

Ogłoszenie było wywieszane
od 29.05.2024r. do 04.07.2024 r.

Załącznik do Zarządzenia 45./2024

Wójta Gminy Santok z dnia 27 maja 2024r

WYKAZ NR 5/24

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że działka niezabudowana stanowiąca własność gminy zostaje przeznaczona do zbycia w drodze przetargu zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Wawrów, gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	399 o pow. 0,051 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00058512/7 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Przedmiotem zbycia będzie nieruchomość oznaczona nr ewid. 399. Działka jest zabudowana budynkiem gospodarczym. Dojazd do działki drogą wewnętrzną gminną. Nieruchomość o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, na terenie działki znajduje się nieużytkowany budynek transportu i łączności w złym stanie technicznym o powierzchni zabudowy 21 m ² .
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 17 grudnia 1997r., Nr XL/285/97 w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarze gminy Santok obejmującego obszar zachodni fragment obrębu Wawrów (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2010r., poz. 382). Ustalenia planu: U, ZP – usługi i zieleń publiczna urządzona. Sposób zagospodarowania – na pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie garażowe.
6.	Termin zagospodarowania gruntu	Po podpisaniu umowy sprzedaży
7.	Cena netto	21000,00 zł (plus podatek VAT wg obowiązującej stawki)
8.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości, nie później niż do dnia podpisania aktu notarialnego
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Santok, Santok ul. Gorzowska 59, Referat Rozwoju Gospodarczego; I piętro pok. Nr 16)
10.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	przetarg
	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

(-) Józef Ludniewski

Wójt Gminy Santok