

Zarządzenie Nr108...../2025

Wójta Gminy Santok

z dnia 01.10..... 2025r.

w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z pomieszczeń sal wiejskich na terenie Gminy Santok

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminny (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz § 2 uchwały nr LIX/516/2023 Rady Gminy Santok z dnia 29 marca 2023r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z sal wiejskich oraz przekazania Wójtowi Gminy Santok uprawnień w zakresie ustalenia cen i opłat za korzystanie z sal wiejskich na terenie Gminy Santok, zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustala się ceny za wynajem i opłaty za korzystanie z sal wiejskich:

1. dla mieszkańców gminy jak w tabeli:

LP.	Miejscowość	Cena za 1 dobę najmu – netto	Koszty eksploatacyjne - ryczałt za 1 dobę najmu
1.	Janczewo	400,00 zł	350,00 zł
2.	Czechów	400,00 zł	350,00 zł
3.	Gralewo	-----	500,00 zł
4.	Stare Polichno	400,00 zł	350,00 zł
5.	Nowe Polichno	150,00 zł	200,00 zł
6.	Ludziśławice	150,00 zł	250,00 zł
7.	Jastrzębnik	-----	500,00 zł
8.	Lipki Wielkie	200,00 zł	300,00 zł

2. Dla osób i podmiotów spoza Gminy Santok ustala się dodatkową opłatę w wysokości:
- 250 zł netto za dobę najmu,
 - 125 zł netto za najem do 12 godzin.
3. Do cen z tyt. najmu i kosztów eksploatacyjnych zawartych w § 1 ust. 1 i 2 należy doliczyć podatek VAT wg obowiązującej stawki.
4. Koszty eksploatacyjne obejmują zużycie energii elektrycznej, wody, ścieków, gazu i odpadów stałych.
5. Za każdą kolejną rozpoczętą dobę najmu stawka opłaty wynosi:
- do 12 godzin wynajmu – 50% stawki dobowej
 - powyżej 12 godzin – 100% stawki dobowej

§ 2

1. Opłata za najem sali zostanie ustalona na podstawie zadeklarowanych godzin wpisanych we wniosku o wynajem sali. Jeżeli najemca przekroczy zadeklarowaną godzinę sołtys bądź wskazany przez Wójta opiekun sali sporządza protokół zdawczo – odbiorczy na okoliczność zdania sali wiejskiej, w którym wskazuje godzinę oddania kluczy do sali. Na podstawie tego protokołu Wynajmujący wystawi dodatkową fakturę wg stawek określonych w §1 ust. 5, następnie wyśle pocztą na wskazany przez najemcę we wniosku adres. Płatność należy uiścić w przeciągu 7 dni od daty otrzymania faktury.

2. W przypadku wynajmowania sal wiejskich do 12 godzin - opłata za najem wynosi 50% stawki dobowej obowiązującej w danym obiekcie + 50% opłaty ryczałtowej.
3. Wynajmowanie sali wiejskiej na 12 godzin możliwe jest tylko do godz. 21:00. Po przekroczeniu wyznaczonej pory odpłatność liczona będzie jak za stawkę dobową.

§ 3

1. Istnieje możliwość korzystania z zastawy stołowej. Koszt udostępnienia kompletu zastawy na 1 osobę wynosi 3 złote + należny podatek VAT.
2. W skład zastawy stołowej wchodzi wszystkie naczynia znajdujące się na stanie odrębnych sal.
3. Odpłatność za udostępnienie zastawy stołowej ujęta będzie w Umowie Najmu sali wiejskiej.
4. Wyposażenie będące własnością Kół Gospodyń Wiejskich, Stowarzyszeń i innych podmiotów może być przez nie udostępniana na podstawie odrębnych ustaleń.

§4

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo pobrania kaucji za najem sali wiejskiej, celem zabezpieczenia, pokrycia ewentualnych szkód powstałych w czasie trwania najmu, w wysokości 500,00 złotych brutto.
2. Potwierdzenie wniesienia kaucji stanowi druk KP wystawiany przez sołtysa lub wskazanego przez Wójta opiekuna sali wiejskiej.
3. Wniesiona kaucja stanowi dla Wynajmującego zabezpieczenie pokrycia ewentualnych strat, szkód powstałych z winy Najemcy w czasie trwania najmu.
4. Wniesiona kaucja podlega zwrotowi przy zdawaniu przedmiotu najmu w chwili, gdy sołtys lub wskazany przez Wójta opiekun sali stwierdzi, iż świetlica oddawana jest w stanie nienaruszonym.
5. Wynajmujący ma prawo do potrącenia z wniesionej kaucji kosztów związanych z usunięciem strat i szkód powstałych z winy Najemcy.
6. Najemca jest zobowiązany do pozostawienia sali w stanie uporządkowanym i czystym, w szczególności do opróżnienia koszy na śmieci, umycia naczyń, i pozostawienia terenu zewnętrznego w stanie wolnym od odpadów. Niespełnienie tego warunku skutkuje potrąceniem odpowiedniej kwoty ustalonej protokolarnie przez Najemcę z Sołtysiem lub wskazanym przez Wójta opiekunem sali wiejskiej.

§5

Za wynajęcie sali wiejskiej związane z poprawą kultury fizycznej lub wynajęcie sali bez korzystania z kuchni- maksymalnie do 2 godzin, ustala się opłatę w wysokości 50,00 zł netto za godzinę + podatek VAT wg obowiązującej stawki.

§6

Wszelkie imprezy organizowane przez opiekunów sal wiejskich, za które pobierana jest opłata za osobę, np. w Sylwestra, imprezy Andrzejkowe, karnawałowe, itp. odbywają się za odpłatnością, na zasadach określonych w §1.

§7

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek zainteresowanego, Wójt Gminy Santok może udzielić bonifikaty lub zwolnienia z opłat za korzystanie z sal wiejskiej.

§ 8

Traci moc Zarządzenie nr 3/2024 Wójta Gminy Santok z dnia 11.01.2024r. w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z pomieszczeń sal wiejskich na terenie Gminy Santok.

§9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY SANTOK

Józef Łudniewski



