wewnętrzna, plac manewrowy oraz zjazd z drogi lokalnej – powierzchnie utwardzone kruszywem.

Dopuszcza się zastosowanie kontenerowych magazynów energii.

Całkowita wysokość instalacji nad ziemią nie przekroczy 4 m.

Celem przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej ze źródła odnawialnego – promieniowania słonecznego. Energia z projektowanej farmy wyprowadzana będzie do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE). Na ten moment nie jest znane miejsce przyłączenia planowanej inwestycji do sieci.

Dojazd do terenu przedsięwzięcia zapewni układ dróg lokalnych, które graniczą z terenem przedsięwzięcia.

Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia wskazano w pkt 1 niniejszej decyzji.

Przedstawione w raporcie o oddziaływaniu na środowisko informacje o planowanym przedsięwzięciu są wystarczające do oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko i pozwalają zdefiniować warunki realizacji i eksploatacji, zapewniające ochronę wszystkich komponentów środowiska – pkt 2 i 3 niniejszej decyzji oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś – pkt 3.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia został stwierdzony w postanowieniu Wójta Gminy Santok z dnia 12 sierpnia 2022 r.

W myśl art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś, jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania na środowisko, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

przed wydaniem tej decyzji, uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska.

Warunki realizacji przedsięwzięcia zostały uzgodnione postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim znak WZŚ.4221.183.2022.DM z dnia 28 grudnia 2022 r.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10, 76 obręb Mąkoszyce, gmina Santok, o łącznej powierzchni 48,34 ha. Planowana inwestycja zajmie powierzchnię do 40,65 ha. Inwestycja usytuowana będzie na gruntach rolnych o niskich klasach bonitacyjnych: RIVb, RV, RVI. Obszar inwestycji poprzecinany jest siecią rowów melioracyjnych.

Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowią tereny rolne, tereny zadrzewione, drogi gruntowe, rowy melioracyjne i kanały. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 25/3 obręb Mąkoszyce, w odległości ok. 90 m, w kierunku zachodnim.

Etap budowy związany będzie z emisjami typowymi dla robót budowlano-montażowych. Występować będzie niezorganizowana emisja hałasu i drgań do otoczenia oraz zanieczyszczeń do powietrza (gazów spalinowych i pyłów), których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane oraz pojazdy transportowe. Prace budowlane prowadzone będą tylko w porze dziennej. Czas trwania budowy szacuje się na ok. 4 – 10 miesięcy. Etap realizacji wiązać się będzie także z naruszeniem mas ziemnych, powstawaniem odpadów i ścieków. Prace ziemne spowodują tymczasowe przekształcenie powierzchni ziemi, m.in. w wyniku realizacji wykopów pod linie kablowe czy stacje transformatorowe. Ziemia powstała podczas wykopów zostanie wykorzystana do ich zasypania i wyrównania terenu wokół nich. Powstawać będą przede wszystkim odpady budowlane i opakowaniowe, ujęte w grupach 15 i 17 Katalogu odpadów. Odpady te gromadzone będą w sposób selektywny w pojemnikach i kontenerach, do czasu ich przekazania uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Plac budowy wyposażony będzie w przenośną kabinę toaletową, zintegrowaną ze szczelnym zbiornikiem bezodpływowym, obsługiwaną przez uprawnione podmioty. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących, zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych z używanego sprzętu zostaną niezwłocznie zebrane do szczelnego pojemnika, a następnie zostaną przekazane uprawnionemu odbiorcy. Na terenie budowy zapewnione będzie stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.

Reasumując, należy przyjąć, że oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i lokalny. Ustaną one po zakończeniu prac.

