

Ogłoszenie było wywieszane
od 11.12.2023r. do 15.01. 2024 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr LXXXII
Wójta Gminy Santok z dnia 04.12.2023r.

WYKAZ NR 15/23

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że działka niezabudowana stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do zbycia w drodze przetargu** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Lipki Wielkie, gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 161/5 o pow. 0,0503 ha oraz 164/2 o pow. 0,0300 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00036373/0 oraz GW1G/00086394/8 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Przedmiotem zbycia jest kompleks działek oznaczonych nr ewid. gruntu 161/5 i 164/2 obr. Lipki Wielkie. Dojazd do działki drogą publiczną gminną. Media w bezpośredniej odległości.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Santok – uchwała Nr XLII/412/2022 Rady Gminy Santok z dnia 4 maja 2022r. nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną a działka nr 164/2 – strefa dróg. Dla przedmiotowej działki nie zostały wydane warunki zabudowy.
6.	Termin zagospodarowania gruntu	Po podpisaniu umowy sprzedaży
7.	Cena	55 000,00 zł
8.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju Gospodarczego; parter pok. Nr 9)
10.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	przetarg
	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.
Santok, dnia 11.12.2023r.

(-) Paweł Pisarek
Wójt Gminy Santok