

Zarządzenie Nr ...¹⁵...../2026

Wójta Gminy Santok

z dnia ^{23.03}...2026r.

w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z pomieszczeń sal wiejskich na terenie Gminy Santok

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminny (tj. Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz § 2 ust.2 uchwały nr XXV/169/2026 Rady Gminy Santok z dnia 28 stycznia 2026r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z sal wiejskich oraz przekazania Wójtowi Gminy Santok uprawnień w zakresie ustalenia cen i opłat za korzystanie z sal wiejskich na terenie Gminy Santok, zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustala się ceny za wynajem i opłaty za korzystanie z sal wiejskich:

1. Dla mieszkańców gminy zgodnie z poniższą tabelą:

LP.	Miejscowość	Cena za 1 dobę najmu – netto	Koszty eksploatacyjne - ryczałt za 1 dobę najmu
1.	Janczewo	400,00 zł	350,00 zł
2.	Czechów	400,00 zł	350,00 zł
3.	Gralewo	-----	500,00 zł
4.	Stare Polichno	400,00 zł	350,00 zł
5.	Nowe Polichno	150,00 zł	200,00 zł
6.	Ludzisławice	150,00 zł	250,00 zł
7.	Jastrzębnik	-----	500,00 zł
8.	Lipki Wielkie	200,00 zł	300,00 zł
9.	Płomykowo	200,00 zł	300,00 zł
10.	Wawrów	400,00 zł	350,00 zł

2. Dla osób i podmiotów spoza Gminy Santok ustala się dodatkową opłatę w wysokości:
 - 250 zł netto (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) za dobę najmu,
 - 125 zł netto (słownie: sto dwadzieścia pięć złotych 00/100) za najem do 12 godzin.
3. Do cen z tyt. najmu oraz kosztów eksploatacyjnych zawartych w § 1 ust. 1 i 2 należy doliczyć podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Koszty eksploatacyjne obejmują zużycie energii elektrycznej, wody, odprowadzanie ścieków, gaz oraz wywóz odpadów komunalnych.
5. Za każdą kolejną rozpoczętą dobę najmu stawka opłaty wynosi:
 - do 12 godzin – 50% stawki dobowej
 - powyżej 12 godzin – 100% stawki dobowej.

§ 2

1. Opłata za najem sali ustalana jest na podstawie zadeklarowanych godzin wpisanych we wniosku o wynajem sali. W przypadku przekroczenia zadeklarowanego czasu najmu sołtys bądź wskazany przez Wójta opiekun sali sporządza protokół zdawczo –

odbiorczy na okoliczność zdania sali wiejskiej, w którym wskazuje godzinę oddania kluczy do sali. Na podstawie protokołu Wynajmujący wystawi dodatkową fakturę zgodnie ze stawkami określonymi w §1 ust. 5, następnie wyśle pocztą na wskazany przez najemcę we wniosku adres. Płatność należy uiszczyć w przeciągu 7 dni od daty otrzymania faktury.

2. W przypadku wynajmowania sal wiejskich do 12 godzin - opłata za najem wynosi 50% stawki dobowej obowiązującej w danym obiekcie + 50% opłaty ryczałtowej.
3. Wynajem sali do 12 godzin możliwy jest wyłącznie do godziny 21:00. Po przekroczeniu tej godziny opłata naliczana jest jak za pełną dobę.

§ 3

1. Istnieje możliwość korzystania z zastawy stołowej. Koszt udostępnienia kompletu zastawy dla jednej osoby wynosi 3 zł (słownie: trzy złote 00/100) + należny podatek VAT.
2. W skład zastawy stołowej wchodzi wszystkie naczynia znajdujące się na stanie sal.
3. Odpłatność za udostępnienie zastawy stołowej ujęta będzie w umowie najmu sali wiejskiej.
4. Wyposażenie będące własnością Kół Gospodyń Wiejskich, stowarzyszeń i innych podmiotów może być przez nie udostępniane na podstawie odrębnych ustaleń.

§4

1. Wynajmujący zastrzega sobie prawo pobrania kaucji za najem sali wiejskiej, celem zabezpieczenia, pokrycia ewentualnych szkód powstałych w czasie trwania najmu, w wysokości 500,00 złotych brutto (słownie: pięćset złotych 00/100).
2. Potwierdzenie wniesienia kaucji stanowi druk KP wystawiany przez sołtysa lub wskazanego przez Wójta opiekuna sali wiejskiej.
3. Kaucja stanowi zabezpieczenie pokrycia ewentualnych strat i szkód powstałych z winy Najemcy.
4. Wniesiona kaucja podlega zwrotowi przy здаwaniu przedmiotu najmu w chwili, gdy sołtys lub wskazany przez Wójta opiekun sali stwierdzi, iż świetlica oddawana jest w stanie nienaruszonym.
5. Wynajmujący ma prawo do potrącenia z wniesionej kaucji kosztów związanych z usunięciem strat i szkód powstałych z winy Najemcy.
6. Najemca zobowiązany jest do pozostawienia sali w stanie uporządkowanym i czystym, w szczególności do opróżnienia koszy na śmieci, umycia naczyń, i pozostawienia terenu zewnętrznego w stanie wolnym od odpadów. Niespełnienie tego warunku skutkuje potrąceniem odpowiedniej kwoty ustalonej protokolarnie przez Najemcę z Sołtysem lub wskazanym przez Wójta opiekunem sali wiejskiej.

§5

Za wynajem sali wiejskiej związany z poprawą kultury fizycznej lub wynajem sali bez korzystania z kuchni- maksymalnie do 2 godzin, ustala się opłatę w wysokości 50,00 zł netto (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za godzinę + podatek VAT według obowiązującej stawki.

§6

Imprezy organizowane przez opiekunów sal wiejskich, za które pobierana jest opłata od uczestników (np. zabawy sylwestrowe, andrzejkowe, karnawałowe), odbywają się odpłatnie na zasadach określonych w § 1.

§7

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek zainteresowanego, Wójt Gminy Santok może udzielić bonifikaty lub zwolnienia z opłat za korzystanie z sali wiejskiej.
2. Zwalnia się z opłat za najem oraz kosztów eksploatacyjnych mieszkańców Gminy Santok organizujących poczęstunek pożegnalny (stypę) po zmarłym mieszkańcu Gminy Santok. Zwolnienie następuje na podstawie wniosku, o którym mowa w ust. 1.

§ 8

Traci moc Zarządzenie nr 108/2025 Wójta Gminy Santok z dnia 01 października 2025r. w sprawie ustalenia cen i opłat za korzystanie z pomieszczeń sal wiejskich na terenie Gminy Santok.

§9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY SANTOK
Józef Ludniewski



