

Projekt

z dnia 24 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SANTOK**

z dnia 2026 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LIV/480/2022 Rady Gminy Santok z dnia
29 grudnia 2022 r. (ze zm.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w gminie Santok obszaru położonego w miejscowości Wawrów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Santok uchwala, co następuje:

§ 1. Zmniejszeniu ulega zakres przestrzenny uchwały Nr LIV/480/2022 Rady Gminy Santok z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Santok obszaru położonego w miejscowości Wawrów, zmienionej uchwałą Nr LVII/499/2023 Rady Gminy Santok z dnia 1 marca 2023 r. oraz uchwałą Nr XII/89/2025 Rady Gminy Santok z dnia 5 marca 2025 r.

§ 2. Załącznikowi Nr 2 do uchwały Nr XII/89/2025 Rady Gminy Santok z dnia 5 marca 2025 r. nadaje się kształt jak w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Pozostałe zapisy uchwały Nr LIV/480/2022 Rady Gminy Santok z dnia 29 grudnia 2022 r. (ze zm.) nie ulegają zmianie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Santok.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Santok

Tomasz Skrobański

INSPEKTOR

ds. gospodarki przestrzennej

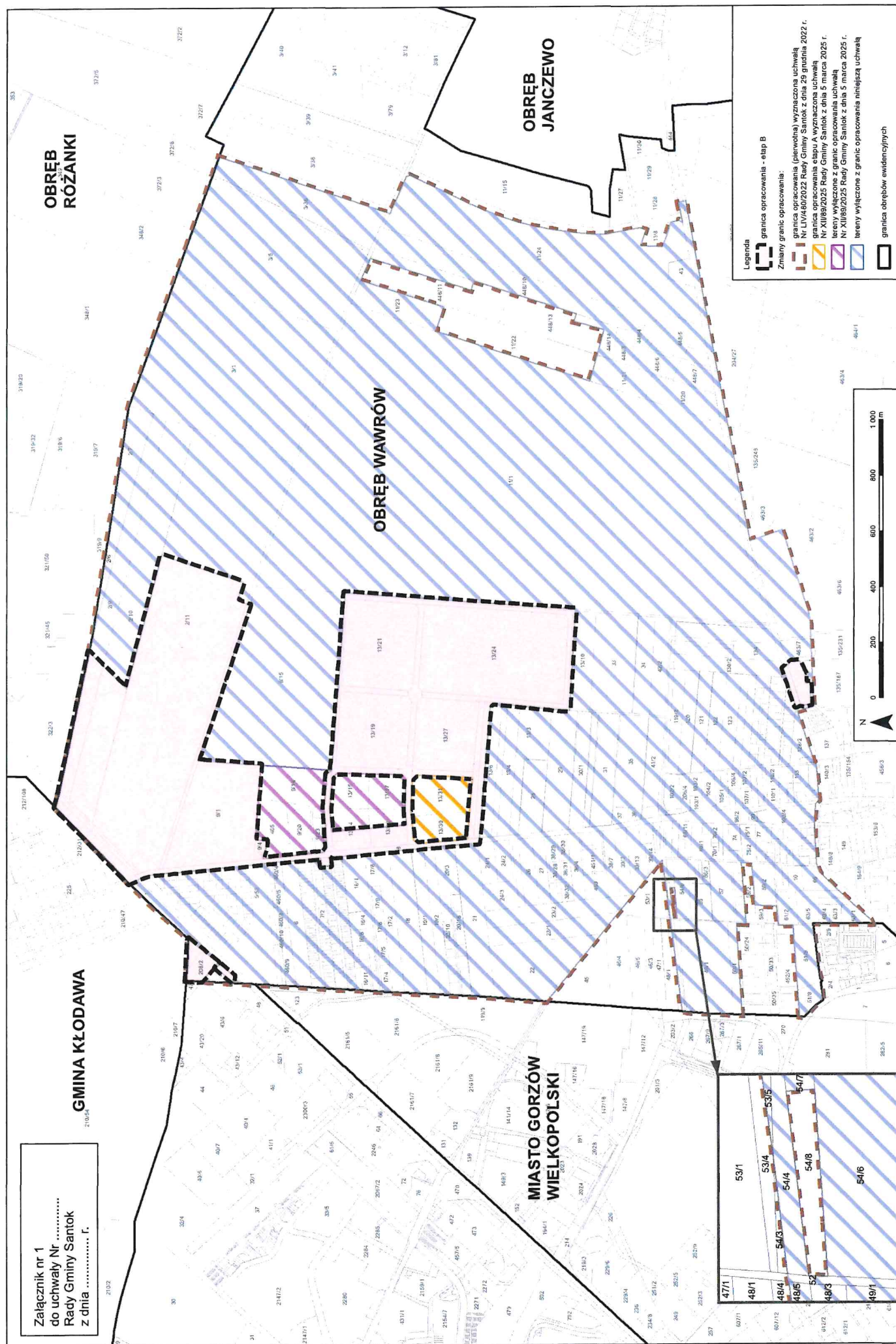
inż. Magdalena Zagróbka

Z up. Wójta Gminy Santok

Magdalena Nowak
Z-ca Wójta Gminy Santok

Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej

Maciej Granza



Uzasadnienie

Rada Gminy Santok uchwałą Nr LIV/480/2022 z dnia 29 grudnia 2022 r. przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Santok obszaru położonego w miejscowości Wawrów. Z powodu wątpliwości organu nadzoru dotyczących dokładnego wskazania granic opracowania, Gmina Santok podjęła uchwałę zmieniającą Nr LVII/499/2023 z dnia 1 marca 2023 r., celem korekty załącznika graficznego i precyzyjnego pokazania granic opracowania, bez zmiany ich przebiegu. Kolejno, w związku z potrzebą szybszego uchwalenia planu miejscowego na jednym z obszarów oraz koniecznością wyłączenia z granic opracowania dwóch terenów, Rada Gminy Santok podjęła uchwałę Nr XII/89/2025 dnia 5 marca 2025 r., wskazując podział planu na etap A i etap B oraz wskazując wyłączone z granic opracowania obszary.

Obecnie, w związku z potrzebą szybszego uchwalenia planu miejscowego w etapie B, z jego granic wyłączono obszary, które wymagały uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.