Etap użytkowania nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami w zakresie środowiska gruntowo-wodnego. W związku z prowadzonymi pracami konserwacyjnymi

urządzeń technicznych powstawać będą odpady, takie jak zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne czy kable. Odpady, które powstaną w trakcie eksploatacji planowanej instalacji nie będą magazynowane na terenie inwestycji. Odpady będą bezpośrednio przekazywane podmiotom zajmującym się gospodarowaniem tego rodzaju odpadami. W celu zapewnienia prawidłowej pracy instalacji przewiduje się okresowe mycie paneli (ok. 3 razy w roku) przy użyciu czystej wody, bez zastosowania dodatków, w tym detergentów. Woda do mycia paneli dostarczana będzie na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Woda z mycia paneli – analogicznie do wody deszczowej, będzie swobodnie spływała z powierzchni paneli do gruntu. Stacje transformatorowo wyposażone będą w transformatory. Planuje się montaż transformatorów suchych – żywicznych lub olejowych, wyposażonych w szczelną misę mogącą pomieścić 105% oleju transformatorowego. W ramach niniejszego uzgodnienia w pkt 3.4. ustalono warunek, który ma za zadanie ochronę środowiska gruntowo-wodnego.

Etap użytkowania inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza. W zakresie emisji hałasu źródłem oddziaływań będą głównie transformatory oraz inwertery. Zgodnie z raportem, poziom mocy akustycznej dla transformatora wyniesie maksymalnie 70 dB. Poziom mocy akustycznej dla inwertera nie przekroczy 68 dB w systemie centralnym (umieszczonego w stacji transformatorowej) oraz 55 dB w systemie rozproszonym. W systemie rozproszonym, inwertery zakłada się zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 65 m od terenów chronionych akustycznie. Stacje transformatorowe bądź stacje transformatorowe z inwerterami centralnymi planuje się zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 325 m od wymienionych terenów. Dodatkowo, stacje transformatorowe wykonane będą jako obiekty kontenerowe w obudowie żelbetowej. Okazjonalnie źródłem hałasu na terenie farmy będą prace serwisowe i konserwacyjne, w tym usuwanie zabrudzeń z powierzchni paneli i koszenie roślinności. Najbliższy teren chroniony akustycznie, to teren z zabudową mieszkaniową – działka nr 25/3 obręb Mąkoszyce, położony w odległości ok. 60 m od granic przedsięwzięcia. Mając na uwadze powyższe, nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na tereny chronione akustycznie. Powyższe uwarunkowania, a także określenie minimalnej odległości źródeł hałasu od terenów chronionych akustycznie – pkt 3.3. – 3.6. decyzji, zabezpieczy dotrzymanie standardów akustycznych, wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112), na wymienionych terenach.

Inwestycja będzie źródłem pola elektromagnetycznego związanego głównie z pracą transformatorów, inwerterów i magazynów energii (w przypadku ich zastosowania) oraz linii kablowych. Oddziaływanie ww. urządzeń ograniczane będzie poprzez umieszczenie ich w obudowach/kontenerach. Linie kablowe umieszczone będą w ziemi. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

Etap likwidacji, podobnie jak faza realizacji będzie charakteryzował się dość wysokim poziomem eksploatacji terenu. Eksploatacja ta będzie wiązała się z usunięciem lub demontażem elementów instalacji, w tym elementów związanych z gruntem. Teren po demontażu farmy

zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Wpływ przedsięwzięcia na środowisko na etapie jego likwidacji nie będzie większy niż na etapie jego budowy.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w obszarze oddziaływania innych planowanych, realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, a tym samym brak jest przesłanek do stwierdzenia możliwości powstania oddziaływań skumulowanych.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach górskich i leśnych, na siedliskach łągowych i w ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach przylegających do jezior, na obszarach zagrożonych katastrofami naturalnymi (powódzie, wstrząsy sejsmiczne, osuwiska ziemi itp.), na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, na obszarach o znacznej gęstości zaludnienia. Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód i na obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie położone będzie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 138 Pradolina Toruń – Eberswalde, ale poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Teren przedsięwzięcia poprzecinany jest siecią rowów melioracyjnych. Wzdłuż części granic tego terenu przebiegają rowy melioracyjne i kanały. Powyższe uwarunkowania terenowe świadczą o potencjalnie płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd): PLGW600034, której stan ilościowy oceniono jako dobry, a stan chemiczny jako słaby. Osiągnięcie celów środowiskowych dla JCWPd oceniono jako zagrożone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Kanał Goszczanowski RW600023188972. Jest to sztuczna część wód, której stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jako niezagrożone. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego wód.

