

Ogłoszenie było wywieszane
od 24.07.2024.r. do 04.09.2024 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 73
Wójta Gminy Santok z dnia 22.04.2024r.

WYKAZ NR 7/2024

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości stanowiące **własność mienia komunalnego zostają przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.).

1.	Adres nieruchomości	Lipki Wielkie, gmina Santok
2.	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 248/6 o pow. 0,1305 ha
3.	Cena	182 030,00 zł (słownie sto osiemdziesiąt dwa tysiące trzydzieści złotych 00/100)
4.	Opis nieruchomości	Przedmiotem zbycia jest lokal mieszkalny nr 1 poł. w budynku przy ul. Szosowej 56 w Lipkach Wielkich o pow. 75,780m2 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działki gruntowej
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Dla działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Santok – uchwała Nr XLII/412/2022 Rady Gminy Santok. nieruchomość położona w obszarze rozwoju funkcji rolnictwa i mieszkalnictwa
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Do dnia podpisania aktu notarialnego
8.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Byłym właścicielom zbywanej nieruchomości gruntowej pozbawionym prawa własności przed dniem 05 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercom oraz osobom, którym przysługuje roszczenie z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, jeżeli złożą wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
9.	Inne informacje	Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty z tytułu ujawnienia Nabywcy w księdze wieczystej ponosi strona nabywająca.

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 24.07.2024r.

(-) **Józef Ludniewski**

Wójt Gminy Santok