

ZARZĄDZENIE Nr ..... /2023

WÓJTA GMINY SANTOK

z dnia 24. lipca 2023r.

**w sprawie:** przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Santok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz §7 ust. 2 uchwały Rady Gminy Santok Nr XL/403/2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Santok oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także upoważnienia Wójta w tym zakresie (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2022r., poz. 891 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

- 1) Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną oznaczoną nr ewid. działki 335 o pow. 1,3851 ha, obręb Santok, gm. Santok, zapisaną w księdze wieczystej nr GW1G/00099642/6, stanowiącą własność Gminy Santok.
- 2) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 10/2023 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 3) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJTA GMINY SANTOK  
Paweł Pisarek

Ogłoszenie było wywieszane

od .....2023r. do .....2023 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 1013 /2023

Wójta Gminy Santok z dnia 14.09.2023r.

### WYKAZ NR 10/23

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że działka niezabudowana stanowiąca własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do zbycia w drodze przetargu zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

|     |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Adres nieruchomości                                                                                                                                                     | Santok, gmina Santok                                                                                                                                                                                                                          |
| 2   | Nr działki i powierzenia                                                                                                                                                | dz. nr 335 o pow. 1,3851 ha                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.  | Księga Wieczysta                                                                                                                                                        | GW1G/00099642/6 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.                                                                                                                                                                             |
| 4.  | Opis nieruchomości                                                                                                                                                      | Przedmiotem zbycia będzie nieruchomość oznaczona nr ewid. gruntu 335, obr. Santok. Dojazd do działki drogą powiatową – ul. Gorzowska. Media w bezpośrednim sąsiedztwie.                                                                       |
| 5.  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania                                                                                                                   | Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – uchwała Nr III/22/2002 Rady Gminy Santok z dnia 30 grudnia 2002r. nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, pas techniczny, drogę dojazdową. |
| 6.  | Termin zagospodarowania gruntu                                                                                                                                          | Po podpisaniu umowy sprzedaży                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.  | Cena                                                                                                                                                                    | 1 060 000, 00 zł                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.  | Termin zapłaty ceny sprzedaży                                                                                                                                           | W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego                                                                                                                                                                               |
| 9.  | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wniośki można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej; parter pok. Nr 9)                                                           |
| 10. | Informacja o przeznaczeniu do zbycia                                                                                                                                    | przetarg                                                                                                                                                                                                                                      |
|     | Inne informacje                                                                                                                                                         | Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.                                                                                                                         |

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.  
Santok, dnia .....2023r.

WÓJT GMINY SANTOK

Przewodniczący