

ZARZĄDZENIE Nr 64./2025

WÓJTA GMINY SANTOK

z dnia 24.06.2025r.

w sprawie: zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 ze zm.), art. 25 ust. 1, 2 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024r. poz. 1145 ze zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1

- 1) Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 18/2025 nieruchomości przeznaczonej do użyczenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Santok i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2

Wykaz nieruchomości do użyczenia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY SANTOK
Józef Łudniewski

Ogłoszenie było wywieszone
od 24.06.2025r. do 15.07.2025 r.

WYKAZ NR 18/2025

Wójt Gminy Santok podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność mienia komunalnego zostaje przeznaczona do użyczenia zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.).

1	Adres nieruchomości	Lipki Wielkie, gmina Santok
2	Nr działki i powierzchnia	dz. nr 263 o pow. 0,30 ha
3.	Księga Wieczysta	GW1G/00065213/3 Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych Gorzów Wlkp.
4.	Opis nieruchomości	Przedmiotem użyczenia będą pomieszczenia w budynku znajdującym się na działce nr 263 w Lipkach Wielkich o powierzchni użytkowej 259,26 m ² . Do użyczenia przeznaczone zostaną wszystkie pomieszczenia usytuowane na parterze budynku oraz pomieszczenie sanitariatów na I piętrze.
5.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Działka objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr III/22/2002 Rady Gminy Santok z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok ustalono przeznaczenie: MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: na cele związane z działalnością Koła Gospodyń Wiejskich „Lipkowianki”
6.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy użyczenia
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użyt. wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tyt. użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy	Nieruchomość zostaje przeznaczona do użyczenia dla Koła Gospodyń Wiejskich „Lipkowianki” na czas nieokreślony
12.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
13	Termin zapłaty ceny sprzedaży	Nie dotyczy
14.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1i	Nie dotyczy

	2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami	
15.	Ustanowienie odrębnej własności lokalu.	Nie dotyczy
16.	Inne informacje	Nie dotyczy

Wywieszono: tab. ogłoszeń Urzędu Gminy Santok, strona internetowa Urzędu Gminy Santok oraz Biuletyn Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu podano w prasie lokalnej.

Santok, dnia 24.06.2025r.