Niemal wszystkie elementy infrastruktury technicznej planowanej farmy fotowoltaicznej będą prefabrykowane i znormalizowane. Będą one przywiezione na miejsce inwestycji i zainstalowane za pomocą maszyn powszechnie stosowanych i znormalizowanych środowiskowo oraz dzięki pracy ludzkiej. Żadne z oddziaływań przedsięwzięcia na wody nie będzie miało skali powodującej wpływ na jednolite części wód o negatywnych skutkach dla stanu przyrody i ochrony przyrody. Nie planuje się odwodnienia i przrzutu wód, co mogłoby wiązać się ze zmianami zasobów wód i stosunków wodnych.

Inwestycję zamierza się zrealizować, w szczególności:

- w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”;
- w granicach obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002;
- wewnątrz obszaru wyznaczonego korytarza ekologicznego rangi krajowej i międzynarodowej, pn. Dolina Noteci GKPN-17;

- w odległości ok. 0,9 km od pomnika przyrody;
- w odległości ok. 1,1 km od granic użytku ekologicznego „Dolny Odcinek Rzeki Noteci”;
- w odległości ok. 1,9 km od granic obszaru Natura 2000 Ujście Noteci PLH080006;
- w odległości ok. 2,6 km od granic obszaru Natura 2000 Puszcza Notecka PLB300015;
- w odległości ok. 2,8 km od granic obszaru Natura 2000 Bory Chrobotkowe Puszczy Noteckiej PLH080032;
- w odległości ok. 6,4 km od granic rezerwatu przyrody „Goszczanowskie Źródlika im. prof. Ludwika Lipnickiego”.

Szczegółowa analiza, w szczególności:

- raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
 - zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 14 stycznia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002 (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2014 r. poz.188);
 - rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz.U. z 2011 r. Nr 25, poz. 133 ze zm.);
 - uchwały Nr XLII/625/18 Sejmiku Województwa Lubuskiego z dnia 26 lutego 2018 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie „Dolina Warty i Dolnej Noteci” (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2018 r. poz. 505);
 - sytuacji lokalizacyjnej udostępnionej na stronach:
 - <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>,
 - <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>,
 - <http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/>,
 - <http://mapa.korytarze.pl/>;
 - przyrodniczej bazy danych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
 - ekologicznych uwarunkowań zachowania właściwej drożności korytarzy ekologicznych rangi krajowej i międzynarodowej;
- jak również wnikliwe prześledzenie bezpośrednich i pośrednich skutków przedsięwzięcia, zwłaszcza aspektów związanych z lokalizacją, skalą, rodzajem, charakterystyką i uwarunkowaniami jego realizacji, określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, pozwala uznać, iż planowane działanie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na ich przyrodę, w szczególności na osiągnięcie celów ich ochrony oraz utrzymanie we właściwym stanie ochrony przedmiotów ich ochrony, w tym:

OSO Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, tj. wymienionych poniżej gatunków ornitofauny i ich siedlisk, takich jak: A028 – czapla biała *Ardea cinerea*, A031 – bocian biały *Ciconia ciconia*, A036 – łabędź niemy *Cygnus olor*, A038 – łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, A039 – gęś zbożowa *Anser fabalis*, A041 – gęś białoczelna *Anser albifrons*, A043 – gęgawa *Anser anser*, A051 – krakwa *Anas strepera*, A055 – cyranka *Anas querquedula*, A056 – płaskonos *Anas clypeata*, A073 – kania czarna *Milvus migrans*, A074 – kania ruda *Milvus milvus*, A118 – wodnik *Rallus aquaticus*, 119 – kropiatka *Porzana porzana*, A122 – derkacz *Crex crex*, A127 – żuraw *Grus grus*, A153 – kszczyk *Gallinago Gallinago*, A197 –

rybitwa czarna *Chlidonias niger*, A198 – rybitwa białoskrzydła *Chlidonias leucopterus*, A272 – podróżniczek *Luscinia svecica*, A290 – świerszczak *Locustella naevia*, A307 – jarzębatka *Sylvia nisoria*, A371 – dziwonia *Carpodacus erythrinus* oraz ich siedlisk.

