

Ogłoszenie było wywieszane  
Od dnia 11.12.2023r. do 15.01. 2024 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr LXXXI  
Wójta Gminy Santok z dnia 04.12.2023r.

### WYKAZ NR 16/23

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że działka niezabudowana stanowiąca **własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Janczewo, gmina Santok</b>
2	<b>Nr działki i powierzchnia</b>	<b>dz. nr 232/5 o pow. 0,0291 ha</b>
3.	<b>Księga Wieczysta</b>	GW1G/00025290/4 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	<b>Opis nieruchomości</b>	Przedmiotem zbycia jest działka ozn. nr ewid. gruntu 232/5 obr. Janczewo z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania terenu działki sąsiedniej tj. 232/1 – zapewnienie dojazdu do drogi publicznej.
5.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona jako teren zabudowy usługowo oświatowej.
6.	<b>Termin zagospodarowania gruntu</b>	Po podpisaniu umowy sprzedaży
7.	<b>Cena</b>	<b>19 000,00 zł plus podatek Vat</b>
8.	<b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
9.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju Gospodarczego; parter pok. Nr 9)
10.	<b>Informacja o przeznaczeniu do zbycia</b>	bezprzetargowo
	<b>Inne informacje</b>	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.  
Santok, dnia 11.12.2023r.

(-) Paweł Pisarek  
Wójt Gminy Santok