

Santok, dnia: 27.02.2026 r.

RGP.6220.10.2024.DD

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY SANTOK

Wójt Gminy Santok, działając na podstawie art. 33 ust 1, w związku z art. 79 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm., zw. dalej ustawą ooś), zawiadamia o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w postępowaniu, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla **przedsięwzięcia polegającego na budowie 14 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej oraz drogi wewnętrznej na terenie działki 18/1 obręb Płomykowo gmina Santok.**

Mając na uwadze, że planowana działalność zalicza się do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organem administracji właściwym do wydania decyzji w tej sprawie jest Wójt Gminy Santok, zaś organami biorącymi udział w ocenie oddziaływania na środowisko, właściwymi do dokonania uzgodnienia są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile. Organami właściwymi do wydania opinii jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim.

Postępowanie w powyższej sprawie zostało wszczęte na wniosek 1 _____

_____ z dnia 16 grudnia 2024 r.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy ooś, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) tj. „zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony”.

Stosownie do art. 64, art. 78 ust 1 pkt 2 ustawy ooś, Wójt Gminy Santok zwrócił się do organów współdziałających w sprawie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku jego stwierdzenia co do zakresu raportu.

W odpowiedzi uzyskał stanowiska:

Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 15 stycznia 2025 r. znak: WZŚ.4220.45.2024.DB, stwierdzające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko w pełnym zakresie. Jednocześnie organ określił zakres Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile z dnia 14 kwietnia 2025 r. znak: DP.ZZŚ.4901.3.2025.AK, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania badanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gorzowie Wielkopolskim nie zajął stanowiska w przewidzianym ustawą terminie, wobec czego, na podstawie art. 78 ust. 4 cytowanej wyżej ustawy ooś, traktuje się to jako brak zastrzeżeń.

Wobec przedłożenia przez Inwestorów w dniu 3 marca 2025 r. Raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, stosownie do art. 77 ust 1 i 2 ustawy ooś, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Postanowieniem znak: WOOŚ4221.73.2025.DB z dnia 27 stycznia 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim uzgodnił warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości:

1. **Zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy** (w tym; wnioskiem o wydanie decyzji, raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko), wyłożoną do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Santok w pokoju nr 15 w godzinach pracy urzędu;
2. **składania uwag i wniosków do Wójta Gminy Santok w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, o których mowa w ustawie z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1725), na adres ul. Gorzowska 59, 66-431 Santok, adres e-mail: urzed@santok.pl, tel. 957287517**

w terminie 30 dni tj. od dnia 3 marca 2026 r. do 2 kwietnia 2026 r.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Santok przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 35 ustawy ooś, uwagi lub wnioski złożone po upływie terminu pozostawia się bez rozpatrzenia.

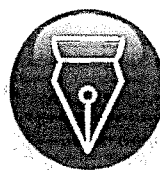
Zgodnie z art. 29 ww. ustawy – każdy ma prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa.

Obwieszczenie zostaje podane do wiadomości przez zamieszczenie go na stronie Urzędu Gminy Santok i Urzędu Gminy Kłodawa oraz tablicy ogłoszeń Urzędu w dniu 2 marca 2026 r.

Z up. Wójta Gminy Santok

(-) mgr Maciej Gramza

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej
(podpisano elektronicznie)



Signed by /
Podpisano przez:

Maciej Gramza

Date / Data:
2026-02-27 12:12

Sprawę prowadzi: Dariusz Drożdżiak, tel.: 957287517, adres e-mail: d.drozdzia@kantok.pl