

**UCHWAŁA NR XII/89/2025
RADY GMINY SANTOK**

z dnia 5 marca 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LIV/480/2022 Rady Gminy Santok z dnia 29 grudnia 2022 r.
(ze zm.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w gminie Santok obszaru położonego w miejscowości Wawrów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2024 poz. 1465 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zm.), Rada Gminy Santok uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LIV/480/2022 Rady Gminy Santok z dnia 29 grudnia 2022 roku, zmienia się treść §2, który otrzymuje brzmienie: „Granica obszaru objętego planem została oznaczona na załączniku Nr 1 i załączniku Nr 2”.

§ 2. W uchwale Nr LIV/480/2022 Rady Gminy Santok z dnia 29 grudnia 2022 roku, po §2 dodaje się §2a w brzmieniu: „Dopuszcza się etapowanie uchwały i podział planu na dwa etapy – etap A oraz etap B:

- 1) Granice etapu A zostały przedstawione na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) Granice etapu B zostały przedstawione na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały i ulegają zmniejszeniu w stosunku do uchwały Nr LIV/480/2022 Rady Gminy Santok z dnia 29 grudnia 2022 r. (ze zm.)”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Skrobański

The map displays the land parcels of the Wawrów commune. A specific area, labeled 13/29, is highlighted in light blue and outlined with a thick dashed black line, indicating it is the area of operation for ETAP A. The map includes a scale bar (0 to 250 meters) and a north arrow. A legend in the bottom right corner identifies the dashed line as the 'granica obszaru opracowania - ETAP A' (boundary of the area of operation - ETAP A). A text box in the top left corner provides the title: 'Załącznik nr 1 do uchwały Nr XII/89/2025 Rady Gminy Santok z dnia 5 marca 2025 r.' (Annex No. 1 to the Resolution No. XII/89/2025 of the Santok Commune Council of March 5, 2025). The title 'OBRĘB WAWRÓW' is located in the top right corner.

The map displays the land parcels of the Wawrów commune. A specific area, labeled 13/29, is highlighted in light blue and outlined with a thick dashed black line, indicating it is the area of interest for ETAP A. The map includes a scale bar (0 to 250 meters) and a north arrow. A legend in the bottom right corner identifies the dashed line as the 'granica obszaru opracowania - ETAP A' (boundary of the area of interest - ETAP A). A text box in the top left corner provides the title: 'Załącznik nr 1 do uchwały Nr XII/89/2025 Rady Gminy Santok z dnia 5 marca 2025 r.' (Annex No. 1 to the Resolution No. XII/89/2025 of the Santok Commune Council of March 5, 2025). The title 'OBRĘB WAWRÓW' (Wawrów Commune) is located in the top right corner.

Id: 9B0C8DFC-4E64-44BE-BD3A-AFD3087B7151. Podpisany Strona 1

Id: 9B0C8DFC-4E64-44BE-BD3A-AFD3087B7151. Podpisany Strona 1

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XII/89/2025
Rady Gminy Santok
z dnia 5 marca 2025 r.

GINA KŁODAWA

OBRĘB
RÓŻANKI

OBRĘB WAWRÓW

OBRĘB
JANCZEWO

MIASTO GORZÓW
WIELKOPÓLSKI

- granica obszaru opracowania - ETAP B
- tereny wyłączone z granic opracowania
- granica obrębów ewidencyjnych



Uzasadnienie

Na obszarze objętym planem znajduje się teren przeznaczony pod inwestycję celu publicznego, który nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolne, w przeciwieństwie do pozostałych obszarów planu. W związku z tym wyłączono ww. teren do etapu A, w celu szybszego uchwalenia miejscowego planu na tym obszarze. Ponadto z granic opracowania etapu B zostały wyłączone tereny, zgodnie z oznaczeniem wskazanym na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

Gmina Santok otrzymała dofinansowanie na utworzenie Klubu Malucha z Krajowego Programu Odbudowy na działce ujętej w etapie A.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.