

Ogłoszenie było wywieszone  
od 24.07.2024.r. do 04.09.2024 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 74  
Wójta Gminy Santok z dnia 22 lipca 2024r.

### WYKAZ NR 6/2024

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości stanowiące **własność mienia komunalnego zostają przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1.	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Wawrów, gmina Santok</b>
2.	<b>Nr działki i powierzchnia</b>	<b>dz. nr 135/36 o pow. 0,0340 ha</b>
3.	<b>Cena</b>	199 020,00 zł (słownie sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy dwadzieścia złotych 00/100)
4.	<b>Opis nieruchomości</b>	Przedmiotem zbycia jest lokal mieszkalny nr 7 poł. w budynku nr 84 w Wawrowie o pow. 47,80m2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntowej
5.	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	Dla działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Santok – uchwała Nr XXVII/180/2005 Rady Gminy Santok. nieruchomość położona w obszarze rozwoju funkcji mieszkalnictwa
6.	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	Nie dotyczy
7.	<b>Termin zapłaty ceny sprzedaży</b>	Do dnia podpisania aktu notarialnego
8.	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	Byłym właścicielom zbywanej nieruchomości gruntowej pozbawionym prawa własności przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
9.	<b>Inne informacje</b>	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 24.07.2024r.

**Wójt Gminy Santok**

**(-) Józef Ludniewski**