

Ogłoszenie było wywieszane
od 11.12.2023r. do 15.01.2024 r.

Wójt Gminy Santok z dnia 11 grudnia 2023r.

WYKAZ NR 14/2023

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości stanowiące **własność mienia komunalnego zostają przeznaczona do zbycia w drodze darowizny** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Gralewo, gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 815/4 o pow. 0,3161 ha GW1G/00066750/6 Sąd Rejonowy w Gorzów Wlkp.
3.	Wartość	190 040,00 zł
4.	Opis nieruchomości	Przedmiotowa działka posiada kształt zbliżony do trójkąta. Dojazd do działki poprzez drogi wewnętrzne gminne.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium nieruchomość przeznaczona pod mieszkalnictwo jednorodzinne. Budowa budynku użyteczności publicznej o funkcji opiekuńczo – społecznej wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu – budowa budynku Zespołu Wspomagającego Społeczności Mieszkaniowej, miejsc parkingowych, utwardzenie terenu, infrastruktury technicznej.
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Rozpoczęcie budowy w ciągu 2 lat od podpisania aktu notarialnego. Zakończenie budowy przed upływem 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego.
7.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	-----
8.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Byłym właścicielom zbywanej nieruchomości gruntowej pozbawionym prawa własności przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
9.	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia obdarowanego w księdze wieczystej ponosi strona obdarowana

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 11.12.2023r.

(-) Paweł Pisarek

Wójt Gminy Santok