W treści Planu zadań ochronnych ww. obszaru Natura 2000 oraz Standardowego Formularza Danych, wymienia się szereg istotnych zagrożeń w odniesieniu do przedmiotów jego ochrony: A02 – Zmiana sposobu upraw, A03.01 – Intensywne koszenie lub intensyfikacja, A03.03 – Zaniechanie/brak koszenia, A04.03 – Zarzucenie pasterstwa, brak wypasu, A05.01 – Hodowla zwierząt, B01 – Zalesienie terenów otwartych, C03.03 – produkcja energii wiatrowej, F02.03 – wędkarstwo, G05.11 – Śmierć lub uraz w wyniku kolizji; I01 – Obce gatunki inwazyjne, J02.01 – Zasypywanie terenu, melioracje i osuszanie – ogólnie, J02.01.0 – Osuszanie terenów, J02.03 – Regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych, J02.05 – Modyfikowanie funkcjonowania wód – ogólnie, J03.01 – Zmniejszenie lub utrata określonych cech siedliska.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie jest związana z możliwością zainicjowania ww. zagrożeń, ani też istotnego zwiększenia ich natężenia, ponieważ zgodnie z treścią dokumentacji sporządzonej na potrzeby Planu zadań ochronnych (zwanym dalej PZO) obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, obszar planowanej inwestycji położony jest poza zidentyfikowanymi siedliskami nw. ornitofauny, tj. na działce przylegającej do wyznaczonych w PZO obszarów wdrażania działań z zakresu ochrony czynnej: A122 – derkacza *Crex crex* i kszyka *Gallinago gallinago*, jak również w odległości co najmniej 300 m od rybitwy czarnej *Chlidonias niger*, krakwy *Anas strepera*, kropiatki *Porzana porzana*, płaskonosa *Anas clypeata* i cyranki *Anas querquedula*, stanowiących przedmioty jego ochrony. Ponadto, na terenie obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, dla prawdopodobnie narażonych na skutek realizacji inwestycji, przedmiotów jego ochrony, tj. kani rudej *Milvus milvus* i kani czarnej *Milvus migrans*, nie wskazano potencjalnie istotnych zagrożeń. Najbliższe gniazda tych ptaków położone są w odległości ponad 5 km od inwestycji. W trakcie analizy ocenowej nie stwierdzono powiązań z innymi działaniami, które mogłyby, w aspekcie oddziaływania skumulowanego, zasadniczo wpływać na obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, na integralność obszaru oraz jego powiązania z innymi obszarami Natura 2000.

Cele działań ochronnych dla następujących przedmiotów ochrony OSO Ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, zawarte w zał. 4 PZO obejmują gatunki:

- A031 – bocian biały *Ciconia ciconia* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 100-120 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;
- A036 – łabędź niemy *Cygnus olor* (pop. lęgowa) – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 30-40 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;
- A038 – łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus* (pop. przelotna) – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze, na poziomie min. 540 os.;

- A039 – gęś zbożowa *Anser fabalis* (pop. przelotna) – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze, na poziomie min. 3 500 – 4 000 os.;
- A041 – gęś białoczelna *Anser albifrons* (pop. przelotna) – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze, na poziomie min. 6 000 – 7 000 os.;
- A043 – gęgawa *Anser anser* (pop. lęgowa) – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze na poziomie min. 100 – 110 par lęgowych;
- A051 – krakwa *Anas strepera* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 10 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;
- A055 – cyranka *Anas querquedula* (pop. lęgowa) – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 30 – 40 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;
- A056 – płaskonos *Anas clypeata* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 8 – 10 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;
- A073 – kania czarna *Milvus migrans* – wzrost liczebności populacji w obszarze do poziomu min. 4 par lęgowych, poprzez poprawę warunków siedliskowych gatunku;
- A074 – kania ruda *Milvus Milvus* – wzrost liczebności populacji w obszarze do poziomu min. 5 par lęgowych, poprzez poprawę warunków siedliskowych gatunku;
- A118 – wodnik *Rallus aquaticus* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 70 – 80 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;
- A119 – kropiatka *Porzana porzana* – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze, na poziomie min. 70 – 80 par lęgowych;
- A122 – derkacz *Crex crex* – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze, na poziomie min. 100 - 135 par lęgowych;
- A127 – Żuraw *Grus grus* (pop. lęgowa) – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze, na poziomie min. 50 – 61 par lęgowych;
- A153 – kszyc *Gallinago Gallinago* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 270 – 280 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;
- A197 – rybitwa czarna *Chlidonias niger* – utrzymanie istniejącego właściwego stanu ochrony gatunku w obszarze, na poziomie min. 20 – 38 par lęgowych;
- A198 – rybitwa białoskrzydła *Chlidonias leucopterus* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 10 – 20 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;

