

ZARZĄDZENIE Nr *LXXXV/III*/2023

WÓJTA GMINY SANTOK

z dnia *14* grudnia 2023r.

w sprawie: zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1, 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2023r. poz. 344 ze zm.),  
**zarządza się, co następuje:**

§ 1

- 1) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 18/2023 nieruchomości przeznaczonej do użyczenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2

Wykaz nieruchomości do użyczenia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY SANTOK  
*Paweł Pisarek*

Ogłoszenie było wywieszane  
od .....12.2023r. do ...01.2024 r.

### WYKAZ NR 18/2023

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca **własność mienia komunalnego** zostaje przeznaczona do użyczenia zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Santok, gmina Santok</b>
2	<b>Nr działki i powierzchnia</b>	<b>dz. nr 239/5 o pow. 0,3100 ha,</b>
3.	<b>Księga Wieczysta</b>	GW1G/00087348/8 Sąd Rejonowy w Gorzów Wielkopolskim
4.	<b>Opis nieruchomości</b>	Przedmiotem użyczenia będzie działkę nr 239/5, zabudowana budynkiem Gminnego Centrum Ratownictwa, w skład którego wchodzi pomieszczenia dla Santocko – Gralewskiej Ochotniczej Straży Pożarnej: hall wejściowy o pow 29,20 m <sup>2</sup> , wc męski o pow. 7,17 m <sup>2</sup> , biuro dyżurne o pow. 15,21 m <sup>2</sup> , szatnia o pow. 34,18 m <sup>2</sup> , umywalnia o pow. 18,19 m <sup>2</sup> , wc o pow. 2,37 m <sup>2</sup> , pralnia o pow. 6,85 m <sup>2</sup> , garaż o pow. 211,20 m <sup>2</sup> , aneks kuchenny o pow. 4,94 m <sup>2</sup> , pomieszczenie gospodarcze z magazynem o pow. 4,60 m <sup>2</sup> , magazyn o pow. 21,72 m <sup>2</sup> ,
5.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 25 listopada 2020r., Nr XXVL/239/2020 w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Santok Ustalenia planu: UI – usługi inne. Sposób zagospodarowania – na cele związane z działalnością statutową Wnioskodawcy
6.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Nie dotyczy
7.	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego</b>	Nie dotyczy
8.	<b>Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	Nie dotyczy
9.	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Nie dotyczy
10.	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Nie dotyczy
11.	<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy</b>	Nieruchomość zostaje przeznaczona do użyczenia dla Santocko – Gralewskiej Ochotniczej Straży Pożarnej na czas nieokreślony
12.	<b>Cena nieruchomości</b>	Nie dotyczy
13	<b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>	Nie dotyczy
14.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	Nie dotyczy
15.	<b>Ustanowienie odrębnej własności lokalu.</b>	Nie dotyczy
16.	<b>Inne informacje</b>	Nie dotyczy

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 12.2023r.

WÓJT GMINY SANTOK  
*Paweł Szarek*