

ZARZĄDZENIE Nr LXXV/2023
WÓJTA GMINY SANTOK
z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie upoważnienia Pani Agaty Golemby - Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Santok do podpisywania pism i prowadzenia indywidualnych postępowań w imieniu Wójta Gminy Santok.

Na podstawie: art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) w związku z:

- 1) art. 37 ust. 6 w związku z 36 ust. 4, art. 51 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 59 ust. 3, art. 60 ust. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.);
 - 2) art. 96 ust. 1, art. 145 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.);
 - 3) art. 33 ust. 1 i art. 34 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752 ze zm.);
 - 4) art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902 ze zm.);
 - 5) art. 5 §1 pkt. 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 479 ze zm.),
 - 6) art. 83 ust. 1, art. 84 ust. 5, art. 87 ust. 7, art. 88 ust. 8 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1336),
 - 7) art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2014 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1589),
 - 8) art. 5 ust. 7, art. 6 ust. 7, art. 7 ust. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 ze zmianami),
 - 9) art. 150 ust. 1, art. 154 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 2556 ze zmianami),
 - 10) art. 16 ust. 2; art. 20 ust. 1; 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zmianami),
 - 11) art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zmianami),
 - 12) art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537 ze zm.),
- zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Z dniem 30 listopada 2023r. upoważnia się panią Agatę Golembę - Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Santok do prowadzenia indywidualnych postępowań w imieniu Wójta Gminy Santok w sprawach:

- 1) pobierania jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą, jeżeli nieruchomość objęta planem jest zbywana, w oparciu o przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) ustalania lokalizacji inwestycji celu publicznego, w oparciu o przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 3) nakazania właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości wstrzymania jej użytkowania wyznaczając termin, w którym należy wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy, albo przywrócenie poprzedniego sposobu zagospodarowania, w sytuacji zmiany zagospodarowania terenu nie posiadającego planu miejscowego polegającej na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych, a także zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części bez wymaganej decyzji ustalającej warunki zabudowy, w oparciu o przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) wydania warunków zabudowy, w oparciu o przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 5) prowadzenia postępowań związanych z uchwalaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
- 6) zatwierdzanie podziału nieruchomości, w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 7) ustalanie opłat adiacenckich;
- 8) prowadzenia postępowań w sprawach rozgraniczeń nieruchomości, jeżeli zainteresowani właściciele nie zawarli ugody, w oparciu o przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- 9) odmowy udostępnienia informacji publicznej oraz umorzenia postępowania o udostępnieniu informacji publicznej, w zakresie prowadzonych spraw, w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej.
- 10) wydawania zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów, w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody,
- 11) umarzenia opłat za usunięcie drzew i krzewów w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody,
- 12) rozłożenia opłat za usunięcie drzew lub krzewów na raty lub przesuwaniu terminu płatności w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody,
- 13) nałożenia administracyjnych kar pieniężnych za zniszczenie zieleni albo drzew, usuwanie drzew lub krzaków bez wymaganego zezwolenia oraz niszczenia drzew, krzewów lub terenów zieleni spowodowanych niewłaściwym wykonaniem zabiegów pielęgnacyjnych w oparciu o przepisy ustawy o ochronie przyrody,

- 14) nakazania posiadaczowi odpadów ich usunięcia z miejsc nieprzeznaczonych do składowania lub magazynowania odpadów, w oparciu o przepisy ustawy o odpadach,
- 15) nakazywania wykonania obowiązków związanych z utrzymaniem czystości i porządku w gminie, wynikających z przepisu art. 5 ust. 1-4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w oparciu o przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 16) nakładania obowiązku prowadzenia w określonym czasie pomiarów wielkości emisji wykraczających poza obowiązki, jeżeli z przeprowadzonej kontroli wynika, że nastąpiło przekroczenie standardów emisyjnych, w oparciu o przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska,
- 17) ustalenia wymagań w zakresie ochrony środowiska dotyczących eksploatacji instalacji, z których emisja nie wymaga pozwolenia, w przypadkach, gdy jest to uzasadnione koniecznością ochrony środowiska, w oparciu o przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska,
- 18) odmowy uwzględnienia, w procedurze udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, wniosku o wyłączenie z udostępnienia informacji danych o wartości handlowej, w oparciu o przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko,
- 19) odmowy udostępnienia informacji o środowisku i jego ochronie, w oparciu o przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko,
- 20) środowiskowych uwarunkowań, w oparciu o przepisy ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenie oddziaływania na środowisko,
- 21) wyznaczenia z nieruchomości będącej przedmiotem własności, a przyległej do wód objętych powszechnym korzystaniem, części nieruchomości umożliwiającej dostęp tych wód i powszechne z nich korzystanie, w oparciu o przepisy ustawy Prawo wodne,
- 22) wydawania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w oparciu o przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 23) nakazywania podłączenia się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w oparciu o przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 24) przyznania zwrotu podatku akcyzowego, w oparciu o przepisy ustawy o zwrocie podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.

2. Upoważnienie obejmuje również podpisywanie postanowień i pism w sprawach dotyczących postępowań, o których mowa w ust. 1.

3. Z dniem 30 listopada 2023r. upoważnia się także panią Agatę Golembę – Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy Santok do:

- 1) podpisywania zaświadczeń wydawanych w Referacie Gospodarki Przestrzennej;
- 2) podpisywania pism związanych z realizacją kompetencji Referatu Gospodarki Przestrzennej,
- 3) reprezentowania Gminy przed organami stanowiącymi i wykonawczymi jednostek samorządu terytorialnego, wojewodą oraz sądami powszechnymi;
- 4) poświadczania własnoręczności podpisu oraz zgodności z oryginałem;
- 5) podpisywania sprawozdań i innych informacji wystawianych przez Urząd Gminy Santok;
- 6) stwierdzania ostateczności decyzji związanych z realizowanymi zadaniami,
- 7) stwierdzania wykonalności decyzji przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

4. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1 - 5 nie uprawnia osoby upoważnionej do wydawania dalszych upoważnień.

§ 2. Przy podpisywaniu decyzji i korespondencji w sprawach, o których mowa w §1, należy stosować klauzulę - „z upoważnienia”.

§ 3. Niniejsze zarządzenie oraz upoważnienia udzielone na jego podstawie tracą moc z chwilą ich uchylecia, ustania pełnienia funkcji przez panią Agatę Golembę lub w przypadku ustania stosunku pracy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 listopada 2023r.

WÓJT GMINY SANTOK

Paweł Pisarek