- A272 – podróżniczek *Luscinia svecica* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 90 – 100 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych;

A290 – świerszczak *Locustella naevia* – utrzymanie liczebności populacji gatunku w obszarze na poziomie min. 500 par lęgowych, uzupełnienie stanu wiedzy w zakresie ustalenia oceny stanu ochrony gatunku w obszarze wraz z zaplanowaniem w uzasadnionym przypadku dodatkowych działań ochronnych.

Cele działań ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony OSO Ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, wymienione w zał. 4 PZO oraz wyszczególnione powyżej, nie są sprzeczne oraz nie kolidują z przedmiotowym zamierzeniem inwestycyjnym, ponieważ jego wpływ mieści się w zakresie oddziaływania negatywnie nieistotnego oraz zastosowanych zostanie szereg działań minimalizujących jego ewentualne oddziaływanie na cele i przedmioty tego obszaru Natura 2000, tym samym realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie wpłynie znacząco na utrzymanie bądź osiągnięcie wskaźników określających stan ich ochrony, stwierdzony na poziomie FV – właściwym, U1 – niezadowolającym lub U2 – złym. Natomiast zał. 5 PZO szczegółowo określa zakres działań ochronnych przewidzianych w odniesieniu do ww. gatunków i ich siedlisk, obszar ich wdrażania oraz podmioty odpowiedzialne za ich wykonanie, którymi w granicach OSO Ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002 są w opisanym w tym załączniku zakresie: sprawujący nadzór nad obszarem, właściciel lub zarządca nieruchomości na podstawie umowy zawartej z organem sprawującym nadzór nad obszarem lub na podstawie zobowiązania podjętego w związku z korzystaniem z programów wsparcia z tytułu obniżenia dochodowości, miejscowi nadleśniczowie, sprawujący nadzór nad obszarem w porozumieniu z właścicielem lub zarządcą nieruchomości oraz Polskim Związkiem Wędkarskim.

W związku z powyższym można uznać, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje opóźnień bądź uniemożliwienia osiągnięcia ww. celów ochronnych w odniesieniu do przedmiotów ochrony OSO Ptaków Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002 przez ww. podmioty, odpowiedzialne za ich wykonanie.

Przeprowadzona analiza, na podstawie złożonych dokumentów, wykazała również, że inwestycja nie naruszy zakazów obowiązujących w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”, tj.:

- „zabijania dziko występujących zwierząt niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką”, ponieważ wykopy zabezpieczone zostaną przed wpadaniem i przypadkowym uwięzieniem w nich zwierząt oraz każdorazowo przed przystąpieniem do robót będą sprawdzane pod kątem ich obecności, a w przypadkach ich stwierdzenia bezpiecznie przenoszone poza plac budowy, w miejsca zgodne siedliskowo;
- „wydobycia do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu”, ponieważ charakter

i zakres planowanego przedsięwzięcia polega wyłącznie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą i nie dotyczy gospodarczego wydobywania skał;

- „dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli nie służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka”, ponieważ jego realizacja nie jest związana z poborem i kształtowaniem poziomów wód dlatego nie będzie ingerować w istniejące stosunki wodne;
- „likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych”, ponieważ charakter i zakres planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z likwidacją obszarów wodno-błotnych i starorzeczy oraz zbiorników wodnych;
- „budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej”, ponieważ zgodnie z treścią raportu: „Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych – realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie narusza ww. zakazu.”

W toku szczegółowej analizy ocenowej wpływu ww. inwestycji można uznać, iż jej realizacja nie wpłynie negatywnie „na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu”, obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci”, ponieważ nie naruszy ww. zakazów obowiązujących w jego granicach, zostanie zachowany „wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowych ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem” oraz zostanie zachowana dotychczasowa właściwa drożność obszaru, pełniącego rolę lokalnych korytarzy ekologicznych, jak również planowana budowa i jej otoczenie stanowić będzie niewielki wycinek rozległego terenu otwartego, który nadal umożliwiać będzie swobodne przemieszczanie się zwierząt.

