

ZARZĄDZENIE Nr ^{6XXXII}..... /2023

WÓJTA GMINY SANTOK

z dnia ⁰⁴ grudnia 2023r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Santok.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023r. poz. 344 ze zm.) oraz §7 ust. 2 uchwały Rady Gminy Santok Nr XL/403/2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Santok oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także upoważnienia Wójta w tym zakresie (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2022r., poz. 891 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

- 1) Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowane oznaczone nr ewid. Działek 161/5 o pow. 0,0503 ha i 164/2 o pow. 0,0300 ha, obręb Lipki Wielkie, gm. Santok, zapisane w księgach wieczystych nr GW1G/00036373/0 i GW1G/00086394/8, stanowiące własność Gminy Santok.
- 2) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 15/2023 nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 3) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY SANTOK


Paweł Pisarek

Ogłoszenie było wywieszane

od .2023r. do 2023 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr LXXXII

Wójta Gminy Santok z dnia 04.11.2023

WYKAZ NR 15/23

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że działka niezabudowana stanowiąca własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do zbycia w drodze przetargu zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Lipki Wielkie, gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 161/5 o pow. 0,0503 ha oraz 164/2 o pow. 0,0300 ha
3	Księga Wieczysta	GW1G/00036373/0 oraz GW1G/00086394/8 Sąd Rejonowy Wydz. Księg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4	Opis nieruchomości	Przedmiotem zbycia jest kompleks działek oznaczonych nr ewid. gruntu 161/5 i 164/2 obr. Lipki Wielkie. Dojazd do działki drogą publiczną gminną. Media w bezpośredniej odległości.
5	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Santok – uchwała Nr XLII/412/2022 Rady Gminy Santok z dnia 4 maja 2022r. nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną a działka nr 164/2 – strefa dróg. Dla przedmiotowej działki nie zostały wydane warunki zabudowy.
6	Termin zagospodarowania gruntu	Po podpisaniu umowy sprzedaży
7	Cena	55 000,00 zł
8	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
9	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wniosek można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju Gospodarczego; parter pok. Nr 9)
10	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	przetarg
	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej. Santok, dnia .2023r.