Planowane działanie położone będzie wewnątrz obszaru wyznaczonego korytarza ekologicznego rangi krajowej i międzynarodowej, pn. Dolina Noteci GKPnC-17, szerokiego w przedmiotowej lokalizacji na ok. 9,5 km, a wyznaczonego, m.in. z uwagi na utrzymanie integralności sieci Natura 2000. Sieć korytarzy ekologicznych stanowi pozostałość najważniejszych historycznych dróg przemieszczania się zwierząt, roślin i grzybów. Skuteczna ochrona sieci, tj. utrzymanie właściwego jej funkcjonowania, gwarantuje stabilność układów przyrodniczych, obecnie skrajnie pofragmentowanego środowiska, wpływając na ich równowagę, która może się zmieniać dynamicznie z uwagi na jej wrażliwość na spadki różnorodności gatunkowej i genetycznej. Zidentyfikowane istotne szlaki migracyjne umożliwiają zachowanie funkcjonalnej łączności ekologicznej pomiędzy siedliskami i populacjami gatunków.

Zachowanie przedmiotów ochrony ww. form ochrony przyrody, we właściwym stanie ochrony jest w istotnym zakresie tożsame z zachowaniem właściwego stanu bioróżnorodności terenu objętego oddziaływaniem inwestycji, stąd przy wykluczeniu prawdopodobieństwa istotnego zaburzenia funkcjonowania siedlisk i gatunków ww. obszarów Natura 2000 oraz chronionych gatunków, należy uznać, iż jego realizacja nie wpłynie na nią istotnie negatywnie i różnorodność biologiczna zostanie zachowana na obecnym poziomie.

W związku z powyższym, szczegółowa analiza prawdopodobnych zmian charakterystyk ww. form ochrony przyrody, jak i funkcjonalności obszaru korytarzy ekologicznych, wynikających, m.in. z ewentualnego zmniejszenia się powierzchni siedlisk, powstania trwałych zakłóceń w funkcjonowaniu kluczowych gatunków, przerwania ciągłości korytarzy ekologicznych, spowodowania fragmentacji i utraty siedlisk lub populacji gatunków, redukcji zagęszczenia gatunków, zmian w kluczowych wskaźnikach wartości ochronnej, wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływało na ww. parametry.

Kluczowym, w przedmiotowym rozstrzygnięciu, było uznanie, iż planowana inwestycja:

- nie wpłynie negatywnie na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Warty i Dolnej Noteci” oraz pełnione przez niego funkcje ekologiczne, jak również nie naruszy pozostałych zakazów obowiązujących w jego granicach;
- nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty i cele ochrony obszarów Natura 2000, w szczególności Doliny Dolnej Noteci PLB080002;
- nie pogorszy spójności i integralności ww. obszarów Natura 2000.

W związku z powyższym można uznać, iż zgodnie z aktualnym stanem wiedzy, dotyczącym, m.in. zakresu, skali i rodzaju potencjalnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przyczyni się ono do wystąpienia istotnego negatywnego oddziaływania na ww. formy ochrony przyrody, w tym znacząco negatywnego oddziaływania, uniemożliwiającego bądź utrudniającego osiągnięcie celów Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa, ze względu na które ustanowiony został obszar ostoi ptasiej Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002, zapewniając jednocześnie utrzymanie sprawnie funkcjonującej, spójnej ekologicznie, Europejskiej Sieci Natura 2000.

Warunki określone w pkt 2.11., pkt 3.2. i pkt 3.7. uzgodnienia mają na celu wykluczenie lub zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na ww. formy ochrony przyrody. Warunek ustalony w pkt 3.2. sformułowano w celu zminimalizowania oddziaływania elektrowni na gatunki ptaków, w tym obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Noteci PLB080002. Warunek zawarty w pkt 2.11. ma na celu zabezpieczanie w szczególności chronionych gatunków zwierząt przed nieumyślnym zabiciem bądź uwięzieniem w wykopach. Warunek zawarty w pkt 3.7. ma na celu ograniczenie negatywnego wpływu inwestycji na przemieszczanie się w cyklu dobowym i sezonowym małych zwierząt. W celu zabezpieczenia rodzimej flory przed oddziaływaniem obcych gatunków, nałożono warunek zawarty w pkt 2.8. i 2.9.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2556, ze zm.), nie jest również wymienione wśród obiektów, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 wymienionej ustawy. Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac, ocenia się jako bardzo niskie. Ze względu na lokalizację (ok. 64 km od granicy państwa) oraz zakres przedsięwzięcia nie zachodzi również ryzyko transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przy zastosowaniu zakładanych rozwiązań technicznych i organizacyjnych, omówionych w przedłożonym raporcie oraz przy spełnieniu warunków określonych w niniejszym postanowieniu, nie pogorszy się stan środowiska. Dlatego w pkt 7. niniejszej decyzji przedstawiono stanowisko, że nie jest konieczne przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydawania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś.

W pouczeniu do niniejszej decyzji należy dodać, iż w przypadku zidentyfikowania, w obrębie prowadzonych prac chronionych gatunków roślin, grzybów lub zwierząt oraz powstania konieczności zniszczenia ich stanowisk bądź siedlisk, Wnioskodawca, przed przystąpieniem do robót, obowiązany jest uzyskać stosowną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zezwalającą, w uzasadnionych przypadkach, na odstępstwo od zakazów, obowiązujących wobec gatunków chronionych i ich siedlisk.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu, ścieków oraz odpadów.

W trakcie przeprowadzania oceny oddziaływania niniejszego przedsięwzięcia na środowisko, organ wyznaczył dla wszystkich zainteresowanych termin, od dnia 1 grudnia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r., w którym można było zapoznać się z dokumentacją sprawy składać uwagi i wnioski. W wyznaczonym terminie nie wpłynęła ani jedna uwaga lub wniosek. Z dokumentacją nie zapoznała się ani jedna osoba.

Wobec powyższych faktów, organ prowadzący, pismem z dnia 10 stycznia 2023 r., zawiadomił strony o zgromadzeniu dokumentów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla powyższego przedsięwzięcia, informując jednocześnie o uprawnieniach stron do zapoznania się z zebranymi w toku postępowania dowodami oraz wniesienia uwag i zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Z dokumentacją sprawy zapoznać się można było w siedzibie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania) w pok. nr 11. Uwagi i wnioski składać można było w sekretariacie Urzędu Gminy Santok (codziennie w godzinach urzędowania).

Z zebranymi dowodami i materiałami w przedmiotowej sprawie, nie zapoznała się ani jedna osoba.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy ustawy, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wielkopolskim za pośrednictwem Wójta Gminy Santok w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).



z up. Wójta Gminy Santok
Bogumiła Popkowska
KIEROWNIK
Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Strony postępowania (poprzez Obwieszczenie);
3. a/a (2 egz.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile.

Sprawę prowadzi: Dariusz Drożdżiak, tel.: 957287517, e-mail: d.drozdziak@santok.pl

**Załącznik do decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: RRG.6220.8.2022.DD
z dnia 10 marca 2023 r.**

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej, składającej się z dwóch kompleksów, o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestorem przedsięwzięcia jest PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi gruntów 18, 24/2, 24/9, 24/10, 76 obręb Mąkoszyce, gmina Santok, o łącznej powierzchni 48,34 ha. Planowana inwestycja zajmie powierzchnię do 40,65 ha. Inwestycja usytuowana będzie na gruntach rolnych o niskich klasach bonitacyjnych: RIVb, RV, RVI. Obszar inwestycji poprzecinany jest siecią rowów melioracyjnych.

Bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji stanowią tereny rolne, tereny zadrzewione, drogi gruntowe, rowy melioracyjne i kanały. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów 25/3 obręb Mąkoszyce, w odległości ok. 90 m, w kierunku zachodnim.

W skład farmy fotowoltaicznej wejdą następujące elementy:

- konstrukcje wsporcze zakotwione w gruncie, utrzymujące panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej 350 Wp – 2000 Wp, o łącznej mocy do 80 MW, w ilości do 200 tys. szt., (dopuszcza się zastosowanie kontenerowych magazynów energii)
- inwertery w systemie rozproszonym o łącznej mocy nominalnej do 80 MW (dopuszcza się zastosowanie inwerterów centralnych),
- prefabrykowane, kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 80 szt.,
- instalacja odgromowa, przepięciowa oraz uziemiająca, przyłącze elektroenergetyczne do linii średniego napięcia,
- monitoring oraz dodatkowe oprzyrządowanie techniczne,
- komunikacja wewnętrzna, plac manewrowy oraz zjazd z drogi lokalnej – powierzchnie utwardzone kruszywem.

Ze względu na charakter inwestycji, jej oddziaływanie skoncentrowane będzie do ograniczonej powierzchni przewidzianej pod zabudowę. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane na konstrukcjach wspierających, a powierzchnia pod panelami pokryta będzie roślinnością, a więc pozostanie terenem biologicznie czynnym. Zacienienie wywołane przez konstrukcję paneli fotowoltaicznych, spowoduje, że rozwój roślin może zostać częściowo ograniczony.

Teren farmy zostanie ogrodzony siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach. Sposób montażu siatki pozostawia ok. 20 cm przestrzeń od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów.

Etap budowy związany będzie z emisjami typowymi dla robót budowlano-montażowych. Występować będzie niezorganizowana emisja hałasu i drgań do otoczenia oraz zanieczyszczeń do powietrza (gazów spalinowych i pyłów), których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane oraz pojazdy transportowe. Etap realizacji wiązać się będzie także z naruszeniem mas ziemnych, powstawaniem odpadów i ścieków. Prace ziemne spowodują tymczasowe przekształcenie powierzchni ziemi, m.in. w wyniku realizacji wykopów pod linie kablowe czy stacje transformatorowe. Ziemia powstała podczas wykopów zostanie wykorzystana do ich zasypiania i wyrównania terenu wokół nich. Powstawać będą przede wszystkim odpady budowlane i opakowaniowe, ujęte w grupach 15 i 17 Katalogu odpadów. Odpady te gromadzone będą w sposób selektywny w pojemnikach i kontenerach, do czasu ich przekazania uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Plac budowy wyposażony będzie w przenośną kabinę toaletową, zintegrowaną ze szczelnym zbiornikiem bezodpływowym, obsługiwaną przez uprawnione podmioty. Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących, zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do podłoża. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych z używanego sprzętu zostaną niezwłocznie zebrane do szczelnego pojemnika, a następnie zostaną przekazane uprawnionemu odbiorcy. Na terenie budowy zapewnione będzie stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.

Nie planuje się odwodnienia i przerzutu wód, co mogłoby wiązać się ze zmianami zasobów wód i stosunków wodnych.

Reasumując, należy przyjąć, że oddziaływania występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i lokalny. Ustaną one po zakończeniu prac.

Teren farmy fotowoltaicznej po zrealizowaniu przedsięwzięcia będzie biologicznie czynny, zostanie obsiany mieszanką traw i pozostawiony do naturalnej sukcesji ekologicznej, umożliwiającą infiltrację wód opadowych i roztopowych do gruntu. Na obszarze planowanej inwestycji będzie następował samoistny i nieukierunkowany odpływ wód opadowych czy roztopowych na teren przedsięwzięcia pozostającym we władaniu Inwestora.

Etap użytkowania nie będzie wiązał się z oddziaływaniami mogącymi mieć charakter znaczący. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1-3 razy w roku. Czyszczenie wykonywane jest wodą zdemineralizowaną. Projektowane są specjalne panele z powłoką antyrefleksyjną, co ograniczy odbijanie światła. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące te prace. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 325 m od terenów chronionych akustycznie. Dodatkowo, wykonane będą jako obiekty kontenerowe w obudowie żelbetowej, co ograniczy ewentualną emisję hałasu, a także potencjalne pole elektromagnetyczne. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza, bez użycia wentylatorów. Ponadto źródłem hałasu będą inwertery. Szacuje się, że planowana instalacja, po spełnieniu określonego w niniejszej decyzji warunku, nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.